



## PROVINCIA DI FERMO

### SETTORE Organi Ist. Affari Gen Contratti

Registro Generale n. 151 del 09-04-2018  
Registro Settore n. 12 del 09-04-2018

#### COPIA DI ATTO DI LIQUIDAZIONE

**Oggetto: Lavori di realizzazione innesto SP n. 204 Lungotemma e SP n. 239 es SS 210  
Fermana Faleriense - Collegamento strada del Ferro nel Comune di Fermo -  
Pagamento acconto ai Sigg. Luciani.**

Visto di riscontro contabile  
Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li 09-04-2018

Il Dirigente del Settore Finanziario (o suo delegato)  
F.to Dott. Fabrizio Annibaldi

## IL DIRIGENTE

### **Premesso:**

- che, con deliberazione della Giunta Provinciale di Fermo n. 295 del 30.12.2013, venne approvato, in linea tecnica, il progetto preliminare dell'intervento denominato SP n. 204 Lungotenna e SP n. 239 ex S.S. 210 Fermata-Faleriense – Collegamento strada del Ferro, per un importo complessivo di € 4.880.332,50;
- che, con deliberazione del Consiglio Comunale di Fermo n. 36 del 03-06-2013 veniva adottata la variante urbanistica per la realizzazione dei lavori di cui sopra ai sensi dell'art. 26 L.R. n. 34/1992;

**Dato atto** che, a seguito di aggiornamenti e variazioni al tracciato con il coinvolgimento di ulteriori aree, è stato necessario modificare la planimetria catastale e l'elenco delle ditte interessate;

### **Considerato:**

- che i tecnici del Settore Viabilità hanno provveduto ad aggiornare gli elaborati progettuali sulla base dei contributi emersi nel corso delle conferenze dei servizi nell'ambito della procedura di VIA e sostituzione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;
- che, con deliberazione n. 97 del 17-12-2013, il Consiglio Comunale di Fermo adottò definitivamente, ai sensi dell'art. 26 della L.R. 34/1992 e ss.mm.ii., la variante urbanistica a vigente PRG, relativa alla realizzazione dell'innesto S.P. 204 Lungotenna - S.P. 239 ex S.S. 210 Fermata - Faleriense - Collegamento strada del Ferro;
- che, con deliberazione della Giunta Provinciale n. 288 del 23.12.2013 venne approvato, tra l'altro, il progetto preliminare dell'intervento di cui sopra;
- che, con note prot. n. 27638 del 24.09.2010 e n. 42856 del 25.11.2013, l'Ufficio per le Espropriazioni della Provincia di Fermo notificò, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del DPR 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii., a tutte le ditte interessate, la comunicazione di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- che con deliberazione della Giunta Provinciale n. 135 del 25.07.2014, venne approvato, tra l'altro, il progetto definitivo dell'intervento sopra descritto, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità ai sensi degli artt. 17 e 22bis del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- che, con decreto del Presidente della Provincia n. 184 del 23.12.2015, venne riapprovato, il progetto definitivo dell'intervento sopra descritto, per un importo complessivo di € 4.880.332,50;
- che, con decreto Rep. n. 17 del 28.12.2015 emesso dall'Ufficio per le espropriazioni dell'Amministrazione Provinciale di Fermo, venne disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione per pubblica utilità degli immobili necessari per la

- realizzazione dei lavori “SP 204 Lungotenna e SP n. 239 ex S.S. 210 Fermana-Faleriense – Collegamento strada del Ferro”, ricadente in Comune di Fermo;
- che, con nota prot. n. 40537 del 29.12.2015, venne notificato, con le forme degli atti processuali civili, agli interessati l’invito a presenziare alle operazioni di immissione nel possesso e contestuale redazione dello stato di consistenza dei fondi interessati e meglio specificati nel decreto di occupazione d’urgenza Rep. n. 17 del 28.12.2015, allegato alla nota stessa;
  - che in data 27/01/2016 vennero espletate, per la ditta Luciani Luciano e Rosanna, le suddette formalità, mediante la sottoscrizione di apposito verbale;

Considerato:

