



PROVINCIA DI FERMO

SETTORE

I Affari Generali - Contratti-SUA - Risorse Umane

Registro Generale n. 498 del 15-12-2020

Registro Settore n. 204 del 15-12-2020

COPIA DI ATTO DI LIQUIDAZIONE

Oggetto: "Lavori di realizzazione innesto S.P. N. 204 LUNGOTENNA e S.P. N. 239 ex S.S. 210 FERMANA FALERIENSE - Collegamento strada del Ferro". Liquidazione e deposito delle indennità di esproprio alle Ditte n. 3a) Santarelli R.- Ferroni L., n. 3b) Santarelli R., Ferroni L., Pasquarè A., Santarelli E., n. 12) Mercuri C. e n. 16) Fasciani A. e Fasciani R..

Visto di riscontro contabile

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, lì 15-12-2020

Il Dirigente del Settore Finanziario (o suo delegato)
F.to Dott. Fabrizio Annibaldi

IL DIRIGENTE

Premesso che, con deliberazione della Giunta Provinciale n. 240 del 28/09/2010, è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare dell'intervento "Lavori di realizzazione innesto S.P. N. 204 LUNGOTENNA e S.P. N. 239 ex 210 FERMANA FALERIENSE - Collegamento strada del Ferro" dell'importo di € 4.880.332,50, di cui € 3.636.792,42 per lavori ed € 1.243.540,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto da tutti gli elaborati occorrenti, tra cui il piano particellare e la planimetria espropri dei terreni da sottoporre a procedimenti ablativi;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26 del 23/07/2013 con la quale è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2013-2015 e l'annesso Elenco Annuale delle Opere Pubbliche per l'anno 2013, unitamente al Bilancio di Previsione 2013, al Bilancio Pluriennale 2013-2015 ed alla Relazione Previsionale e Programmatica;
 - la deliberazione della Giunta Provinciale n. 255 del 29/11/2013 recante "*Comune di FERMO - L.R. n.34/92 e s.m.i, art. 26. Variante urbanistica per realizzazione innesto S.P. 204 Lungotenna e S.P. 239 ex S.S. 210 Fermana Faleriense - Collegamento casello autostradale di Porto Sant'Elpidio - Campiglione Girola. Delibera di C.C. n. 36 del 03/05/2013 di adozione. Delibera di C.C. n. 83 del 14/11/2013 di adozione definitiva*" con cui l'Ente ha espresso, ai sensi dell'art. 26 della L.R. 34/92 e ss.mm.ii., parere favorevole di conformità con la normativa vigente e con le previsioni del P.P.A.R., del P.I.T. e del P.T.C. relativamente alla variante al PRG adottata in via definitiva dal Comune di Fermo con deliberazione n. 83 del 14/11/2013, condizionatamente all'accoglimento di alcuni rilievi;
 - la deliberazione del Consiglio Comunale di Fermo n. 97 del 17/12/2013 con la quale è stata approvata definitivamente, ai sensi dell'art. 26 della L.R. 34/1992 e ss.mm.ii., la variante urbanistica al vigente P.R.G. relativa alla "*Realizzazione dell'innesto S.P. 204 Lungotenna e S.P. 239 ex S.S. 210 Fermana Faleriense - Collegamento casello autostradale di Porto Sant'Elpidio - Campiglione Girola*";
 - la deliberazione Giunta Provinciale n. 295 del 30/12/2013 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dell'intervento denominato "Lavori di realizzazione innesto S.P. N. 204 LUNGOTENNA e S.P. N. 239 ex S.S. 210 FERMANA FALERIENSE - Collegamento strada del Ferro" - CUP C61B09000570002, conforme agli strumenti urbanistici vigenti nel Comune di Fermo, redatto dai tecnici del Settore Viabilità
- Infrastrutture – Urbanistica dell'Ente, per l'importo complessivo di € 4.880.332,50 di cui:
- ✓ € 3.432.078,79 per lavori, comprensivi di € 102.962,36 per oneri di sicurezza;
 - ✓ € 1.448.253,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinte:
 - € 759.457,33 - Iva al 22,00% sui lavori;
 - € 40.000,00 - Lavori in economia esclusi dell'appalto;
 - € 14.400,75 - Indagini geologiche;
 - € 20.000,00 - spese tecniche per la progettazione (IVA e CNPAIA comprese);
 - € 64.239,91 - Spese tecniche - assistenza e supporto alla progettazione,

