



## **RELAZIONE AL PIANO FINANZIARIO TARI ANNO 2020.**

### **1 PREMESSA.**

La presente relazione presenta le caratteristiche del servizio di igiene urbana e i costi di gestione previsti per il 2020, primo anno di gestione del nuovo piano industriale con il quale e' stato affidato in house il servizio di igiene urbana per il periodo 2020-2028.

La relazione viene prodotta ai sensi della delibera 443/2029 ARERA per il illustrare i dati forniti per l' elaborazione del PEF 2020 del comune di Porto San Giorgio.

Su indicazione dell' amministrazione comunale del Comune di Porto San Giorgio , approvata nell' assemblea soci del 18/12/2019 , i dati contabili che vengono forniti ai fini del PEF 2020 hanno come riferimento i dati contabili di costo dell' anno 2018 , come indicato in delibera 443/19, rettificati come sotto specificato, per escludere dal computo dei costi gestioni accessorie ed eventi straordinari che non si sono volute inserire come componente di costo nel PEF 2020.

Nel 2018 infatti si sono verificate circostanze eccezionali e non ricorrenti che hanno indotto un incremento dei costi di gestione, per cui come dettagliato al punto 1.1.4 , questo incremento dei costi di gestione e' stato stornato dai dati contabili di riferimento dell' esercizio 2018 proporzionalmente ai ricavi aggiuntivi che hanno generato.

Inoltre secondo sempre secondo le indicazioni avute nella suddetta assemblea il socio unico al fine di contenere l' onere a carico della TARI ha ritenuto utilizzare come tasso di remunerazione un valore sensibilmente inferiore rispetto a quanto indicato da ARERA nella delibera 443/19 , come indicato successivamente nello specifico paragrafo, ritenendo il tasso applicato paria al 2,59 % adeguato per la remunerazione del capitale investito.

## **2 RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO AL PEF**

### **2.1 PERIMETRO DELLA GESTIONE/AFFIDAMENTO E SERVIZI FORNITI.**

La nostra società e' una società in house posseduta al 100 % dal socio unico del comune di Porto San Giorgio.

La società gestisce con affidamenti in house i seguenti servizi per conto del socio unico:

Servizio di distribuzione gas dal 1/1/2004

Servizio di igiene urbana 1/7/2005

Servizi di accompagnamento su scuolabus e ausilio alla refezione scolastica dal 13/9/2005

Servizio di pulizia dei locali comunali dal 1/1/2006



La società alla data attuale non ha procedure concorsuali in corso , ne giudizi pendenti ne sentenze passate in giudicato da essere eseguite.

La gestione contabile dei suddetti servizi prevede una contabilità separata per area , con l' evidenziazione distinta dei risultati per area che vengono illustrati nella nota integrativa del bilancio di esercizio , del quale si allega alla presente quello relativo all' anno 2018.

Ogni servizio quindi ha i suoi specifici costi e ricavi contabilizzati separatamente in base allo specifico centro di costo , in sede di chiusura del bilancio ai fini del risultato lordo di area vengono imputati i costi di struttura generali a ciascuna area proporzionalmente all' impegno del personale di struttura per ciascuna area.

Il servizio di igiene urbana viene svolto esclusivamente per il comune di Porto San Giorgio sull' intero territorio comunale.

Il servizio riguarda le seguenti tipologie di attività ai sensi della delibera 443/13 ARERA:

- il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani ed assimilati;
- la gestione dell' ecocentro comunale;
- il servizio di pulizia e spazzamento strade e pulizia dell' arenile

I proventi relativi a questi servizi derivano quasi esclusivamente dal canone pagato dal comune di Porto San Giorgio , oltre alla vendita dei materiali riciclabili come evidenziato negli allegati , e a piccoli rimborsi spese per vendita sacchetti e servizi aggiuntivi che sono stati portati a riduzione dei costi indicati per il calcolo della tariffa.

La società alla data attuale sta operando con affidamento in house con il piano industriale approvato atto nr. 75 del 19.12.2019.

### **3 DATI RELATIVI ALLA GESTIONE DEL BACINO DI AFFIDAMENTO FORNITI DAL GESTORE.**

#### **3.1.1 DATI SUL TERRITORIO GESTITO E SULL' AFFIDAMENTO**

##### **DESCRIZIONE E SPECIFICHE DEL LIVELLO DI SERVIZIO.**

Il servizio riguarda la gestione di circa 9700 utenze di cui circa 8600 di tipo domestico. Le tonnellate di rifiuti raccolte nell' anno 2019 sono state 11.060 , gli abitanti residenti 16.014 (Marzo 2018).

