



PROVINCIA DI FERMO

**SETTORE
ORGANI ISTITUZIONALI, AFFARI GENERALI, POLITICHE SOCIALI**

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

Repertorio n. 246 del 29-07-2016

**DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO n.2/2016
(ex Artt. 23 e 24 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)**

**Intervento: Lavori di ammodernamento ed ampliamento della S.P. n. 238, ex S.S. n. 433
Valdaso - 2° stralcio, dal bivio con la S.P. n. 183 Faveto alla S.V. Canutica nel
Comune di Montefalcone Appennino**

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- ◆ che, con deliberazione della Giunta Provinciale di Ascoli Piceno n. 90 del 26-03-2007, è stato approvato, in linea tecnica, il progetto dei lavori di ammodernamento ed ampliamento della S.P. n. 238, ex S.S. n. 433 Valdaso - 2° stralcio, dal bivio con la S.P. n. 183 Faveto alla S.V. Canutica nel Comune di Montefalcone Appennino;
- ◆ che, con nota prot. n. 1681 del 06-04-2007, è stato comunicato a tutti gli interessati espropriandi, elencati nel piano particellare d'esproprio, l'avviso di avvio del procedimento amministrativo per l'espropriazione delle aree necessarie alla realizzazione dell'ammodernamento della S.P. n. 238 Valdaso - 2° stralcio;
- ◆ che il progetto in argomento ha conseguito la definitiva conformità allo strumento urbanistico comunale con deliberazione del Consiglio Comunale di Montefalcone Appennino n. 36 del 29-11-2008;
- ◆ che, con deliberazione della Giunta Provinciale di Ascoli Piceno n. 72 del 09-03-2009, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di cui sopra, per l'importo complessivo di €7.210.000,00, di cui € 195.000,00 per espropri;
- ◆ che, a seguito dell'istituzione della Provincia di Fermo, con deliberazione della Giunta Provinciale di Fermo n. 9 del 12-08-2009, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in parola ai fini del suo inserimento nel programma triennale delle opere pubbliche 2010-2012 - elenco annuale 2010, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità;
- ◆ che, con nota prot. n. 1743 del 26-01-2010 della Provincia di Fermo, è stata comunicata a tutti gli interessati espropriandi, elencati nel piano particellare d'esproprio, l'avvenuta efficacia del provvedimento di approvazione del progetto definitivo ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 17 del d.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- ◆ che, con nota prot. n. 14892 del 03-06-2010, è stata comunicata a tutti gli interessati espropriandi, la determinazione n. 39 R.S. (R.G. 540) del 27-05-2010 con la quale era stata determinata l'indennità provvisoria relativa alle aree oggetto d'esproprio;

- ◆ che, con nota prot. n. 24756 del 02-09-2010, è stato notificato, agli interessati l'invito a ~~presenziare alle operazioni di immissione nel possesso e contestuale redazione dello stato di consistenza dei fondi interessati e meglio specificati nella richiamata determinazione n. 39 R.S. (540 R.G.) del 27-05-2010;~~
- ◆ che tutti i suddetti proprietari espropriandi hanno condiviso ed accettato l'indennità di esproprio come sopra determinata e ricevuto un acconto pari all'80% dell'indennità dovuta, previa sottoscrizione dell'atto di cessione volontaria e deposito della dichiarazione attestante la piena e libera proprietà del bene;
- ◆ che, con deliberazione della Giunta Provinciale n. 138 del 06-08-2014, notificata mediante raccomandata a tutti gli espropriandi è stato deciso di prorogare di anni due il termine per l'emissione del decreto di esproprio ai sensi dell'art. 13, comma 5, del d.P.R. 8 giugno 2001.n. 327;

Preso atto:

