

PROVINCIA DI FERMO

Espropriazione aree necessarie ai lavori di “SP n. 204 Lungotenna e S.P. n. 239 ex SS. 210 Fermana Faleriense – Collegamento strada del Ferro” – Pagamento acconto alla ditta Ortenzi.

ESTRATTO Art. 26.7 del DPR 327/2001

PREMESSO:
omissis

DETERMINA

1. di prendere atto che la ditta in premessa elencata ha ritenuto, con atto di cessione volontaria, depositato agli atti d'ufficio, che a questo punto si intende integralmente richiamato, di concludere la procedura espropriativa accettando l'importo in esso riportato, per l'area individuata nel piano particellare d'esproprio;
2. di corrispondere, pertanto alla seguente ditta, un acconto pari all'80% dell'indennità di esproprio ed asservimento accettata e sottoscritta:

✓ **Ortenzi Christian**, nata omissis, proprietario di 1/4; **Ortenzi Eddi**, nato omissis - proprietario di 1/4; **Ortenzi Gianluca**, nato omissis - proprietario di 1/4; **Ortenzi Ilenia**, nata omissis, proprietaria di 1/4, dell'area distinta al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 42, porzione delle particelle n. 347, da espropriare per mq. 300 e n. 349 da espropriare per mq. 1.820 e dell'area distinta al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 40, porzione della particella 21, da espropriare per mq. 160. **Ortenzi Christian coltivatore diretto** delle aree distinte al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 42, particella 347 da occupare per mq. 300 e particella 349 da espropriare per mq. 1.820. **Indennità spettante comprensiva di indennità di coltivazione diretta ed occupazione € 12.960,30 così suddiviso:**

- 1) **Ortenzi Christian** proprietario di 1/4 e coltivatore diretto - **Indennità spettante € 5.593,26 - Acconto 80% € 4.474,60;**
- 2) **Ortenzi Eddi**, proprietario di 1/4 - **Indennità spettante € 2.455,68 - Acconto 80% € 1.964,55;**
- 3) **Ortenzi Gianluca**, proprietario di 1/4 - **Indennità spettante € 2.455,68 - Acconto 80% € 1.964,55;**
- 4) **Ortenzi Ilenia**, proprietario di 1/4 - **Indennità spettante € 2.455,68 - Acconto 80% € 1.964,55;**

così come richiesto e dichiarato dagli interessati con certificato sostitutivo di atto di notorietà pervenuto in data 20/12/2019 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 20720 del 23/12/2019, area ricadente in zona omogenea E agricola ed F, non soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta prevista dall'art. 35, comma 2 DPR 327/2001;

3. di stabilire che il presente decreto di pagamento diverrà esecutivo col decorso di trenta giorni dal compimento delle relative formalità di cui all'art. 26, comma 7, del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
4. di imputare la spesa complessiva di € 10.368,25, derivante dal presente atto, al Cap. 2031/1 – c.i. 815/2017 – e, precisamente, alla voce “Acquisizioni aree - espropri” del quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento denominato “Lavori di realizzazione innesto SP n. 204 Lungotenna e SP n. 239 ex S.S. 210 Fermana-Faleriense – Collegamento strada del Ferro” di € 460.000,00.

Visto per l'utilizzazione del fondo
Dott. Ing. Ivano Pignoloni

IL DIRIGENTE
F.to: Dott.ssa Lucia Marinangeli