##### **SERVIZIO DI RACCOLTA**



Il servizio di raccolta svolto sul territorio comunale riguarda per il 90 % delle utenze il servizio "porta a porta" che riguarda i rifiuti indifferenziati, la carta, il cartone, il tetrapak, la plastica, la frazione organica e coerentemente con quanto previsto nel piano industriale, viene effettuato con le modalità di seguito riportate:

La società si obbliga alla raccolta dei rifiuti indifferenziati, che dovranno essere conferiti dagli utenti una volta alla settimana e precisamente nel giorno di mercoledì.

La carta, il cartone e il tetrapak, saranno ritirati il martedì.

La plastica sarà ritirata il venerdì.

La frazione organica sarà ritirata nei giorni di lunedì, giovedì e sabato e dovrà essere conferita negli appositi contenitori domiciliari o condominiali in sacchetti biodegradabili.

L'orario di conferimento per tutte le tipologie di rifiuto sopracitate è dalle ore 21,00 del giorno precedente alle ore 05,00 del giorno di calendario previsto per il rifiuto conferito.

Sul territorio comunale sono dislocati n. 50 cassonetti per il vetro, di colore verde, che vengono vuotati una volta a settimana e n. 50 cassonetti di colore blu, per l'alluminio, e che vengono vuotati una volta a settimana.

Nell'area nord della città per un numero di circa 1.000 utenze il servizio di raccolta differenziata viene effettuato con isole tecnologiche con accesso tramite badge attraverso il quale vengono individuati l'utente che conferisce e il peso e la tipologia del rifiuto conferito, inserendolo nell'apposito contenitore conformemente al sistema porta a porta. Non vi sono limitazioni d'orario per il conferimento nelle isole.

La società si obbliga a raccogliere i sacchetti entro e non oltre 6 ore dallo scadere dell'orario di esposizione, salvo accertate ed eccezionali situazioni di forza maggiore che ne comportino un allungamento del turno di lavoro.

Eventuali modifiche/integrazioni di significativa entità dei servizi e relativa organizzazione così come sopra descritti, possono essere proposti dalla Società SGDS Srl ed attivati - sulla base di adeguata relazione istruttoria della medesima Società che dovrà evidenziare gli aspetti migliorativi e/o la necessità di far fronte ad ulteriori esigenze di pubblico interesse - a seguito approvazione della Giunta Comunale e previa acquisizione di specifica valutazione da parte del servizio controllo interno di gestione del Comune.

## **SPAZZAMENTO STRADALE E SVUOTAMENTO CESTINI.**



Il servizio spazzamento riguarda tutte le aree pubbliche (ivi comprese le piazze) e di uso pubblico compresi i sottopassi (anche dei sottopassi pedonali per i quali debbono essere previste idonee procedure di igienizzazione mediante lavaggio e disinfezione prevedendo l'uso di prodotti adeguati) mediante il servizio di spazzamento manuale e meccanizzato, nelle modalità espresse nel piano industriale ossia: cinque aree centrali in manuale e/o con aspiratori urbani elettrici dalle ore 6,00 con frequenza giornaliera e il resto del territorio in modo meccanizzato con frequenza settimanale con l'impiego di due spazzatrici.

E' inoltre garantito il servizio di spazzamento e raccolta rifiuti in occasione delle manifestazioni organizzate e/o patrocinate dal Comune, fino ad un massimo di giorni 7 di manifestazioni, in conformità a quanto previsto nel Piano Industriale.

Eventuali ulteriori interventi saranno concordati e pattuiti a parte previo preventivo.

Viene altresì, assicurato dalla Società lo sgrigliamento mediante specifica ripulitura interna (previa rimozione della griglia posta in superficie, anche in presenza di viti bloccanti) delle caditoie stradali con la frequenza necessaria al fine di evitare l'intasamento delle stesse (almeno mensile) e comunque obbligatoriamente a seguito di pioggia significativa. Ciascun intervento dovrà essere tempestivamente comunicato all'ufficio ambiente del Comune.