- ✓ che la scadenza del termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, fissato in anni 7, è prevista per il 12-08-2016;
- ✓ che i lavori di ammodernamento ed ampliamento della S.P. n. 238, ex S.S. n. 433 Valdaso - 2° stralcio, dal bivio con la S.P. n. 183 Faveto alla S.V. Canutica nel Comune di Montefalcone Appennino sono terminati;
- ✓ che è in corso di redazione il tipo di frazionamento sulla base del quale verrà liquidato a saldo il restante 20% dell'indennità di esproprio già accettato dalle ditte espropriande;

Ritenuto che il decreto definitivo di esproprio può essere emesso anche prima dell'approvazione del tipo di frazionamento (v. Corte dei Conti Sez. Reg. Marche, 30-06-2005) purché, come nel caso di specie, le ditte espropriate abbiano accettato l'indennità provvisoria di esproprio;

Visti gli articoli 20, 21, 22, 23 e 24 del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii.;

Visto e richiamato il d.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*" ed in particolare l'art. 6 "*Regole generali sulla competenza*" commi 1 e 2:

- 1. *L'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario.*
- 2. *Le amministrazioni statali, le Regioni, le Province, i Comuni e gli altri enti pubblici individuano ed organizzano l'ufficio per le espropriazioni, ovvero attribuiscono i relativi poteri ad un ufficio già esistente.*

Visto il certificato di destinazione urbanistica n. 08/2016 rilasciato in data 22-07-2016 dal comune di Montefalcone Appennino in relazione alle aree interessate dall'opera pubblica in parola dal quale risulta che tutte le particelle interessate sono in parte destinate alla viabilità e in parte agricole ad eccezione di porzioni delle particelle 436, 437 e 438 del Foglio 15 che hanno destinazione di zona di espansione artigianale;

Richiamata la determinazione n. 13 RS (192 RG) del 09-03-2010 con la quale il Dirigente del Settore Organi Istituzionali, Affari Generali, Politiche sociali è stato individuato quale responsabile dell'Ufficio per le espropriazioni;

DECRETA

1. è disposta a favore dell'Amministrazione Provinciale di Fermo, con sede in Fermo - Viale Trento, 113 (C.F. 90038780442 - Partita IVA 02004530446), l'espropriazione definitiva degli immobili occorsi per i lavori di ammodernamento ed ampliamento della S.P. n. 238 ex S.S. n. 433 Valdaso – 2° stralcio, dal bivio con la S.P. n. 183 "Faveto" alla S.V. "Canutica" nel Comune di Montefalcone Appennino, di proprietà delle seguenti ditte:

1) **MARZIALI MARIA GRAZIA**, nata a Fermo il 30-08-1963 ed ivi residente in Contrada Montone, 121 - C.F.: MRZMGR63M70D542P, nuda proprietaria (1000/1000);

MARZIALI ALESSANDRO, nato a Montefalcone Appennino il 27-10-1931 e residente a Fermo in Via Giuseppe Leti 97 - C.F.: MRZLSN31R27F493D, usufruttuario (1000/1000);

◆ Aree distinte al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino

- al foglio 15, con la particella n. 300, da espropriare per mq. 975;
- al foglio 15, con la particella n. 155, da espropriare per mq. 3.170;
- al foglio 15, con la particella n. 150, da espropriare per mq. 1.110;
- al foglio 15, con la particella n. 149, da espropriare per mq. 530;
- al foglio 15, con la particella n. 180, da espropriare per mq. 260;
- al foglio 15, con la particella n. 184, da espropriare per mq. 155.

Indennità spettante € 15.720,93, di cui € 8.500,00 per danni;

Acconto 80% concesso € 19.377,00;

Indennità da corrispondere a saldo € 4.843,93.

2) **MANCINI GIUSEPPE**, nato ad Amandola il 09.12.1952 e residente a Montefalcone Appennino in Via Faveto, 43 - C.F.: MNCGPP52T09A252V, proprietario (1000/1000);

◆ Aree distinte al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,

- al foglio 15, con la particella n. 353 da espropriare per mq. 40;
- al foglio 15, con la particella n. 351 da espropriare per mq. 305;
- al foglio 15, con la particella n. 191 da espropriare per mq. 260;
- al foglio 15, con la particella n. 147 da espropriare per mq. 50;
- al foglio 15, con la particella n. 146 da espropriare per mq. 180;
- al foglio 15, con la particella n. 79 da espropriare per mq. 390.

