



CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI

Via della Repubblica n. 24 - 63100 Ascoli Piceno

Servizio Idrico Integrato

COMUNE DI FERMO

Potenziamento fino alla potenzialità di 70.000 AE
del depuratore Basso Tenna nel Comune di Fermo
1° stralcio + 2° stralcio

PROGETTO DEFINITIVO

elaborato: ALL 3.02	titolo: ELENCO DITTE DA ASSERVIRE	scala -/--
data: Marzo 2016		

I PROGETTISTI:



Ing. Enrico Maria Battistoni

INGEGNERIA AMBIENTE S.r.l.
Via del Consorzio, 39 - 60015 Falconara Marittima (AN)
tel. 071-9162094 - fax 071-9189580
e-mail: info@ingegneriaambiente.it

VISTO:
IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO TECNICO
Dott. Ing. Alessandro Tesei

Ing. Amedeo Grilli

Via Perpentì, 16 - 63900 Fermo (FM)
telefax: 0734-225650
e-mail: ingegneriagrilli@virgilio.it

COLLABORAZIONE ALLA PROGETTAZIONE

ING. LORENZO BURZACCA

ING. PIETRO GRILLI

ING. GIORGIA BARIANI

ING. MARTINA SANTINELLI

N. REV.	DATA	DESCRIZIONE AGGIORNAMENTO
AGGIORNAMENTI		

CODICE PROGETTO:	D028 D044	CODICE COMMESSA:	DX28 DX44	IDENTIFICATIVO AATO:	192049 192050
------------------	--------------	------------------	--------------	----------------------	------------------

N°	DATI CATASTALI DELLA PROPRIETA'						SUPERFICIE			PREZZO								
	DITTA INTESTATARIA	FG	P.IIa	QUALITA'	SUPERFICIE CATASTALE			OCUPATA	ESPROPRIA	ASSERVITA	UNITARIO (€/mq)	PER OCCUPA-	PER SERVITU'	PER ESPROPRIO	EVENTUALI	POZZETTI	DANNI	TOTALE
					ha	a	ca	(mq)	(mq)	(mq)		ZIONE (E.)	(E.)	(E.)	MAGGIOR. (E)	i	l	(E.)
							(a)	(b1)	(b2)		(e)=(2x1/12xaxc)	(f)=1/3x(b2xc)	g=b1xc	(h)=f o g x0,50				l=e+fg+h+i+l
COMUNE DI FERMO																		
ACQUISIZIONE AREE GIA' EFFETTIVA																		
	CIIP SPA CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI	2	306	SEM IRR ARB 1		14	40		1440									
	con sede in ASCOLI PICENO (AP)	2	537	SEM IRRIG 1		22	90		2290									
	C.F. 101350445	2	540	SEM IRR ARB 1		74	70		7470									
	Unico proprietario																	
ESTENSIONE AREA DA ASSERVIRE PER CONDOTTA DI SCARICO																		
1	SESA S.R.L.	2	292	SEMIN IRRIG 2	1	74	50	360		120	2.45	294.00	98.00		294.00		252.00	938.00
	con sede a Monte Urano (FM)	2	27	SEM IRR ARB 2	1	67	60	540		180	3.15	567.00	189.00		567.00		378.00	1 701.00
	C.F. 00844330449	2	209	SEMIN IRRIG 2		51	30	450		150	2.45	367.50	122.50		367.50		315.00	1 172.50
	Unico proprietario	2	2	BOSCO MISTO		25	40	90		30	0.61	18.30	6.10		18.30	100.00		142.70
2	ERCOLI FLAVIANO	2	279	SEMIN IRRIG 2		71	10	45		15	2.45	36.75	12.25		6.13		31.50	86.63
	nato a Porto San Giorgio il 12/10/1961	2	11	SEMINATIVO 2		48	0	270		90	1.48	133.20	44.40		22.20		189.00	388.80
	C.F. RCL FVN 61R12 G920Y	2	34	BOSCO MISTO		70	80	270		90	0.61	54.90	18.30		9.15	100.00		182.35
	Unico proprietario																	
A) INDENNITA' ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI O SERVITU' (foglio 2 plle 306-537-540)																		
																		55 000.00
B) ONERI ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI O SERVITU' (foglio 2 plle 306-537-540)																		
																		8 171.65
C) TOTALE INDENNITA' DI ASSERVIMENTO PER CONDOTTA DI SCARICO																		
																		4 611.98
D) ONERI DI REGISTRAZIONE PER CONDOTTA SCARICO (12% del totale indennità) per un minimo di euro 1000																		
																		1 000.00
E) ONERI DI TRASCRIZIONI E CATASTALI PER CONDOTTA DI SCARICO (€100*1 + € 50*2)																		
																		100.00
F) ONERI E DANNI IMPREVISTI																		
																		11 116.37
TOTALE COMPLESSIVO																		
																		€ 80 000.00