- che, in base all’art. 22 bis, comma 3, DPR 327/2001, al proprietario che abbia condiviso la determinazione dell’indennità è riconosciuto l’acconto dell’80% con le modalità di cui al comma 6 dell’art. 20;
- che la ditta sotto riportata, a seguito di accordi intercorsi con questa Amministrazione, ha ritenuto concludere la procedura espropriativa delle aree occorrenti per la realizzazione dei lavori in parola, mediante atto di cessione volontaria ai sensi e per gli effetti dell’art. 45 del DPR 327/2001, assunto al protocollo dell’Ente al n. 23784 del 29/12/2017, per il corrispettivo a fianco indicato, per le aree così come risultanti dal decreto di occupazione d’urgenza, presentando, nel contempo, l’autocertificazione attestante la piena e libera proprietà dei beni oggetto di cessione:
  - **Luciani Luciano**, nato a Fermo (FM) il 07.06.1932 ed ivi residente in Via A. Beni, 2 – C.F. LCNLCN32H07D542T, proprietario di  $\frac{1}{2}$  ; **Luciani Rosanna** nata ad Ancona il 02/07/1938 e residente a Fermo in Via A. Beni, 2 – C.F. LCNRNN38L42A271M, proprietaria di  $\frac{1}{2}$  dell’area distinta al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 56, porzione della particella n. 396, da espropriare per mq. 1.120; n. 41 da espropriare per mq. 1.660; n. 224, da espropriare per mq. 2.700, n. 203, da espropriare per mq. 1.120. **Indennità spettante € 3.965,78;**

**Ritenuto** di liquidare al momento l’80% dell’indennità di espropriazione spettante, come sopra concordata ai Sig. Luciani, in attesa della reale definizione delle superfici occupate;

**Visto** il certificato del Comune di Fermo, acquisito al protocollo dell’Ente il 30.01.2018 al n. 2153, attestante che le aree sopra descritte ed interessate dagli espropri della “SP n. 204 Lungotenna e SP n. 239 ex S.S. 210 Fermana-Faleriense – Collegamento strada del Ferro” – ricadono parte in zona in zona destinate alla viabilità e parte in Zona Omogenea E;

**Visto** il D. Lgs. 267/2000 (T.U.EE.LL.);

**Visto** il D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

**Visti:**



- la deliberazione del Consiglio n. 25 del 27/10/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017;
- il decreto del Presidente della Provincia di Fermo n. 25 del 22/02/2018 con il quale sono stati assegnati ai Dirigenti i Capitoli di spesa per l'anno 2018;

## D E T E R M I N A

1. di prendere atto che la ditta espropriata Luciani Luciano e Luciani Rosanna hanno ritenuto, con atto di cessione volontaria, prot. n. 6909 del 05/04/2018, depositata agli atti d'ufficio, di concludere la procedura espropriativa accettando l'importo in esso riportato, per le aree individuate nel piano particellare d'esproprio per un importo complessivo di € 3.965,78, chiedendo, nel contempo, che il suddetto acconto sia interamente liquidato alla Sig.ra Luciani Rosanna;
2. di corrispondere, pertanto alla seguente ditta, un acconto pari all'80% dell'indennità di esproprio accettata e sottoscritta:
  - ✓ **Luciani Luciano**, nato a Fermo (FM) il 07.06.1932 ed ivi residente in Via A. Beni, 2 – C.F. LCNLCN32H07D542T, proprietario di ½ ; **Luciani Rosanna** nata ad Ancona il 02/07/1938 e residente a Fermo in Via A. Beni, 2 – C.F. LCNRNN38L42A271M, proprietaria di ½ dell'area distinta al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 56, porzione della particella n. 396, da espropriare per mq. 1.120; n. 41 da espropriare per mq. 1.660; n. 224, da espropriare per mq. 2.700, n. 203, da espropriare per mq. 1.120. **Indennità spettante € 3.965,78 – Acconto 80% € 3.172,65**, mediante accredito sul c/c bancario Carifermo SpA intestato alla Sig.ra Rosanna Luciani - , IBAN: IT12Q0615069451CC0021003227, così come richiesto e dichiarato con certificato sostitutivo di atto di notorietà pervenuto in data 05/04/2018 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 6909, area ricadente in zona destinata alla viabilità e zona omogenea E agricola, non soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta prevista dall'art. 35, comma 2 DPR 327/2001;
3. di stabilire che il presente decreto di pagamento diverrà esecutivo col decorso di trenta giorni dal compimento delle relative formalità di cui all'art. 26, comma 7, del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
4. di imputare la spesa complessiva di € 3.172,65, derivante dal presente atto, al Cap. 2031/1 – c.i. 944/2010 – e, precisamente, alla voce “Acquisizioni aree e immobili” del quadro economico del progetto “SP n. 204 Lungotenna e SP n. 239 ex S.S. 210 Fermana-Faleriense – Collegamento strada del Ferro” di € 460.000,00.

