



PROVINCIA DI FERMO

SETTORE Organi Ist. Affari Gen Contratti

Registro Generale n. 32 del 31-01-2018

Registro Settore n. 1 del 31-01-2018

COPIA DI ATTO DI LIQUIDAZIONE

Oggetto: S.P. n. 204 Lungotenna e S.P. n. 239 ex S.S. 210 - Fermana-Faleriense - Collegamento strada del Ferro - Pagamento acconto al Sig. Alessandrini Enrico.

Visto di riscontro contabile

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li 31-01-2018

Il Dirigente del Settore Finanziario (o suo delegato)
F.to Dott. Fabrizio Annibali

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che, con deliberazione della Giunta Provinciale di Fermo n. 295 del 30.12.2013, è stato approvato, in linea tecnica, il progetto preliminare dell'intervento denominato SP n. 204 Lungotenna e SP n. 239 ex S.S. 210 Fermana-Faleriense – Collegamento strada del Ferro, per un importo complessivo di € 4.880.332,50;
- che, con deliberazione del Consiglio Comunale di Fermo n. 36 del 03-06-2013 è stata adottata la variante urbanistica per la realizzazione dei lavori di cui sopra ai sensi dell'art. 26 L.R. n. 34/1992;

Dato atto che, a seguito di aggiornamenti e variazioni al tracciato con il coinvolgimento di ulteriori aree, è stato necessario modificare la planimetria catastale e l'elenco delle ditte interessate;

Considerato;

- che i tecnici del Settore Viabilità hanno provveduto ad aggiornare gli elaborati progettuali sulla base dei contributi emersi nel corso delle conferenze dei servizi nell'ambito della procedura di VIA e sostituzione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;
- che, con deliberazione n. 97 del 17-12-2013, il Consiglio Comunale di Fermo ha adottato definitivamente, ai sensi dell'art. 26 della L.R. 34/1992 e ss.mm.ii., la variante urbanistica a vigente PRG, relativa alla realizzazione dell'innesto S.P. 204 Lungotenna - S.P. 239 ex S.S. 210 Fermana - Faleriense - Collegamento strada del Ferro;
- che, con deliberazione della Giunta Provinciale n. 288 del 23.12.2013 è stato approvato, tra l'altro, il progetto preliminare dell'intervento di cui sopra;
- che, con note prot. n. 27638 del 24.09.2010 e n. 42856 del 25.11.2013, l'Ufficio per le Espropriazioni del Settore I della Provincia di Fermo ha notificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del DPR 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii., a tutte le ditte interessate, la comunicazione di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- che con deliberazione della Giunta Provinciale n. 135 del 25.07.2014, è stato approvato, tra l'altro, il progetto definitivo dell'intervento sopra descritto, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità ai sensi degli artt. 17 e 22bis del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- che, con decreto del Presidente della Provincia n. 184 del 23.12.2015, è stato riapprovato, il progetto definitivo dell'intervento sopra descritto, per un importo complessivo di € 4.880.332,50;
- che, con decreto Rep. n. 17 del 28.12.2015 emesso dall'Ufficio per le espropriazioni dell'Amministrazione Provinciale di Fermo, è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione per pubblica utilità degli immobili necessari per la

Determinazione Organi Ist. Affari Gen Contratti n.1 del 31-01-2018 PROVINCIA DI FERMO

- realizzazione dei lavori “SP 204 Lungotenna e SP n. 239 ex S.S. 210 Fermana-Faleriense – Collegamento strada del Ferro”, ricadente in Comune di Fermo;
- che, con nota prot. n. 40537 del 29.12.2015, è stato notificato, con le forme degli atti processuali civili, agli interessati l’invito a presenziare alle operazioni di immissione nel possesso e contestuale redazione dello stato di consistenza dei fondi interessati e meglio specificati nel decreto di occupazione d’urgenza Rep. n. 17 del 28.12.2015, allegato alla nota stessa;
 - che in data 25/01/2016 sono state espletate, per la ditta Alessandrini Enrico, le suddette formalità, mediante la sottoscrizione di apposito verbale;

