

## PROVINCIA DI FERMO

Liquidazione n. 204 del 22/05/2020 - Adeguamento e riqualificazione viabilità quartiere celeste e formazione area commerciale - APC11 nel Comune di Sant'Elpidio a Mare - Liquidazione indennità di asservimento e occupazione

### ESTRATTO Art. 26.7 del DPR 327/2001

**PREMESSO:**  
omissis

Ritenuto di liquidare l'intera indennità spettante, come sopra concordata, in quanto le suddette aree non necessitano del tipo di frazionamento e che con il suddetto atto di costituzione di servitù inamovibile sottoscritto dagli interessati si è proceduto anche alla restituzione in possesso a favore dei proprietari delle porzioni di immobili per la quale era stata disposta l'occupazione eseguita in data 11/07/2016, e non più necessarie per la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto;

Visto che le aree sopra descritte ed interessate dagli espropri della "Riqualificazione della viabilità del quartiere Celeste e la formazione di un'area commerciale – APC11-, ricadente in Comune di Sant'Elpidio a Mare" – ricadono in Zona Omogenea E ;

### DETERMINA

1. di prendere atto che le ditte in premessa elencate hanno ritenuto, con atti di costituzione di servitù inamovibile su immobili, depositati agli atti d'ufficio, che a questo punto si intendono integralmente richiamati, di concludere la procedura stessa accettando l'importo in esso riportati, per le aree individuate nel decreto Rep. n. 20 del 01.06.2016 emesso dall'Ufficio per le espropriazioni dell'Amministrazione Provinciale di Fermo;
2. di corrispondere, pertanto alle seguenti ditte, l'indennità di asservimento e l'indennità di occupazione temporanea accettata e sottoscritta:
  - ✓ **Orsili Mario**, proprietario dell'area distinta al N.C.T. del Comune di Fermo, al foglio 60, porzione delle particelle n. 702, da asservire per mq. 18 e occupate temporaneamente per mq. 115; n. 790 da asservire per mq. 407 e occupate temporaneamente per mq. 1066. **Indennità spettante comprensiva di indennità di asservimento ed occupazione temporanea € 1.451,09 – da liquidarsi per l'intero**, area ricadente in zona omogenea E agricola, non soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta prevista dall'art. 35, comma 2 DPR 327/2001;

- **Lattanzi Gianluca**, proprietario per 1/18; **Lattanzi Monica**, proprietaria di 1/18; **Mazzoni Antonia**, proprietaria di 1/6; **Mazzoni Giovanni**, proprietario di 1/6; **Mazzoni Marisa**, proprietaria di 1/6; **Mazzoni Tonino**, proprietario di 1/6; **Steca Quintilia**, proprietaria di 4/18 dell'area distinta al N.C.T. del Comune di Sant'Elpidio a Mare, al foglio 60, porzione della particelle n. 833, da asservire per mq. 119 ed occupate temporaneamente per mq. 648; n. 835 occupate temporaneamente per mq. 35. **Indennità spettante comprensiva di indennità di asservimento ed occupazione temporanea € 712,41, da liquidarsi per l'intero.** area ricadente in zona omogenea E agricola, non soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta prevista dall'art. 35, comma 2 DPR 327/2001;
3. di stabilire che la presente determinazione di pagamento diverrà esecutiva col decorso di trenta giorni dal compimento delle relative formalità di cui all'art. 26, comma 7, del DPR 327/2001;

F.TO IL DIRIGENTE  
Dott. Lucia Marinangeli