I cestini stradali vengono vuotati con frequenza giornaliera, detta operazione viene garantita anche con riferimento ai cestini ubicati nelle aree verdi pubbliche. Si specifica altresì che, i rifiuti caduti dai cestini vengono tempestivamente raccolti e che la pulizia dell'area circostante viene adeguatamente effettuata a cura esclusiva dei dipendenti della Sangiorgio Distribuzione Servizi.

### **PULIZIA SPIAGGIA.**

La società effettua il servizio di pulizia dell' arenile nel periodo Aprile - Agosto. La pulizia garantisce l' utilizzo balneare della spiaggia dal mese di Aprile. Nei mesi di ,Luglio e Agosto la pulizia sarà quotidiana 6 giorni a settimana,effettuata di norma salvo situazioni eccezionali dalle ore 4 alle ore 7 del mattino.

### **LAVAGGIO CASSONETTI.**

La società assicura , direttamente o con affidamento a ditte specializzate, iscritte all'"Albo nazionale delle imprese che effettuano la gestione dei rifiuti", il servizio di lavaggio e disinfezione dei cassonetti installati nel territorio comunale, esclusi quelli in comodato a utenze.

Detto servizio verrà espletato, in concomitanza al servizio di raccolta, con la frequenza e gli accorgimenti a garanzia del risultato igienico.





## **GESTIONE ECOCENTRO E DISTRIBUZIONE SACCHETTI**

La società assicura il servizio di gestione dell' ecocentro comunale nel quale possono essere conferiti i rifiuti appositamente differenziati dalle utenze iscritte al ruolo TARI del comune di Porto San Giorgio.

L' orario di apertura assicurato e' il seguente:

**ORARIO INVERNALE 1 Settembre – 16 Giugno**

Dal Lun. al Sab 7-12

Mar e Ven 14 - 17

Viene anche assicurato il servizio di front-office e distribuzione gratuita dei sacchetti per differenziare, gli orari del servizio front-office:

**LUN-VEN : 9 -12**

**SABATO : 10 -12**

**MARTEDÌ POMERIGGIO : 15-17**

## **CONFERIMENTO MATERIALI RACCOLTI.**

Il conferimento dei materiali raccolti viene effettuato nel rispetto delle norme di settore ed ad impianti autorizzati allo scopo.

La frazione residua secca (Indifferenziato) viene conferito come previsto obbligatoriamente dalla normativa presso l' impianto provinciale della FERMO – ASITE.

Anche la frazione organica in mancanza al momento di convenienti alternative , sulla base del costo di trasporto e smaltimento, presso l' impianto della Fermo ASITE.

Per quanto riguarda carta, cartone, plastica e vetro questi sono conferiti presso gli impianti dell' Ecolpidiense che fa da piattaforma di selezione e raccolta per i consorzi di filiera, al momento la migliore fruibile dal punto di vista logistico.

Per quanto riguarda i RAEE e' stata attivata una convenzione con il consorzio di filiera attraverso la quale vengono prelevati dal consorzio direttamente per il nostro centro di raccolta.

Le altre frazioni residuali sono avviate a smaltimento e/o vendita in base a selezione delle migliori condizioni di mercato comprensive del trasporto.

Il materiale spiaggiato e di spazzamento viene avviato presso impianto recupero rispettivamente dal 2016 con apposito bando di gara di selezione data la soglia di spesa che



caratterizza questa tipologia di rifiuto, rinnovato ogni volta che viene raggiunto il massimale di spesa previsto nel bando.