Considerato:

- che, in base all’art. 22 bis, comma 3, DPR 327/2001, al proprietario che abbia condiviso la determinazione dell’indennità è riconosciuto l’acconto dell’80% con le modalità di cui al comma 6 dell’art. 20;
- che la ditta sotto riportata, a seguito di accordi intercorsi con questa Amministrazione, ha ritenuto concludere la procedura espropriativa delle aree occorrenti per la realizzazione dei lavori in parola, mediante atto di cessione volontaria ai sensi e per gli effetti dell’art. 45 del DPR 327/2001, assunto al protocollo dell’Ente al n. 23784 del 29/12/2017, per il corrispettivo a fianco indicato, per le aree così come risultanti dal decreto di occupazione d’urgenza, presentando, nel contempo, l’autocertificazione attestante la piena e libera proprietà dei beni oggetto di cessione:
 - **Alessandrini Enrico**, nato a Fermo (FM) il 20.04.1933 ed ivi residente in C.da Molini di Fermo, 115 – C.F. LSSNRC33D20D542Y, proprietario di 1/1; dell’area distinta al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 56, porzione delle particelle: n. 40, da espropriare per mq. 1.120; n. 41 da espropriare per mq. 1.660; n. 224, da espropriare per mq. 2.700, n. 203, da espropriare per mq. 780; n. 222 da espropriare per mq. 1.120; n. 204, da espropriare per mq. 4.600; n. 30, da espropriare per mq. 170 e da asservire per mq. 235; n. 409, da espropriare per mq. 25 e da asservire per mq. 180. **Indennità spettante € 63.286,50;**

Ritenuto di liquidare al momento l’80% dell’indennità di espropriazione spettante, come sopra concordata al Sig. Alessandrini, in attesa della reale definizione delle superfici occupate;

Visto il certificato del Comune di Fermo, acquisito al protocollo dell’Ente il 30.01.2018 al n. 2153, attestante che le aree sopra descritte ed interessate dagli espropri della “SP n. 204 Lungotenna e SP n. 239 ex S.S. 210 Fermana-Faleriense – Collegamento strada del Ferro” – ricadono parte in zona in zona destinate alla viabilità e parte in Zona Omogenea E;

Visto il D. Lgs. 267/2000 (T.U.EE.LL.);

Visto il D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

Visti:

- la deliberazione del Consiglio n. 25 del 27/10/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017;
- il decreto del Presidente della Provincia di Fermo n. 160 del 29/12/2017 con il quale sono stati assegnati ai Dirigenti i Capitoli di spesa per l'anno 2017;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto che la ditta espropriata Alessandrini Enrico ha ritenuto, con atto di cessione volontaria, prot. n. 23784 del 29/12/2018, depositata agli atti d'ufficio, di concludere la procedura espropriativa accettando l'importo in esso riportato, per le aree individuate nel piano particellare d'esproprio per un importo complessivo di € 63.286,50;
2. di corrispondere, pertanto alla seguente ditta, un acconto pari all'80% dell'indennità di esproprio accettata e sottoscritta:
 - ✓ **Alessandrini Enrico**, nato a Fermo (FM) il 20.04.1933 ed ivi residente in C.da Molini di Fermo, 115 – C.F. LSSNRC33D20D542Y, proprietario di 1/1; dell'area distinta al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 56, porzione delle particelle: n. 40, da espropriare per mq. 1.120; n. 41 da espropriare per mq. 1.660; n. 224, da espropriare per mq. 2.700, n. 203, da espropriare per mq. 780; n. 222 da espropriare per mq. 1.120; n. 204, da espropriare per mq. 4.600; n. 30, da espropriare per mq. 170 e da asservire per mq. 235; n. 409, da espropriare per mq. 25 e da asservire per mq. 180 - **Indennità spettante € 63.286,50 – Acconto 80% € 50.629,20**, mediante accredito sul proprio c/c bancario Banca di Credito Cooperativo di Civitanova Marche e Montecosaro – Agenzia di Fermo, IBAN: IT03M0849169452000130100511, così come richiesto e dichiarato con certificato sostitutivo di atto di notorietà pervenuto in data 28/12/2017 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 23784, area ricadente in zona destinata alla viabilità e zona omogenea E agricola, non soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta prevista dall'art. 35, comma 2 DPR 327/2001;
3. di stabilire che il presente decreto di pagamento diverrà esecutivo col decorso di trenta giorni dal compimento delle relative formalità di cui all'art. 26, comma 7, del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
4. di imputare la spesa complessiva di € 50.629,20, derivante dal presente atto, al Cap. 2031 – c.i. 944/2010 – e, precisamente, alla voce “Acquisizioni aree e immobili” del quadro economico del progetto “SP n. 204 Lungotenna e SP n. 239 ex S.S. 210 Fermana-Faleriense – Collegamento strada del Ferro” di € 460.000,00.