- collaudi e coordinamento sicurezza;
 - € 69.041,58 - Incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163/2006;
 - € 10.000,00 - Accertamenti di laboratorio prove e verifiche tecniche;
 - € 460.000,00 - Acquisizione aree espropri;
 - € 10.000,00 - Spese di pubblicità- contributo AVCP - polizze;
 - € 1.114,14 - Imprevisti;
- il Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Valutazioni ed Autorizzazioni Ambientali della Marche n. 18/VAA del 27/01/2014 con il quale, tra l'altro:
- ✓ è stato espresso giudizio positivo di compatibilità ambientale ai sensi degli artt. 23 e seguenti del D. Lgs. 152/2006 e degli artt. 9 ed 11 della L.R. n. 7/2004 per il progetto “Lavori di realizzazione innesto S.P. N. 204 LUNGOTENNA e S.P. N. 239 ex S.S. 210 FERMANA FALERIENSE - Collegamento strada del Ferro”;
 - ✓ è stata rilasciata l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/0004 per il progetto “Lavori di realizzazione innesto S.P. N. 204 LUNGOTENNA e S.P. N. 239 ex S.S. 210 FERL"VIANA FALERIENSE - Collegamento strada del Ferro” alle condizioni e prescrizioni di cui al paragrafo 2.7 del documento istruttorio del decreto stesso;

Dato atto che, con note prot. n. 27638 del 24/09/2010 e prot. n. 42856 del 25/11/2013, il Settore Organi Istituzionali - Affari Generali - Contratti - Politiche sociali - Ufficio per le Espropriazioni della Provincia di Fermo ha notificato ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 11 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 237, a tutte le Ditte interessate dalle procedure ablativo presenti nel piano particellare di esproprio, la comunicazione di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Vista la determinazione del Dirigente del Settore Viabilità - Infrastrutture - Urbanistica n. 166 RS/ 1104 RG del 13/07/2014 con la quale:

- è stato approvato il verbale della Conferenza di Servizi tenutasi in data 16/01/2014 sul progetto definitivo dei lavori in oggetto e ratificate le determinazioni assunte dai partecipanti;
- è stato dato atto che, con nota prot. n. 1942 del 21/01/2014, copia del suddetto verbale è stata trasmessa a tutti gli Enti interessati;
- è stato dato atto che, ai sensi dell'art. 14-ter, comma 6-bis, della L. 241/1990, il verbale della Conferenza dei Servizi costituiva motivato atto di conclusione del procedimento, che sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti alla predetta conferenza;
- è stato dato atto che il progetto definitivo è stato integrato con i contributi e le indicazioni pervenute dagli Enti partecipanti alla Conferenza dei Servizi e ha recepito le prescrizioni contenute nel Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Valutazioni ed Autorizzazioni Ambientali della Regione Marche n. 18/VAA del 27/01/2014;
- si è preso atto delle controdeduzioni dello staff di progettazione alle osservazioni

pervenute nell'ambito del procedimento espropriativo nella fase che precede la dichiarazione di pubblica utilità;

- si è preso atto delle controdeduzioni dello staff di progettazione alle osservazioni pervenute all'Amministrazione Comunale di Fermo per l'approvazione definitiva della Variante Urbanistica;
- si è preso atto che le predette controdeduzioni sono state comunicate ai soggetti interessati con note del 14/07/2014;

Richiamati:

- la deliberazione della Giunta Provinciale n. 135 del 25.07.2014 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei “Lavori di realizzazione innesto S.P. N. 204 LUNGOTENNA e S.P. n. 239 210 FERMANA-FALERIENSE - COLLEGAMENTO STRADA DEL FERRO - CUP C61B09000570002” per un importo complessivo di € 4.880.332,50. di cui € 460.000,00 per espropri, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere di cui trattasi, così come stabilito dall'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 in quanto il previsto intervento evita il traffico all'interno del centro abitato di Molini-Conceria, attualmente congestionato e pericoloso al transito;
- il decreto del Presidente n. 184 del 23/12/2015 con il quale è stato riapprovato il progetto definitivo con l'individuazione delle aree da espropriare, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere di cui trattasi, così come stabilito dall'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001;

Visto il Decreto d'Occupazione di urgenza REP. n. 17 del 28/12/2015, notificato ai sensi di legge con nota prot. n. 40537 del 29/12/2015 a tutti i proprietari presenti nel Piano particellare di esproprio con il quale è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 22 *bis* del DPR 327/2001, l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione per pubblica utilità, con l'indicazione dell'indennità a ciascuno spettante, delle aree occorrenti alla realizzazione dei “Lavori di realizzazione innesto S.P. N. 204 LUNGOTENNA e S.P. n. 239 210 FERMANA-FALERIENSE - COLLEGAMENTO STRADA DEL FERRO - CUP C61B09000570002”;

Vista la determinazione del Dirigente del Settore II, Viabilità – Urbanistica – Infrastrutture n. 158 (RG n. 869) dell'11/10/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto;

Dato atto che sono state regolarmente espletate le formalità relative alla consistenza ed immissione nel possesso di tutti gli immobili interessati dalle procedure ablativo in argomento mediante sottoscrizione di apposito verbale;

Richiamato:

- l'atto di cessione volontaria sottoscritto in data 09/12/2020 con l'Amministrazione provinciale dalla Ditta n. 16), “Fasciani Alessandro e Fasciani Roberto”, acquisito al prot. n.

16478 del 10/12/2020, con il quale è stato concluso il procedimento espropriativo riguardante le aree di proprietà presenti nel piano particellare d'esproprio necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto per un corrispettivo di cessione convenuto ed accertato pari ad € 22.625,69, di cui € 13.515,00 per danni;

- l'art. 2 del riferito atto di cessione volontaria prot. n. 16478 del 10/12/2020 nel quale la Ditta n. 16), a fronte di una indennità definitiva stabilita in € 22.625,69, rinuncia alla quota di indennità corrispondente alla stima dei costi per la realizzazione di un sottopasso di collegamento pari alla somma di € 18.000,00, pertanto l'Ente corrisponderà alla Ditta n. 16) un acconto dell'80% calcolato sulla restante somma di € 4.625,69 e precisamente:

Ditta	Intestati	Fg	Part.	Sup. Tot.	Sup. Esprop.	Prezzo Unit. €	Indennità base €	Occ. Tempor. €	Danni €	Totale indennità €	Sottopasso €	Differenza €	Acconto 80 % €
16	Fasciani Alessandro, nato a Fermo il 07/01/1969 – CF: <u>FSCLSN69A07D542J</u> Fasciani Roberto, nato a Fermo il 21/04/1970 – CF: <u>FSCRRT70D21D542B</u>	42	634 ex 572	1855	1855	3,50	6.492,50	2.618,19	13.515,00	22.625,69	18.000,00	4.625,69	3.700,00

Accertata la regolarità della documentazione di rito esibita dalla riferita Ditta n. 16) in ordine alla piena proprietà dei beni sopra descritti nonché l'assenza di diritti di terzi;

Dato atto che, in riferimento all'elenco complessivo delle Ditte presenti nel Piano particellare dell'opera in oggetto, per tutti gli espropriandi sono stati sottoscritti gli atti di cessione volontaria ed effettuata la liquidazione dell'acconto dell'80% dell'indennità concordata, ad eccezione delle seguenti Ditte:

Ditta	Intestati
3a	Ferroni Luigina , nata a Fermo il 17/10/1961 Santarelli Romano , nato a Fermo il 16/07/1957
3b	Pasquarè Assunta , nata a Fermo il 28/03/1934 Santarelli Elio , nato a Fermo il 05/04/1931 Ferroni Luigina , nata a Fermo il 17/10/1961 Santarelli Romano , nato a Fermo il 16/07/1957
12	Mercuri Caterina , nata ad Asciano il 19/01/1932

Dato atto:

- che, in riferimento alla Ditta 3a) “Ferroni Luigina, Santarelli Romano”, in relazione alle particelle nn. 607 (ex 437), 608 (ex 437) e 610 (ex 438) del Foglio 56, ed alla Ditta 3b) “Ferroni Luigina, Santarelli Romano, Pasquarè Assunta, Santarelli Elio”, in relazione alla particella n. 563 (ex 1) del Foglio 56, la Commissione Provinciale Espropri, con proprio verbale n. 3 del 12/07/2018, a seguito del ricorso promosso dagli stessi Intestati con nota prot.

n. 17767 del 02/10/2017, ha confermato la misura dell'indennità di esproprio nella misura indicata nel decreto d'occupazione di urgenza REP. n. 17 del 28/12/2015;

- che, con ricorso RG n. 1994/2018 instaurato avanti la Corte di Appello di Ancona, tutt'ora in corso, gli intestati delle medesime Ditte 3a) e 3b) hanno impugnato le conclusioni della Commissione Provinciale Espropri insite nel riferito verbale n. 3/2018;
- che, in riferimento alla Ditta n. 12), Mercuri Caterina, proprietaria della particella n. 482 del foglio 56, l'Ufficio Espropri, con nota prot. n. 11326 dell'08/09/2020, ha preso atto del mancato accordo sulla determinazione dell'indennità e comunicato all'intestata della possibilità di nominare un tecnico di fiducia nel termine di 20 gg con la precisazione che, in caso di mancato riscontro, si sarebbe provveduto a trasmettere gli atti alla Commissione Provinciale Espropri per l'avvio del procedimento di determinazione dell'indennità ex art. 21, comma 5, del DPR 327/2001, procedimento effettivamente avviato con nota prot. n. 13713 del 22/10/2020 e tutt'ora in corso;

Rilevato che l'Agenzia delle Entrate, al prot. n. 2020/84726 del 03/12/2020, ha approvato il tipo di frazionamento del foglio n. 56 del Comune di Fermo e, al prot. n. 2020/84950, il tipo di frazionamento del foglio n. 42 del Comune di Fermo, entrambi concernenti le aree soggette ad esproprio necessarie alla realizzazione dell'opera in oggetto;

Considerato che, ai fini della emissione del decreto definitivo di esproprio, occorre procedere alla liquidazione dell'acconto dell'80% delle indennità a favore delle Ditte n. 3a), 3b) e n. 12), attraverso le modalità di cui all'art. 20, comma 14, del DPR 327/2001, e precisamente attraverso il deposito delle indennità spettanti presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato (RTS) di Ascoli Piceno e Fermo (già Cassa Depositi e Prestiti), nella misura di seguito indicata:

Ditta	Intestati	Fg	Part.	Qualità accert.	Sup. Tot.	Sup. esproprio	Prezzo Unit. €	Indennità base €	Occ. Tempor. €	Danni €	Totale indennità €	Totale acconto 80 % da depositare al MEF
3a	Ferroni Luigina nata a Fermo 17/10/1961 CF: <u>FRRLGN61R57D542S</u> Santarelli Romano, nato a Fermo il 16/07/1957 CF: <u>SNTRMN54L16D542W</u>	56	607 (ex 437)	Sem.	5.844	5.844	3,00	17.532,00	7.106,02	3.000,00	40.932,33	<u>30.346,00</u>
			608 (ex 437)	Sem	1970	1970	3,00	5.910,00	2.395,43			
			610 (ex 438)	E.U.	71	71	50,00	3.550,00	1.438,88			
Totale								26.992,00	10.940,33	3.000,00	40.932,33	
Ditta	Intestati	Fg	Part.	Qualità accert.	Sup. Tot.	Sup. esproprio	Prezzo Unit. €	Indennità base €	Occ. Tempor. €	Danni €	Totale indennità €	Totale acconto 80 % da depositare al MEF
3b	Pasquare Assunta, nata a Fermo il 28/03/1934 – CF: <u>PSQSNT34C68D542U</u> Santarelli Elio, nato a Fermo il 05/04/1931 CF: <u>SNTLEI31D05D542Q</u>	56	563 (ex 1)	E.U.	160	160	50,00	8.000,00	3.242,54	-	11.242,54	<u>8.994,00</u>