Indennità concordata spettante € 9.067,06 di cui € 3.000,00 per danni ed € 313,74 di occupazione temporanea;

Acconto 80% concesso € 7.254,00;

Indennità da corrispondere a saldo € 1.813,06;

Indennità affittuario Sig.ra Pallotti Giovanna € 3.004,35;

Acconto 80% corrisposto all'affittuario € 2.403,00;

Indennità da corrispondere a saldo alla Sig.ra Pallotti Giovanna € 601,35.

3) **LAICI GIULIANA**, nata a Comunanza il 12-02-1959 e residente a Force, in Contrada S. Angelo, 6 - C.F.: LCAGLN59B52C935X, proprietaria (1000/1000);

- ◆ Aree distinte al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
- al foglio 15, con la particella n. 433 da espropriare per mq. 250;
- al foglio 15, con la particella n. 437, parte di rispetto stradale, da espropriare per mq. 2.150 e parte di Zona D1, da espropriare per mq. 215;
- al foglio 15, con la particella n. 438, parte di rispetto stradale, da espropriare per mq. 900 e parte di Zona D1, da espropriare per mq. 600;
- al foglio 15, con la particella n. 447, da espropriare per mq. 250.

Indennità concordata spettante € 27.480,00, di cui € 600,00 per danni;
Acconto 80% concesso € 21.984,00;
Indennità da corrispondere a saldo € 5.496,00.

4) **LAICI ANNA MARIA**, nata a Comunanza il 18-12-1960 e residente a Montefalcone Appennino, in Via Faveto, 37/A - C.F.: LKANMR60T58C935R, proprietaria (1000/1000);

- ◆ Aree distinte al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
- al foglio 15, con la particella n. 434, da espropriare per mq. 280;
- al foglio 15, con la particella n. 436, da espropriare per mq. 210;
- al foglio 15, con la particella n. 448, da espropriare per mq. 190.

Indennità concordata spettante € 14.308,80, di cui € 9.100,00 per danni;
Acconto 80% concesso € 11.447,00;
Indennità da corrispondere a saldo € 2.861,80.

5) **LUPI CARMELE**, nato a Venarotta il 26-05-1945 e residente a Montefalcone Appennino, in Via Faveto, 48 - C.F.: LPUGRL45E26L728T, proprietario (1000/1000);

- ◆ Aree distinte al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
- al foglio 15, con la particella n. 236, da occupare per mq. 210;
- al foglio 15, con la particella n. 237, da espropriare per mq. 260.

Indennità concordata spettante € 810,05;
Acconto 80% concesso € 648,00;
Indennità da corrispondere a saldo € 162,05.

6) **ANTONELLI GIUSEPPINA**, nata a Santa Vittoria in Matenano il 14-11-1964 e residente a Comunanza in Viale Trieste, 106 - C.F.: NTNGPP64S54I315B, proprietaria (1000/1000);

- ◆ Area distinta al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
- al Foglio 15, con la particella n. 238, da espropriare per mq. 610.

Indennità concordata spettante € 4.006,45, di cui € 2.800,00 per danni;
Acconto 80% concesso € 3.205,00;
Indennità da corrispondere a saldo € 801,45.

7) **MASSI FRANCESCO**, nato ad Amandola il 15-03-1957 e residente a Montefalcone Appennino, Contrada Bofaro, 17/B - C.F.: MSSFNC57C15A252Z, proprietario per ~~750/1000~~

MASSI PASQUALE nato a Force il 15-12-1922 e residente a Montefalcone Appennino in Contrada Bofaro, 17/B - C.F.: MSSPQL22T15D691M, proprietario per 250/1000.