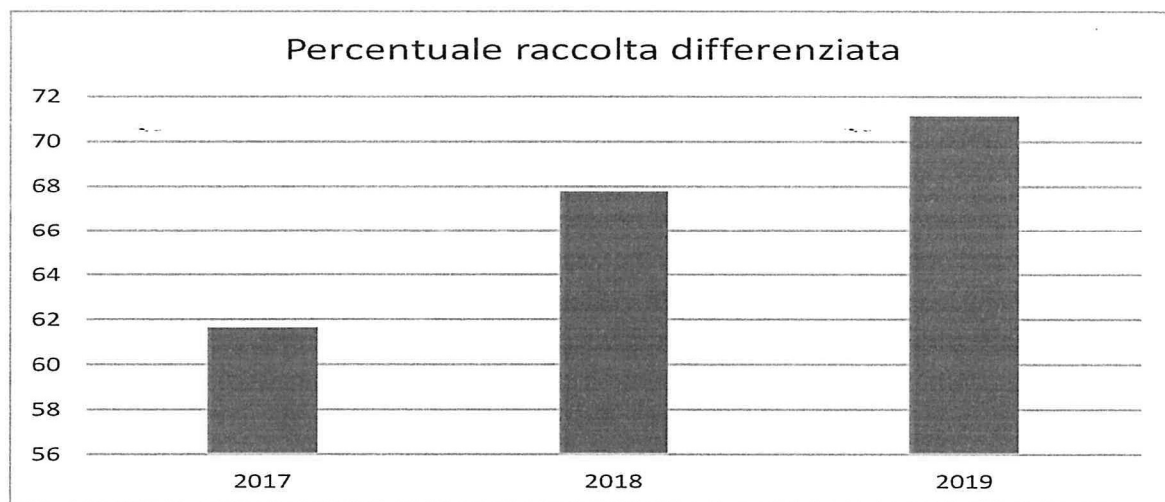
### 3.1.2 DATI TECNICI E DI QUALITA'

Nel corso del 2020 inoltre come previsto nel piano industriale verrà progressivamente esteso il servizio di raccolta tramite isole tecnologiche di prossimità che andrà a sostituire il sistema porta a porta. La completa messa a regime di questa nuova modalità è prevista per fine 2020 inizio 2021, la struttura dei costi dell'anno 2020 quindi rispecchia ancora il sistema attualmente ancora in vigore come precedentemente descritto.

Per l'anno 2020 si prevede in particolare di lavorare sulle seguenti direttrici di miglioramento e sviluppo del servizio:

- Avvio del servizio di ispettorato ambientale per un migliore servizio di informazione e controllo sui conferimenti e riduzione degli abbandoni non conformi;
- Inizio installazione dei distributori automatici per la distribuzione dei sacchetti per agevolare l'utenza nel reperimento degli stessi in più parti della città;
- Estensione del sistema ad isole tecnologiche sul territorio comunale come alternativa al porta a porta;

Per quanto riguarda la percentuale di raccolta differenziata il dato è cresciuto negli ultimi tre anni sensibilmente, grazie anche alla destinazione a recupero dei rifiuti raccolti dallo spazzamento questo è l'andamento degli ultimi tre anni:



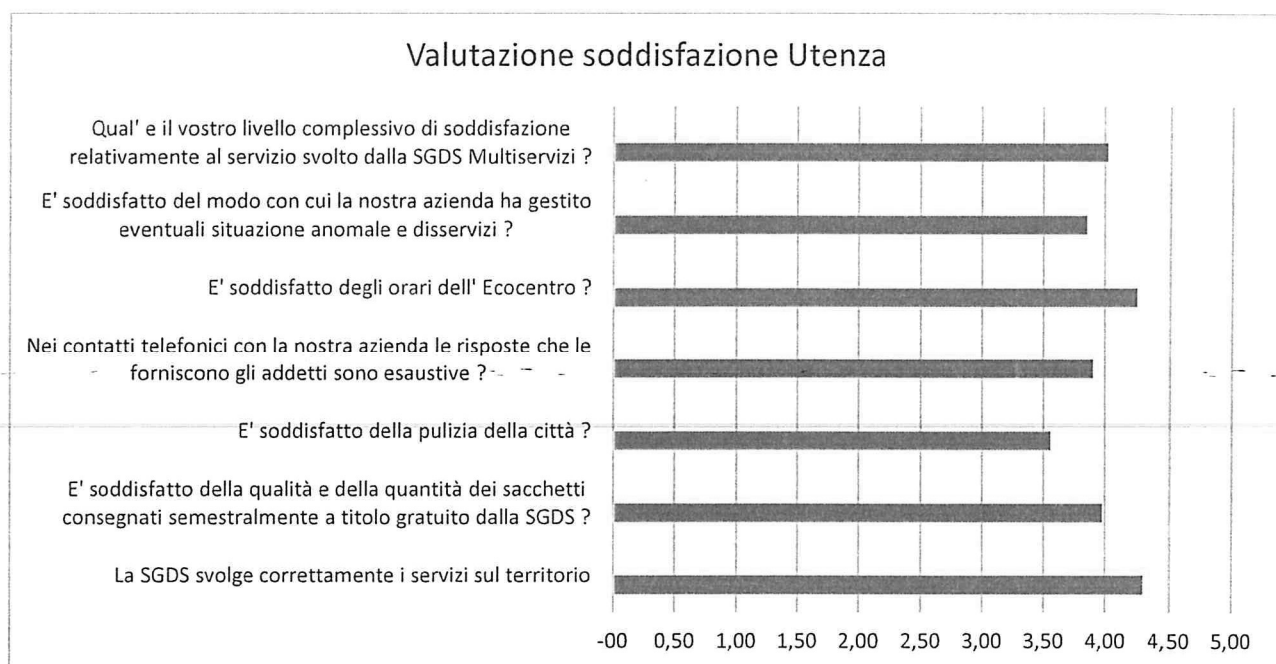
Per l'anno 2020 l'obiettivo di mantenere il livello superiore al 70 % ottenuto nel 2019, significativi incrementi si potranno ottenere una volta a regime il sistema ad isole



