



PROVINCIA DI FERMO

SETTORE I
SERVIZI GENERALI E LEGALI – SUA – RISORSE UMANE
STAZIONE UNICA APPALTANTE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

BANDO DI GARA

SUA p/c Comune di Petritoli: procedura aperta ex artt. 71 e 108 del D.Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, per l'affidamento mediante OEPV dei "Lavori di riqualificazione giardini della Palombara e messa in sicurezza immobile presente nel complesso nel Comune di Monte Vidon Combatte " - PNRR Missione: M1 - Componente: C3 - Intervento: turismo e cultura 4.0 - CUP: D29I22000070006 - CIG: B3E8DFB941

AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: Comune di Petritoli, Piazza Mazzini, n. 21 – cap. 63848, C.F.: e P.I.: 00385810445, Tel. 0734-658141, PEC: comune.petricoli.sindaco@emarche.it, pagina web <https://www.comune.petricoli.fm.it>

2) DOCUMENTAZIONE DI GARA: disponibile sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA Provincia di Fermo, raggiungibile al seguente indirizzo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

4) CENTRALE DI COMMITTENZA: SUA PROVINCIA DI FERMO.

5) CUP: D29I22000070006 – **CIG:** B3E8DFB941

6) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Comune di Monte Vidon Combatte (Codice NUTS ITI35 – Codice ISTAT 109025).

7) DESCRIZIONE APPALTO: il Comune di Petritoli ha disposto di partecipare, in forma associata con il Comune di Monte Vidon Combatte, all'Avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, Linea B, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, assumendo il ruolo di capofila. Con Decreto del Ministero della Cultura, Segretariato Generale, n. 453 del 07/06/2022 veniva ammesso a finanziamento il Progetto Borghi Maestri, presentato dai Comuni di Petritoli e Monte Vidon Combatte e venivano forniti gli indirizzi per l'avvio delle fasi progettuali. All'interno del progetto sono previsti i "**Lavori di riqualificazione giardini della Palombara e messa in sicurezza immobile presente nel complesso nel Comune di Monte Vidon Combatte**" di cui al progetto esecutivo approvato con DGC di Petritoli n. 97 del 24/09/2024, previa verifica dell'Arch. Paola Tempestilli ai sensi dell'art. 41, comma 3, e allegato I.7 del Codice, giusta rapporto datato 24/09/2024, e validazione dal RUP in data 24/09/2024, prot. 7278 ai sensi dell'art. 42

8) IMPORTO COMPLESSIVO ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice: € 285.326,43 di cui:

- € 263.137,89 + IVA per lavori soggetti a ribasso (comprensivo di € 103.810,88 per costi della manodopera);
- € 22.188,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

9) AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI: divieto.

10) TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI: 240 gg. naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, soggetti a ribasso.

11.c) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: si rinvia al Disciplinare di gara.

12) PROCEDURA: aperta con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del d.lgs. 36/2023.

18) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 108, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevedendo l'assegnazione di **70 punti** per l'offerta tecnica, di **20 punti** per l'offerta economica e di **10 punti** per l'offerta tempo; i sub criteri e i sub pesi relativi all'offerta economica e all'offerta tecnica sono specificati nel Disciplinare di gara.

19) SCADENZA RICEZIONE OFFERTE: 29 novembre 2024, ore 13:00.

20) PIATTAFORMA TELEMATICA OVE CARICARE LE OFFERTE:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo.

21.a) VINCOLO OFFERTA: 180 giorni.

21.b) VERIFICA PLICHI PEREVENUTI: 02 dicembre 2024, ore 13.00

21.c) PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: Trattandosi di procedura interamente telematica, nella quale la segretezza e l'immodificabilità delle offerte presentate sono garantite dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di Sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale, la presente procedura di gara prevede esclusivamente sedute pubbliche digitali, interdette al pubblico, per l'apertura delle buste telematiche costituenti le offerte.

22) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: italiano.

23.c) FATTURAZIONE: è obbligatoria la fatturazione elettronica.

24) FINANZIAMENTO: L'intervento, di complessivi € 395.766,89, è finanziato nell'ambito del PNRR NextGenerationEU, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici” - Linea B - Progetti locali per la Rigenerazione Culturale e Sociale.

25) RICORSI: TAR Marche, Piazza Cavour 29, 60121 Ancona.

26) PUBBLICAZIONI: Come da artt. 84 e 85 del D.Lgs. 36/2023 e cioè:

- Piattaforma per la pubblicità a valore legale (PVL) gestita da ANAC;
- Pubblicazione del Bando sul sito web della Provincia di Fermo, profilo del committente, link “SUA” (<http://www.provincia.fermo.it/sua>);
- Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma di negoziazione telematica della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo:
https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

30) ULTERIORI INFORMAZIONI:

INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA E/O AMMINISTRATIVA: E’ possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, esclusivamente attraverso la sezione “*Chiarimenti*”, entro il termine indicato nel TIMING DI GARA alla voce “*Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti*”, ossia entro le ore 13:00 del 19/11/2024. Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel predetto ambiente.

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE: n. 167 del 05.10.2024 del Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Petritoli (RG n. 424).

SOPRALLUOGO: non obbligatorio.

SUBAPPALTO: come disposto all’art. 119 del Codice e dall’art. 2.15 e ss. del CSA.

INVERSIONE PROCEDIMENTALE: Ai sensi dell’art. 107, comma 3, del Codice, il Comune ha stabilito di disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell’idoneità degli offerenti (c.d. inversione procedimentale) e di procedere alla verifica della documentazione amministrativa del solo offerente primo graduato.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: Arch Paola Tempestilli, collaboratrice dell’UTC del Comune di Petritoli e dipendente a tempo indeterminato del Comune di Monte Vidon Com-

batte: tel: 0734 656103 – 0734 659344; e-mail: protocollo@comune.montevidoncombatte.fm.it

oppure ufficiotecnico@petritoli.net

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO (RFA) ex.

art. 15, comma 4 del Codice: la Dott.ssa Mara Gambini, Funzionaria E.Q. con funzione di dire-

zione del Servizio Contratti SUA della Provincia di Fermo, tel. 0734/232283, e-mail: [\[ra.gambini@provincia.fm.it\]\(mailto:ra.gambini@provincia.fm.it\)](mailto:ma-</p></div><div data-bbox=)

CODICE DI COMPORTAMENTO: L'operatore economico deve dichiarare di essere edotto

sugli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento adottato dal Comune di Petritoli e repe-

ribile al sito web del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente - Disposizioni generali -

Atti generali" (<https://www.comune.petritoli.fm.it/c109031/zf/index.php/atti-generalis>) e di

impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e col-

laboratori, per quanto applicabile, il suddetto Codice, pena la risoluzione del contratto.

Fermo, li 22/10/2024

La Dirigente del Settore I – Servizi Generali e Legali - SUA – Risorse Umane

Dott. Lucia Marinangeli