- ◆ Aree distinte al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
- al Foglio 14, con la particella n. 508, da espropriare per mq. 3.900;
- al Foglio 14, con la particella n. 293, da espropriare per mq. 2.250;
- al Foglio 14, con la particella n. 171, da espropriare per mq. 2.770;
- al Foglio 14, con la particella n. 285, da espropriare per mq. 1.390;
- al Foglio 15, con la particella n. 73, da espropriare per mq. 285;
- al Foglio 15, con la particella n. 72, da espropriare per mq. 900;
- al Foglio 15, con la particella n. 286, da espropriare per mq. 1.200;
- al Foglio 15, con la particella n. 288, da espropriare per mq. 130;
- al Foglio 15, con la particella n. 287, da espropriare per mq. 1.280;

Indennità concordata spettante € 84.428,41;

Acconto 80% concesso € 67.542,00;

Indennità da corrispondere a saldo € 16.886,41.

8) **MASSI LUIGI**, nato a Force il 28-02-1948 e residente a Comunanza in Viale Trieste, 58 - C.F.: MSSLGU48B28D691D, proprietario (1000/1000);

- ◆ Aree distinte al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
- al Foglio 14, con la particella n. 356, da espropriare per mq. 390;
- al Foglio 14, con la particella n. 378, da espropriare per mq. 515;
- al Foglio 14, con la particella n. 277, da espropriare per mq. 140;
- al Foglio 14, con la particella n. 278, da espropriare per mq. 430;
- al Foglio 14, con la particella n. 280, da espropriare per mq. 1.530;

Indennità concordata spettante € 18.500,00, comprensiva di occupazione temporanea, svalutazione residua proprietà e danni per € 2.700,00;

Acconto 80% concesso € 14.800,00;

Indennità da corrispondere a saldo € 3.700,00.

9) **BELLUSSI INES ILIANA**, nata a Sesto San Giovanni il 16-08-1946 - C.F. BLLNLN46M56I690B e residente a Chiavari (GE) in Corso Cristoforo Colombo 79/10 proprietaria (1000/1000) a seguito di scioglimento della Società Agricola Forestale Antiqua Domus di Bellussi Ines Iliana & C. s.n.c. con sede in Amandola, Via Angelo Biondi, 33 - P. IVA 01927950442 subentrata a Società Agricola Forestale ANTIQUA DOMUS s.r.l., con sede in Amandola, Località Colle S. Fortunato, 10 - P. IVA 01927950442;

- ◆ Area distinta al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
- al Foglio 15, con la particella n. 167, da espropriare per mq. 70;
- al Foglio 15, con la particella n. 148, da espropriare per mq. 240;
- al Foglio 15, con la particella n. 280, da espropriare per mq. 65.

Indennità concordata spettante € 1.152,56 oltre IVA, per un totale di € 1.383,07;

~~**Acconto 80% concesso € 1.106,40 IVA compresa, già versato a Società Agricola Forestale ANTIQUA DOMUS s.r.l., con sede in Amandola, Località Colle S. Fortunato, 10 - P. IVA 01927950442;**~~

Indennità da corrispondere a saldo € 276,67.

10) MASSI FRANCESCO, nato ad Amandola il 15-03-1957 e residente a Montefalcone Appennino, Contrada Bofaro, 17/B - C.F.: MSSFNC57C15A252Z, proprietario (1000/1000);

- ◆ Area distinta al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
- al Foglio 14, con la particella n. 296, da espropriare per mq. 140.

Indennità concordata spettante € 430,29;

Acconto 80% concesso € 345,00;

Indennità da corrispondere a saldo € 85,29.

11) MASSI SILVANA, nata a Force il 17-09-1946 e residente a Comunanza in Via Enrico De Nicola, 8 - C.F.: MSSSVN46P57D691A, proprietaria (1000/1000);

- ◆ Area distinta al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
- al Foglio 14, con la particella n. 509, da espropriare per mq. 345.