tecnologiche , secondo le risultanze , che abbiamo nel progetto sperimentale con le 13 isole insatllate al nord.

E' stato avviato un sistema di campionamento del grado di soddisfazione dell' utenza,nell' ambito delle procedure previste per il sistema di certificazione ISO9001, con questionari compilati dagli utenti i cui primi risultati per l' anno 2019 sono i seguenti:

Per l' anno 2020 si prevede di incrementare il sistema di campionamento al fine di avere maggiori indicazioni dall' utenza.



LIVELLO DI SODDISFAZIONE
1 Nessuno
2 Poco
3 Sufficiente
4 Abbastanza
5 Molto

**SGDS MULTISERVIZI S.R.L.**  
L'Amministratore Unico  
Avv. Renzo Interfenghi



### 3.1.3 FONTI DI FINANZIAMENTO

L' esposizione dei debiti vs.terzi presenta un leggero miglioramento nel esercizio 2019 rispetto al 2018. La società ricorre al credito bancario sia con anticipi e smobilizzo fatture sia con finanziamenti a breve di tipo chirografario.

La maggiore esposizione del debito bancario deriva dal avere ridotto maggiormente l' esposizione con i fornitori ed avere anticipato dei pagamenti nell' esercizio 2019 rispetto a quanto effettuato nel 2018.

Nel complesso si registra comunque una riduzione dell' esposizione verso terzi finanziatori.

		2018	2019
<b>CASSA E DEBITI VERSO BANCHE</b>	-	<b>331.262,04</b>	- <b>509.973,06</b>
CIV1	DEPOSITI BANCARI E POSTALI	93.411,63	186.870,03
CIV3	DENARO IN CASSA	3.442,86	4.254,12
PD4	DEBITI VS BANCHE	- 428.116,53	- 701.097,21
<b>ALTRI DEBITI</b>	-	<b>1.941.683,93</b>	- <b>1.661.779,46</b>
PD12	DEBITI TRIBUTARI	- 51.062,20	- 66.113,81
PD13	DEBITI VS INPS/PERSONALE	- 211.332,80	- 177.079,05
PD14	ALTRI DEBITI	- 122.463,43	- 96.684,08
PD7	DEBITI FORNITORI	- 1.556.825,50	- 1.321.902,52
<b>RATEI E RISCOINTI PASSIVI</b>	-	<b>89.593,55</b>	- <b>98.536,01</b>
PE	RATEI E RISCOINTI PASSIVI	- 89.593,55	- 98.536,01
<b>TOTALE DEBITI VS.TERZI</b>	-	<b>- 2.362.539,52</b>	- <b>- 2.270.288,53</b>

### 3.2 DATI PER LA DETERMINAZIONE DELLE ENTRATE DI RIFERIMENTO

#### 3.2.1 DATI DI CONTO ECONOMICO

Il seguente prospetto illustra i dati economici per area riconciliati con il risultato economico di esercizio per l' anno 2018 , come riportato in nota integrativa relativa al bilancio CCE depositato in cciaa.

