

PROVINCIA FERMO

Espropriazione aree necessarie ai lavori di "SP n. 204 Lungotenna e S.P. n. 239 ex SS. 210 Fermana Faleriense — Collegamento strada del Ferro" — Pagamento acconto ad alcune ditte aventi diritto.

ESTRATTO

Art. 26.7 del DPR 327/2001

PREMESSO:

omissis

DETERMINA

1. di prendere atto che le ditte in premessa elencate hanno ritenuto, con atti di cessione volontaria, depositati agli atti d'ufficio, che a questo punto si intendono integralmente richiamati, di concludere la procedura espropriativa accettando l'importo in esso riportato, per le aree individuate nel piano particellare d'esproprio;
2. di corrispondere, pertanto alle seguenti ditte, un acconto pari all'80% dell'indennità di esproprio accettata e sottoscritta:
 - ✓ **Ciucani Governatori Sauro**, omissis, proprietario di ½; **Ciucani Governatori Silvano**, omissis - proprietario di ½; dell'area distinta al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 56, porzione delle particelle n. 27, da espropriare per mq. 680; n. 502 da espropriare per mq. 6.940; n. 503, da espropriare per mq. 3.590 **Indennità spettante comprensiva di indennità di occupazione € 48.774,88 – Acconto 80% € 39.019,90**, mediante accredito:
 - 1) **Per quanto ad € 19.509,95** omissis;
 - 2) **Per quanto ad € 19.509,95** omissis;così come richiesto e dichiarato dagli interessati con certificato sostitutivo di atto di notorietà pervenuto in data 27/11/2019 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 19172, area ricadente in zona omogenea E agricola ed F, non soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta prevista dall'art. 35, comma 2 DPR 327/2001;
 - ✓ **Cococcioni Marisa**, omissis - fittavolo delle aree di proprietà dei Sigg.ri Ciucani Governatori Sauro e Silvano, come da contratto di affitto conservato agli atti di questo Ufficio, avente diritto all'indennità aggiuntiva, ai sensi dell'art. 42 e dell'art. 40 comma 4 del D.P.R. 327/2001, **Indennità spettante € 20.676,60;- Acconto 80% € 16.541,30** mediante – omissis -, così come richiesto e dichiarato con certificato sostitutivo di atto di notorietà pervenuto in data 26/11/2019 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 19127, area ricadente in zona omogenea E agricola ed F, non soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta prevista dall'art. 35, comma 2 DPR 327/2001;

- ✓ **Ciucani Governatori Sauro**, omissis, comproprietario; **Ciucani Governatori Silvano**, omissis - comproprietario; **Ciucani Governatori Paolo**, omissis, comproprietario dell'area distinta al N.C.E.U. del Comune di Fermo, al foglio 56, porzione della particella n. 44, da espropriare per mq. 110. **Indennità spettante comprensiva di indennità di occupazione € 867,11- Acconto 80% € 693,90**, mediante accredito omissis, così come richiesto e dichiarato con certificato sostitutivo di atto di notorietà pervenuto in data 27/11/2019 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 19177, area ricadente in zona omogenea E agricola ed F, non soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta prevista dall'art. 35, comma 2 DPR 327/2001;
 - ✓ **Ruggeri Arnaldo**, omissis, proprietario dell'area distinta al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 56, porzione della particella n. 16, da espropriare per mq. 7.680. **Indennità spettante comprensiva di indennità di occupazione € 30.106,98 – Acconto 80% € 24.085,60** mediante accredito omissis, così come richiesto e dichiarato con certificato sostitutivo di atto di notorietà pervenuto in data 02/12/2019 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 19430, area ricadente in zona omogenea E agricola ed F, non soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta prevista dall'art. 35, comma 2 DPR 327/2001
 - ✓ **Nasini Maria Antonietta**, omissis, proprietaria dell'area distinta al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 56, porzione della particella n. 472, da espropriare per mq. 240. **Indennità spettante comprensiva di indennità di occupazione e danni € 1.030,37- Acconto 80% € 824,30**, mediante accredito – omissis - così come richiesto e dichiarato con certificato sostitutivo di atto di notorietà pervenuto in data 03/12/2019 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 19597, area ricadente in zona omogenea E agricola ed F, non soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta prevista dall'art. 35, comma 2 DPR 327/2001;
3. di stabilire che il presente decreto di pagamento diverrà esecutivo col decorso di trenta giorni dal compimento delle relative formalità di cui all'art. 26, comma 7, del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
4. di imputare la spesa complessiva di € 59.165,00, derivante dal presente atto, al Cap. 2031/1 – c.i. 815/2017 – e, precisamente, alla voce “Acquisizioni aree - espropri” del quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento denominato “Lavori di realizzazione innesto SP n. 204 Lungotenna e SP n. 239 ex S.S. 210 Fermana-Faleriense – Collegamento strada del Ferro” di € 460.000,00.

Visto per l'utilizzazione del fondo

F.to: Dott. Ing. Ivano Pignoloni

'IL DIRIGENTE
F.to: Dott. Lucia Marinangeli