Indennità concordata spettante € 1.004,23;

Acconto 80% concesso € 803,00;

Indennità da corrispondere a saldo € 201,23.

12) PETROCCHI GIOVANNI nato a Carvin (Francia) il 27-12-1952 e residente a Ginevra (Svizzera), in CH. De L'Essor, 21 - C.F.: PTRGNN52T27Z1100, proprietario (1000/1000);

- ◆ Aree distinte al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
- al Foglio 14, con la particella n. 78, da espropriare per mq. 125;
- al Foglio 14, con la particella n. 180, da espropriare per mq. 650;
- al Foglio 14, con la particella n. 179, da espropriare per mq. 240;
- al Foglio 14, con la particella n. 76, da espropriare per mq. 105;
- al Foglio 14, con la particella n. 116, da espropriare per mq. 355;
- al Foglio 14, con la particella n. 120, da espropriare per mq. 115;
- al Foglio 14, con la particella n. 109, da espropriare per mq. 240;
- al Foglio 14, con la particella n. 77, da espropriare per mq. 75.

Indennità concordata spettante € 5.026,88;

Acconto 80% concesso € 4.021,00;

Indennità da corrispondere a saldo € 1.002,88.

13) SABBATINI FEDERICO, nato a Montefalcone Appennino il 20-02-1924 e residente a Roma in Via Ferruccio, 10 - C.F.: SBBFRC24B20F493S, proprietario (1000/1000);

- ◆ Aree distinte al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
 - al Foglio 14, con la particella n. 110, da espropriare per mq. 2.520;
 - al Foglio 14, con la particella n. 478, da espropriare per mq. 610;
 - al Foglio 14, con la particella n. 479, da espropriare per mq. 475.

Indennità concordata spettante € 6.834,14;
Acconto 80% concesso € 5.467,00;
Indennità da corrispondere a saldo € 1.367,14.

14) SABBATINI GIOVANNI, nato a Montefalcone Appennino il 09-08-1922 e residente a Monte San Giusto (MC) in Via Vicolo Vite, 20 - C.F.:SBBGNN22M09F493Y, proprietario (1000/1000);

- ◆ Aree distinte al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
 - al Foglio 14, con la particella n. 113, da espropriare per mq. 640;
 - al Foglio 14, con la particella n. 114, da espropriare per mq. 335;
 - al Foglio 14, con la particella n. 173, da espropriare per mq. 320.

Indennità concordata spettante € 3.377,19, comprensivo di € 1.000,00 per danni;
Acconto 80% concesso € 2.700,00;
Indennità da corrispondere a saldo € 677,19.

15) SABBATINI LAURA, nata a Genova il 14-06-1958 e residente a Montichiari (BS) in Via J.H. Dunant, 45 - C.F.: SBBLRA58H54D969F, proprietaria di 67/126;
ANTOLINI ALESSANDRINA, nata a Santa Vittoria in Matenano il 10-10-1931 e residente a Ceriale (SV) in Via Aurelia, 150/4 - C.F.: NTLLSN31R50I315A, proprietaria di 59/126.

- ◆ Aree distinte al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
 - al Foglio 14, con la particella n. 482, da espropriare per mq. 10;
 - al Foglio 14, con la particella n. 477, da espropriare per mq. 610;
 - al Foglio 14, con la particella n. 112, da espropriare per mq. 230;
 - al Foglio 14, con la particella n. 475, da espropriare per mq. 330;
 - al Foglio 14, con la particella n. 172, da espropriare per mq. 700.

Indennità concordata spettante € 5.217,25;
Acconto 80% concesso € 4.173,00;
Indennità da corrispondere a saldo € 1.044,25.