RM/rm

Visto per l'utilizzazione del fondo

Determinazione Organi Ist. Affari Gen Contratti n.12 del 09-04-2018 PROVINCIA DI FERMO

Dott. Ing. Ivano Pignoloni

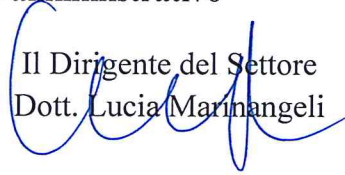


Il Responsabile del procedimento  
F.to ROSA MINOLLINI

Il Dirigente del Settore  
F.to Dott. Lucia Marinangeli

**Per copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo**

Il Dirigente del Settore  
Dott. Lucia Marinangeli



**PROVINCIA DI FERMO**  
**Viale Trento, 113 - 63900 Fermo (FM)**  
P. Iva 02004530446 Tel. 0734 2321- Fax 0734 232239

\*\*\*Allegato all'atto\*\*\*

FERMO, li 16-04-2018

**Responsabile: DIRIGENTE SERVIZIO VIABILITA' - Ing. Pignoloni**

**ATTO DI LIQUIDAZIONE**

(Art. 184 c.3 del DLgs. 267/00)

Capitolo **2031** Art.1 a **COMPETENZA**

Cod. Bil. **(10.05-2) Infrastrutture stradali**

Denominato **UTILIZZO FONDI REGIONALI PER LAVORI DI REALIZZAZIONE INNESTO S.P. N. 204 LUNGOTENNA E S.P. N. 239 EX S.S. 210 FERMANA - FALERIENSE - COLLEGAMENTO STRADA DEL FERRO - VEDI CAP.LO E 4099/4 - D.G.R. N. 1375 DEL 20-11-2017**

Stanziamiento Assestato: **9.560.990,64**

Impegnato: **4.746.662,82**

Da Impegnare: **4.814.327,82**

	LIQUIDAZIONE	IMPEGNO	SUB-IMPEGNO
<b>NUMERO</b>	311 del 16-04-2018	815 del 31-12-2017	2 del 29-12-2017
<b>CAUSALE</b>	Lavori di realizzazione innesto SP n. 204 Lungotemma e SP n. 239 es SS 210 Fermana Faleriense - Collegamento strada del Ferro nel Comune di Fermo - Pagamento acconto ai Sigg. Luciani.	LAVORI DI REALIZZAZIONE INNESTO S.P. N. 204 LUNGOTENNA E S.P. N. 239 EX S.S. 210 FERMANA - FALERIENSE - COLLEGAMENTO STRADA DEL FERRO - CUP C61B09000570002 - RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO - IMPEGNO DI SPESA - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER VERIFIC	LAVORI DI REALIZZAZIONE INNESTO S.P. N. 204 LUNGOTENNA E S.P. N. 239 EX S.S. 210 FERMANA - FALERIENSE - COLLEGAMENTO STRADA DEL FERRO - CUP C61B09000570002 - RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO - IMPEGNO DI SPESA - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER VERIFIC
<b>ATTO</b>	Atto di liquidazione 151 del 09-04-2018 Immed. Eseguitabile/Esecutiva	Prov. Dirig. 1170 del 29-12-2017 Immed. Eseguitabile/Esecutiva	Prov. Dirig. 1170 del 29-12-2017 Immed. Eseguitabile/Esecutiva
<b>IMPORTI AL 16-04-2018</b>	3.172,65	4.746.662,82	4.746.662,82
	RESIDUO DA LIQUIDARE AL 16-04-2018:	0,00	4.743.490,17

Fornitore: **LUCIANI ROSANNA**

**Parere sulla regolarità contabile**

"Accertata la regolarità Contabile, la Disponibilità sulla Voce di Bilancio, la Copertura Finanziaria, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** (Art.49)

( IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

**Parere sulla regolarità tecnica**

"Accertata la regolarità Tecnica dell'ATTO, per quanto di competenza, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (Art. 49).

( IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO)