

## PROVINCIA DI FERMO

Espropriazione aree necessarie ai lavori di “SP n. 204 Lungotenna e S.P. n. 239 ex SS. 210 Fermana Faleriense – Collegamento strada del Ferro” – Pagamento acconto ad alcune ditte aventi diritto.

### ESTRATTO Art. 23.5 del DPR 327/2001

**PREMESSO:**  
omissis

### D E T E R M I N A

1. di prendere atto che le ditte in premessa elencate hanno ritenuto, con atti di cessione volontaria, depositati agli atti d'ufficio, che a questo punto si intendono integralmente richiamati, di concludere la procedura espropriativa accettando l'importo in esso riportato, per le aree individuate nel piano particellare d'esproprio;
2. di corrispondere, pertanto alle seguenti ditte, un acconto pari all'80% dell'indennità di esproprio accettata e sottoscritta:

- ✓ **Cesetti Alessia** - omissis - proprietaria di  $\frac{1}{4}$  di nuda proprietà; **Cesetti Matteo** - omissis - proprietario di  $\frac{1}{4}$  di nuda proprietà; **Maricotti Massimo** - omissis - proprietario di  $\frac{1}{2}$ ; **Piattoni Maria** - omissis - usufruttuario dell'area distinta al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 56, porzione delle particelle n. 153, da espropriare per mq. 980; n. 317 da espropriare per mq. 815. **Indennità spettante comprensiva di indennità di occupazione e danni € 8.361,30 – Acconto 80% € 6.689,00**, mediante accredito – omissis - così come richiesto e dichiarato con certificato sostitutivo di atto di notorietà pervenuto in data 28/10/2019 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 17510, area ricadente in zona omogenea E agricola ed F, non soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta prevista dall'art. 35, comma 2 DPR 327/2001;
- ✓ **Savini Alceo** - omissis - proprietario dell'area distinta al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 56, porzione delle particelle n. 512, da espropriare per mq. 110; n. 319, da espropriare per mq. 45; n. 223, da espropriare per mq. 140; n. 321 da espropriare per mq. 100. **Indennità spettante comprensiva di indennità di occupazione e danni € 4.853,61 - Acconto 80% € 3.883,00** mediante accredito – omissis - così come richiesto e dichiarato con certificato sostitutivo di atto di notorietà pervenuto in data 25/10/2019 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 17430, area ricadente in zona omogenea E agricola ed F, non soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta prevista dall'art. 35, comma 2 DPR 327/2001;
- ✓ **De Carolis Mirella** – omissis - proprietaria di  $\frac{1}{2}$ ; **Savini Sabrina** – omissis - proprietaria di  $\frac{1}{2}$  dell'area distinta al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 56,

porzione delle particelle n. 510, da espropriare per mq. 130 e n. 320, da espropriare per mq. 240. **Indennità spettante comprensiva di indennità di occupazione e danni € 4.755,28 - Acconto 80% € 3.805,00**, mediante accredito – omissis - così come richiesto e dichiarato con certificato sostitutivo di atto di notorietà pervenuto in data 28/10/2019 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 17514, area ricadente in zona omogenea E agricola ed F, non soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta prevista dall'art. 35, comma 2 DPR 327/2001;

- ✓ **Casoni Edelweis** – omissis - proprietaria dell'area distinta al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 56, porzione delle particelle n. 39, da espropriare per mq. 1.995; n. 281, da espropriare per mq. 400; n. 280, da espropriare per mq. 175. **Indennità spettante comprensiva di indennità di occupazione e danni € 13.614,13 - Acconto 80% € 10.891,00**, mediante accredito – omissis - così come richiesto e dichiarato con certificato sostitutivo di atto di notorietà pervenuto in data 88/10/2019 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 17531, area ricadente in zona omogenea E agricola ed F, non soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta prevista dall'art. 35, comma 2 DPR 327/2001;

3. di stabilire che il presente decreto di pagamento diverrà esecutivo col decorso di trenta giorni dal compimento delle relative formalità di cui all'art. 26, comma 7, del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
4. di imputare la spesa complessiva di € 25.268,00, derivante dal presente atto, al Cap. 2031/1 – c.i. 815/2017 – e, precisamente, alla voce “Acquisizioni aree - espropri” del quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento denominato “Lavori di realizzazione innesto SP n. 204 Lungotenna e SP n. 239 ex S.S. 210 Fermana-Faleriense – Collegamento strada del Ferro” di € 460.000,00.

Visto per l'utilizzazione del fondo  
F.to: Dott. Ing. Ivano Pignoloni

RM/rm

IL DIRIGENTE  
F.to: Dott. Lucia Marinangeli