16) SABBATINI LAURA, nata a Genova il 14-06-1958 e residente a Montichiari (BS) in Via J.H.Dunant, 45 - C.F.: SBBLRA58H54D969F, proprietaria per 134/1008;
ANTOLINI ALESSANDRINA, nata a Santa Vittoria in Matenano il 10-10-1931 e residente a Ceriale (SV) in Via Aurelia, 150 - C.F.: NTLLSN31R50I315A, proprietaria per 118/1008;

SABBATINI FEDERICO, nato a Montefalcone Appennino il 20-02-1924 e residente a Roma, in Via Ferruccio, 10 - C.F.: SBBFRC24B20F493S, proprietario per 252/1008;

PAPETTI MARIA FILOMENA, nata a Comunanza il 01-08-1925 e residente a Roma in Via Filetino, 22 - C.F.: PPTMFL25M41C935J, proprietaria per 126/1008;

SABBATINI LUIGI, nato ad Amandola il 17-01-1958 e residente a Roma in Via Filetino, 22 - C.F.: SBBLGU58A17A252K, proprietario per 126/1008;

SABBATINI GIOVANNI, nato a Montefalcone Appennino il 09-08-1922 e residente a Monte San Giusto (MC) in Vicolo Vite, 20 - C.F.: SBBGNN22M09F493Y, proprietario per 252/1008;

- ◆ Area distinta al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino, al Foglio 14, particella 481, da espropriare per mq. 10.

Indennità concordata spettante € 29,10;

Acconto 80% concesso € 23,00;

Indennità da corrispondere a saldo € 6,10.

17) **SABBATINI LUIGI**, nato ad Amandola il 17-01-1958 e residente a Roma in Via Filetino, 22 - C.F.: SBBLGU58A17A252K, proprietario di 1/2

PAPETTI MARIA FILOMENA, nata a Comunanza il 01-08-1925 e residente a Roma in Via Filetino, 22 - C.F.: PPTMFL25M41C935J, proprietaria di 1/2;

- ◆ Aree distinte al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
 - al Foglio 14, particella n. 476, da espropriare per mq. 20;
 - al Foglio 14, particella n. 111, da espropriare per mq. 1.170.

Indennità concordata spettante € 2.941,80, di cui € 900,00 per danni;

Acconto 80% concesso € 2.353,00;

Indennità da corrispondere a saldo € 588,80.

18) **CONTI ROSA**, nata a Montefalcone Appennino il 29-09-1930 ed ivi residente in C.da S. Biagio - Località Vignola, 31 - C.F.: CNTRSO30P69F493M, proprietaria di 3/4;

CONTI LUCIANO, nato a Montefalcone Appennino il 26-07-1952 ed ivi residente in C.da S. Biagio - Località Vignola, 31 - C.F. CNTLCN52L26F493X, proprietario per 1/4;

- ◆ Area distinta al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
 - al Foglio 14, particella n. 374, da espropriare per mq. 110.

Indennità concordata spettante € 320,19;

Acconto 80% concesso € 257,00, versato per 1/2 a **CONTI ROSA**, nata a Montefalcone Appennino il 29-09-1930 e per 1/2 a **CONTI MARINO**, nato a Montefalcone Appennino il 01-12-1918 deceduto il 04-10-2011;

Indennità da corrispondere a saldo € 63,19.

19) **SERVILI MARCO**, nato ad Ascoli Piceno il 02-01-1953 e residente a Force in Via Gioacchino Rossini, 19 - C.F.: SRVMRC53A02A462Z, proprietario di 23/24;

~~SERVILI GIUSEPPE MARIA nato ad Amandola il 24-02-1944 e residente a~~
Comunanza in Via Galileo Galilei, 52 - C.F.: SRVGPP44B24A252Y, proprietario di 1/24;

- ◆ Area distinta al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
- al Foglio 14, con la particella 170, da espropriare per mq. 2.300.

Indennità concordata spettante € 1.321,35;

Acconto 80% concesso € 1.057,00, versato per 12/24 a **SERVILI MARCO**, nato ad Ascoli Piceno il 02-01-1953 - C.F.: SRVMRC53A02A462Z, per 11/24 a **NARDINI ORNELLA**, nata ad Ascoli Piceno il 18-11-1922 - C.F. NRDRLL22S58A462J e deceduta il 30-07-2012 e per 1/24 a **SERVILI GIUSEPPE MARIA** nato ad Amandola il 24-02-1944 - C.F.: SRVGPP44B24A252Y;

Indennità da corrispondere a saldo € 264,35.

20) **DI DONATO SERAFINO**, nato a Santa Vittoria in Matenano il 20-01-1962 e residente a Comunanza in Via della Pace, 43 - C.F.: DDNSFN62A20I315U, proprietario (1000/1000);

- ◆ Area distinta al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
- al Foglio 14, con la particella n. 169, da espropriare per mq. 750.

Indennità concordata spettante € 430,87;

Acconto 80% concesso € 345,00;

Indennità da corrispondere a saldo € 85,87.

21) **CINTI ARMINDO**, nato a Montefalcone Appennino il 16-03-1946 e residente a Force, in Via Alfredino Rampi, 16 - C.F.: CNTRND46C16F493I, proprietario per 8/48;

CINTI ELIO, nato a Montefalcone Appennino il 19-03-1944 e residente a Comunanza, in Via Michelangelo, 16 - C.F.: CNTLEI44C19F493A, proprietario per 8/48;

CINTI EMILIANO, nato ad Amandola il 14-06-1981 e residente a Comunanza in Via della Pace, 36 - C.F.: CNTMLN81H14A252T, proprietario per 3/48;

CINTI GIULIA, nata a Montefalcone Appennino il 01-11-1940 e residente ad Ascoli Piceno, in Via Santi Filippo e Giacomo, 6 - C.F.: CNTGLI40S41F493B, proprietaria per 8/48;

CINTI LORELLA, nata a Montefalcone Appennino il 12-11-1967 e residente a Occhiobello (RO) in Via Antonio Guariento, 39/C - C.F.: CNTLLL67S52F493C, proprietaria per 3/48;

CINTI SONIA, nata ad Amandola il 25-07-1979 e residente a Comunanza, in Contrada Forcella, 4 - C.F.: CNTSNO79L65A252S, proprietaria per 3/48;

CINTI STEFANIA, nata a Comunanza il 10-12-1972 e residente a Pincara (RO) in Via Europa, 71 - C.F.: CNTSFN72T50C935Y, proprietaria per 3/48;

CIATTONI ITALIA, nata ad Amandola il 21-08-1934 e residente ad Ortezzano, Via Aso, 27 - C.F. CTTTLI34M61A252P, proprietaria per 6/48;

CINTI NAZZARENO, nato ad Amandola il 29-05-1965 e residente ad Ortezzano, Via Aso, 27 - C.F. CNTNZR65E29A252W, proprietario per 6/48;

- ◆ Area distinta al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
 - al Foglio 15, con la particella 190, da espropriare per mq. 305.

Indennità concordata spettante € 2.453,61;
Acconto 80% concesso € 1.959,00;
Indennità da corrispondere a saldo € 494,61.

- 22) **IOZZI MARIO**, nato a Montefalcone Appennino il 22-06-1935 ed ivi residente in Contrada S. Biagio - Località Vignola, 49 - C.F.: ZZIMRA35H22F493X, proprietario (1000/1000);

- ◆ Aree distinte al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
 - al Foglio 14, con la particella n. 106, da espropriare per mq. 1.150;
 - al Foglio 14, con la particella n. 108, da espropriare per mq. 700.

Indennità concordata spettante € 6.078,70;
Acconto 80% concesso € 4.863,00;
Indennità da corrispondere a saldo € 1.215,70.