	Ferroni Luigina, nata a Fermo il 17/10/1961 – CF: <u>FRRLGN61R57D542S</u>												
	Santarelli Romano, nato a Fermo il 16/07/1957 CF: <u>SNTRMN54L16D542W</u>												
Totale								8.000,00	3.242,54	-	11.242,54		
Ditta	Intestati	Fg	Part.	Qualità accertata	Sup. Tot.	Sup. esproprio	Prezzo Unit. €	Indennità base €	Occ. Tempor. €	Danni €	Totale indennità €	Totale acconto 80 % da depositare al MEF	
12	Mercuri Caterina, nata ad Asciano il 19/01/1932 CF: <u>MRCCRN32A59A461K</u>	56	616 (ex 482)	Sem. Arb.	1.890	1.890	3,00	5.670,00	2.294,27	8.500,00	16.464,27	13.171,00	
Totale								5.670,00	2.294,27	8.500,00	16.464,27		

Precisato che, in relazione alla indennità di esproprio liquidata a favore della Ditta 3b), pari ad € 8.994,00, è necessario trattenere la trattenuta fiscale di cui all'art. 31, commi 1 e 2, poiché l'area ricade in zona omogenea di tipo "B" di cui al D.M. 2 aprile n. 1444/1968, mentre nessuna trattenuta fiscale è dovuta per le restanti Ditte 3a), 12) e 16);

Considerato che la somma complessiva dell'acconto della indennità di esproprio corrisposta con il presente atto di liquidazione ammonta a complessivi € 56.211,00 così distinti:

- Ditta 3a) "Ferroni Luigina, Santarelli Romano" € 30.346,00
- Ditta 3b) "Pasquarè Assunta, Ferroni Luigina, Santarelli Romano, Santarelli Elio" € 8.994,00;
- Ditta 12) "Mercuri Caterina" € 13.171,00;
- Ditta 16) "Fasciani Alessandro, Fasciani Roberto" € 3.700,00

trova copertura finanziaria sul Cap. 2031/1 del bilancio corrente (Cod. Imp. 815/2017) e precisamente alla voce "Acquisizione aree – espropri" del quadro economico del progetto esecutivo in oggetto approvato con determinazione del Dirigente del Settore II, Viabilità – Urbanistica – Infrastrutture n. 158 (RG n. 869) dell'11/10/2018;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000
- il D.P.R. 327/2001;
- la DCP n. 4 del 16/04/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2020;
- il Decreto n. 72 del 22/06/2020 con il quale è stato approvato il PEG per l'esercizio 2020 ed assegnate ai Dirigenti le rispettive risorse,

D E T E R M I N A

1. di approvare e fare propria la premessa narrativa, che qui si intende integralmente richiamata anche a motivazione dell'adozione del presente dispositivo;
2. di prendere atto:
 - che la Ditta esproprianda n. 16), “Fasciani Alessandro e Fasciani Roberto”, con atto di cessione volontaria sottoscritto con l'Amministrazione provinciale in data 09/12/2020, acquisito al prot. n. 16478 del 10/12/2020, ha concluso il procedimento espropriativo riguardante le aree di proprietà presenti nel piano particellare d'esproprio necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica denominata “Lavori di realizzazione innesto S.P. N. 204 LUNGOTENNA e S.P. n. 239 210 FERMANA-FALERIENSE - COLLEGAMENTO STRADA DEL FERRO - CUP C61B09000570002”;
 - che la medesima, sulla base dell'art. 2 del riferito atto di cessione volontaria prot. n. 16478 del 10/12/2020, a fronte di una indennità definitiva stabilita in € 22.625,69, ha rinunciata alla quota di indennità corrispondente alla stima dei costi necessari alla realizzazione, da parte dell'Ente, di un sottopasso di collegamento carrabile pari alla somma di € 18.000,00, pertanto l'Ente corrisponderà alla Ditta n. 16) un acconto dell'80% calcolato sulla restante somma di € 4.625,69 e precisamente € 3.700,00 da liquidare, con il presente atto, come segue:
 - ✓ € 1.850,00 mediante versamento al c/c IBAN IT54H0615069451CC0021005474, intestato al Sig. Fasciani Alessandro;
 - ✓ € 1.850,00 mediante versamento al c/c IBAN IT51Y0615069451CC0021005708, intestato al Sig. Fasciani Roberto;

Ditta	Intestati	Fg	Part.	Sup. Tot.	Sup. Esprop.	Prezzo Unit. €	Indennità base €	Occ. Tempor. €	Danni €	Totale indennità €	Sottopasso €	Differenza €	Acconto 80 % €
16	Fasciani Alessandro, nato a Fermo il 07/01/1969 – CF: FSCLSN69A07D542J Fasciani Roberto, nato a Fermo il 21/04/1970 – CF: FSRRRT70D21D542B	42	634 572	1855	1855	3,50	6.492,50	2.618,19	13.515,00	22.625,69	18.000,00	4.625,69	3.700,00

3. di procedere, ai sensi dell'art. 20, comma 14, del DPR 327/2001, sulla base delle motivazioni indicate in narrativa, al deposito dell'acconto dell'80 % dell'indennità di esproprio presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato (RTS) di Ascoli Piceno e Fermo (già Cassa Depositi e Prestiti), dell'indennità spettante a favore delle seguenti Ditte, per gli importi specificati, posto che per le medesime, sulla base di quanto illustrato in premessa e precisato al punto n. 5 del presente dispositivo, non è stato al momento raggiunto un accordo in ordine alla quantificazione dell'indennità:

Ditta	Intestati	Fg	Part.	Qualità accert.	Sup. Tot.	Sup. esproprio	Prezzo Unit. €	Indennità base €	Occ. Tempor. €	Danni €	Totale indennità €	Totale acconto 80 % da depositare al MEF
3a	Ferroni Luigina nata a Fermo	56	607 (ex 437)	Sem.	5.844	5.844	3,00	17.532,00	7.106,02	3.000,00	40.932,33	<u>30.346,00</u>

	17/10/1961 CF: <u>FRRLGN61R57D542S</u> Santarelli Romano, nato a Fermo il 16/07/1957 CF: <u>SNTRMN54L16D542W</u>		608 (ex 437)	Sem	1970	1970	3,00	5.910,00	2.395,43			
			610 (ex 438)	E.U.	71	71	50,00	3.550,00	1.438,88			
Totale								26.992,00	10.940,33	3.000,00	40.932,33	
Ditta	Intestati	Fg	Part.	Qualità accert.	Sup. Tot.	Sup. esproprio	Prezzo Unit. €	Indennità base €	Occ. Tempor. €	Danni €	Totale indennità	Totale acconto 80 % da depositare al MEF
3b	Pasquarè Assunta, nata a Fermo il 28/03/1934 – CF: <u>PSQSNT34C68D542U</u> Santarelli Elio, nato a Fermo il 05/04/1931 CF: <u>SNTLEI31D05D542Q</u> Ferroni Luigina, nata a Fermo il 17/10/1961 – CF: <u>FRRLGN61R57D542S</u> Santarelli Romano, nato a Fermo il 16/07/1957 CF: <u>SNTRMN54L16D542W</u>	56	563 (ex 1)	E.U.	160	160	50,00	8.000,00	3.242,54	-	11.242,54	<u>8.994,00</u>
Totale								8.000,00	3.242,54	-	11.242,54	
Ditta	Intestati	Fg	Part.	Qualità accertata	Sup. Tot.	Sup. esproprio	Prezzo Unit. €	Indennità base €	Occ. Tempor. €	Danni €	Totale indennità €	Totale acconto 80 % da depositare al MEF
12	Mercuri Caterina, nata ad Asciano il 19/01/1932 CF: <u>MRCCRN32A59A461K</u>	56	616 (ex 482)	Sem. Arb.	1.890	1.890	3,00	5.670,00	2.294,27	8.500,00	16.464,27	<u>13.171,00</u>
Totale								5.670,00	2.294,27	8.500,00	16.464,27	