Visto per l'utilizzazione del fondo

Dott. Ing. Ivano Pignoloni

RM/rm

Determinazione Organi Ist. Affari Gen Contratti n.1 del 31-01-2018 PROVINCIA DI FERMO

Il Responsabile del procedimento
F.to ROSA MINOLLINI

Il Dirigente del Settore
F.to Dott. Lucia Marinangeli

Per copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Il Dirigente del Settore
Dott. Lucia Marinangeli



PROVINCIA DI FERMO
Viale Trento, 113 - 63900 Fermo (FM)
P. Iva 02004530446 Tel. 0734 2321- Fax 0734 232239

Allegato all'atto

FERMO, li 31-01-2018

Responsabile: DIRIGENTE SERVIZIO VIABILITA' - Ing. Pignoloni

ATTO DI LIQUIDAZIONE

(Art. 184 c.3 del DLgs. 267/00)

Capitolo **2031** Art.1 a **RESIDUI 2017**

Cod. Bil. **(10.05-2) Infrastrutture stradali**

Denominato **UTILIZZO FONDI REGIONALI PER LAVORI DI REALIZZAZIONE INNESTO S.P. N. 204 LUNGOTENNA E S.P. N. 239 EX S.S. 210 FERMANA - FALERIENSE - COLLEGAMENTO STRADA DEL FERRO - VEDI CAP.LO E 4099/4 - D.G.R. N. 1375 DEL 20-11-2017**

Stanziamiento Assestato:**4.814.327,77**

Impegnato: **4.814.327,77**

Da Impegnare: **0,00**

	LIQUIDAZIONE	IMPEGNO	SUB-IMPEGNO
NUMERO	64 del 31-01-2018	732 del 29-12-2017	del
CAUSALE	S.P. n. 204 Lungotenna e S.P. n. 239 ex S.S. 210 - Fermana-Faleriense - Collegamento strada del Ferro - Pagamento acconto al Sig. Alessandrini Enrico.	IMPEGNO D'UFFICIO SERVIZIO FINANZIARIO PER PAREGGIO DI BILANCIO AL 30-01-2018...	
ATTO	Atto di liquidazione 32 del 31-01-2018 Immed. Eseguitabile/Esecutiva	del	del
IMPORTI AL 31-01-2018	50.629,20	4.814.327,77	0,00
	RESIDUO DA LIQUIDARE AL 31-01-2018:	4.763.698,57	0,00

Fornitore:

Parere sulla regolarità contabile

"Accertata la regolarità Contabile, la Disponibilità sulla Voce di Bilancio, la Copertura Finanziaria, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** (Art.49)

(IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

Parere sulla regolarità tecnica

"Accertata la regolarità Tecnica dell'ATTO, per quanto di competenza, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (Art. 49).

(IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO)