- 23) **MASSACCI GIUDITTA**, nata a Montefalcone Appennino il 07-08-1949 e residente a Sant'Elpidio a mare in Strada Faleriense 4811 - C.F. MSSGTT49M47F493S proprietaria per 3/18;
MASSACCI IVANO, nato a Montefalcone Appennino il 20-10-1945 e residente a Fermo in via A. Girardi, 47 - C.F. MSSVNI45R20F493W, proprietario per 3/18 ;
MASSACCI LEONELLO, nato a Montefalcone Appennino il 11-02-1947 e residente a Roma in Via dei Gerani, 43 - C.F. MSSLLL47B11F493R, proprietario per 3/18;
IACOPONI GINO, nato a Massignano il 09-04-1950 e residente a Civitanova Marche in Via Bixio, 88 - C.F. CPNGNI50D09F044E, proprietario per 1/18;
IACOPONI ANDREA, nato a Civitanova Marche il 12-08-1990 ed ivi residente in Via Bixio, 88 - C.F. CPNDR90M12C770T, proprietario per 1/18;
IACOPONI SARA, nata a Civitanova Marche il 28-02-1983 ed ivi residente in Via Bixio, 88 - C.F. CPNSRA83B68C770K, proprietaria per 1/18;
MERCURI ELENA, nata a Montefalcone Appennino il 17-03-1923-MRCLNE23C57F493K, proprietaria per 6/18, deceduta il 27-11-2015;

- ◆ Area distinta al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone Appennino,
 - Foglio 15, con la particella n. 95, da espropriare per mq. 500;
 - Foglio 15, con la particella n. 293, da espropriare per mq. 400.

Indennità concordata spettante € 1.551,15;
Acconto 80% concesso € 1.240,00, versato a **MASSACCI DALGISIO** nato a Montefalcone Appennino il 03/04/1923 - C.F.: MSSDGS23D03F493G, deceduto il 13-02-2014, già unico proprietario degli immobili oggetto di esproprio;
Indennità da corrispondere a saldo € 311,15.

2. di disporre che il presente atto, a cura e spese dell'Amministrazione Provinciale di Fermo, venga:

- registrato all'Agenzia delle Entrate di Fermo;
 - trascritto presso la Conservatoria del Registro Immobiliare di Fermo;
 - volturato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Ascoli Piceno - Territorio;
 - trasmesso, per estratto, entro cinque giorni dalla sua emanazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Marche per la pubblicazione di cui all'art. 23, comma 5, del D.P.R. 327/2001;
 - notificato alle ditte espropriate nelle forme degli atti processuali civili;
 - pubblicato all'Albo Pretorio on-line della Provincia di Fermo;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 25 del d.P.R. 327/2001, l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sull'immobile espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata e che le azioni reali e personali esperibili sui beni oggetto di espropriazione non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio, ma potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità;
4. di disporre la liquidazione a saldo dell'indennità di esproprio, così come concordata con gli atti di cessione volontaria e sottoscritti dalle ditte espropriate, entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dall'approvazione del tipo di frazionamento, con compensazione derivante dalla effettiva consistenza delle aree espropriate;
5. di dare atto che l'immissione nel possesso delle aree oggetto di espropriazione è già avvenuta prima dell'emanazione del presente decreto, ai sensi dell'art. 20, comma 6, d.P.R. 327/2001;
6. di richiedere, ai fini della registrazione e trascrizione del presente decreto le agevolazioni fiscali disposte per gli atti posti in essere per pubblica utilità e l'esenzione dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 1149/1967, nonché del punto 22 dell'allegato B al D.P.R. n. 642/1972;
7. di dare atto che il presente provvedimento può essere impugnato avanti al T.A.R. delle Marche entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica dello stesso o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 (centoventi) giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Decreto redatto in n. 1 originale.

IL DIRIGENTE
Dott. Lucia Marinangeli



La presente copia composta da

N. 11 ~~facciate 6 conforme~~

all' originale

Fermo, 29/8/16



IL DIRIGENTE
Dott. Lucia Marinangeli