4. di precisare, per quanto sopra:

- che, in riferimento alla Ditta 3a) “Ferroni Luigina, Santarelli Romano”, in relazione alle particelle nn. 607 (ex 437), 608 (ex 437) e 610 (ex 438) del Foglio 56, ed alla Ditta 3b) “Ferroni Luigina, Santarelli Romano, Pasquarè Assunta, Santarelli Elio”, in relazione alla particella n. 563 (ex 1) del Foglio 56, la Commissione Provinciale Espropri con proprio verbale n. 3 del 12/07/2018, a seguito del ricorso promosso dagli stessi Intestati con nota prot. n. 17767 del 02/10/2017, ha confermato la misura dell’indennità di esproprio nella misura indicata nel decreto d’occupazione di urgenza REP. n. 17 del 28/12/2015;
- che, con ricorso RG n. 1994/2018, attualmente in corso avanti la Corte di Appello di Ancona, gli intestati delle Ditte 3a) e 3b) hanno impugnato le conclusioni rassegnate dalla Commissione Provinciale Espropri con il richiamato verbale n. 3 del 12/07/2018;
- che, in riferimento alla Ditta n. 12), “Mercuri Caterina”, proprietaria della particella n. 482 del foglio 56, l’Ufficio Espropri, con nota prot. n. 11326 dell’08/09/2020, ha preso atto del mancato accordo sulla determinazione dell’indennità di esproprio nella misura indicata nel decreto d’occupazione di urgenza REP. n. 17 del 28/12/2015 e, con nota prot. n. 13713 del

22/10/2020, ha trasmesso gli atti alla Commissione Provinciale Espropri ai fini della determinazione dell'indennità *ex art. 21, comma 5, del DPR 327/2001*, stante la mancata comunicazione di un tecnico di fiducia;

– che il procedimento di determinazione dell'indennità sopra richiamato è tuttora in corso avanti la Commissione Provinciale Espropri;

5. di imputare la spesa complessiva derivante dal presente atto di liquidazione, pari ad € 56.211,00 sul Cap. 2031/1 del bilancio corrente, Cod. Imp. 815/2017 e precisamente alla voce “Acquisizione aree – espropri” del quadro economico del progetto esecutivo in oggetto approvato con determinazione del Dirigente del Settore II, Viabilità – Urbanistica – Infrastrutture n. 158 (RG n. 869) dell'11/10/2018;
6. di precisare che, in relazione alla indennità di esproprio liquidata a favore della Ditta 3b), pari ad € 9.074,03, è necessario trattenere la trattenuta fiscale di cui all'art. 31, commi 1 e 2, poiché l'area ricade in zona omogenea di tipo “B” di cui al D.M. 2 aprile n. 1444/1968, mentre nessuna trattenuta fiscale è dovuta per le restanti Ditte 3a), 12) e 16);
7. di procedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 26, comma 7, del DPR 327/2001;

Visto per l'utilizzazione del Fondo

Ing. Ivano Pignoloni

Il Responsabile del procedimento
F.to

Il Dirigente del Settore
F.to Dott. Lucia Marinangeli

Per copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Il Dirigente del Settore
Dott. Lucia Marinangeli