SGDS MULTISERVIZI S.R.L.  
L'Amministratore Unico  
Avv Renzo Interlenghi



SITUAZIONE AL 31/12/2018				
	AREA IGIENE URBANA	AREA DISTRIBUZIONE GAS	AREA STRUMENTALI (Assistenza Bus, Mensa e Pulizie Locali)	TOTALI
Ricavi netti	3.140.069	1.315.484	258.668	4.714.221
Costi esterni variabili	1.074.348	569.996	6.613	1.650.957
Costi esterni fissi	325.310	151.776	762	477.848
<b>Valore Aggiunto</b>	<b>1.740.411</b>	<b>593.712</b>	<b>251.293</b>	<b>2.585.416</b>
Costo del lavoro	1.465.587	141.787	281.201	1.888.575
<b>Margine Operativo Lordo</b>	<b>274.824</b>	<b>451.925</b>	<b>- 29.908</b>	<b>696.841</b>
Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti	121.627	52.707	2.222	176.556
<b>Risultato Operativo</b>	<b>153.197</b>	<b>399.218</b>	<b>- 32.130</b>	<b>520.285</b>
Costi per servizi condivisi / costi di personale amm.vi / spese generali e amm.ti amm.vi	132.554	251.366	33.384	417.304
<b>Risultato gestione ordinaria</b>	<b>20.643</b>	<b>147.852</b>	<b>- 65.514</b>	<b>102.981</b>
Proventi e oneri finanziari				- 26.534
<b>Risultato prima delle imposte</b>				<b>76.447</b>
Imposte sul reddito				60.251
<b>Risultato netto</b>				<b>16.196</b>

I ricavi di area sono imputati direttamente all' area tramite il sistema di contabilità analitica , così come tutti i costi specifici.

Per quanto riguarda i costi comuni per servizi condivisi l' imputazione proquota alle singole aree viene effettuata in proporzione all' impegno del personale di ciascuna area risultante dal rapporto prodotto da ciascun addetto, questi costi sono poi confluiti nella componente CGG prevista dal MTR.

Ai fini del calcolo del PEF 2020 i dati di contabili di costo specifici del settore igiene sono stati imputati alle varie componenti di costo previste dal MTR del 443/19 Arera , dai quali





sono stati tuttavia esclusi gli importi riconducibili a gestione accessorie ed interventi eccezionali non inclusi nel perimetro di gestione dei rifiuti urbani.

L'imputazione dei costi al PEF 2020 e' stata fatta partendo dai dati contabili 2018 dai quali e' stata stornata una quota imputabile a gestioni accessorie e fuori dal perimetro gestionale della gestione ordinaria dei rifiuti urbani.

La quota e' stata calcolata come rapporto tra i ricavi delle gestioni accessorie e i ricavi totali dei servizi di igiene urbana (esclusi i ricavi dalle vendite materiali e conai inclusi nelle componenti AR del MTR secondo i coefficienti previsti in delibera), questa percentuale pari a circa 8 % dei ricavi per servizi accessori e straordinari e' stata stornata dai costi risultanti dalla contabilità dell'area rifiuti per il 2018.

0401057	altri ricavi area igiene urbana	234.460,09
0401055	vendita sacchetti per differenziata	2.208,41
0401057	altri ricavi area igiene urbana	234.460,09
0401050	canoni per servizi di igiene urbana	2.699.674,92
		<b>2.936.343,42</b>
Incidenza altri ricavi $234.460,09 / 2.936.343,42 = 8\%$		

Lo storno dei costi per gestione accessorie e straordinarie e' stato effettuato su tutti i costi diretti del settore igiene urbana, eccetto i costi generali di struttura imputati all'area in base alle percentuali di impegno del tempo di lavoro.

Gli ammortamenti considerati sono quelli delle risultanze contabili relativi alle specificatamente al settore igiene urbana. La stratificazione per anno dei coefficienti di rivalutazione prevista nel MTR non poteva essere applicata e comunque da una simulazione fatta su dati extracontabili e ipotesi di lavoro le differenze tra i due metodi non mostrano significative differenze sugli importi totali risultanti.

Lo schema di calcolo dei costi imputati al PEF e' il seguente :

**SGDS MULTISERVIZI S.R.L.**  
L'Amministratore Unico  
Avv. Renzo Interlenghi



	Coefficiente riduzione costi 2018		perc. Extra gestioni	Quota competenza PEF
	Ricavi Gestione accessorie /	234.460,09	8%	92,0%
	(Totale ricavi servizi igiene esclusi Vendita materiali / altri ricavi )	2.943.614,69		
		<b>DATI CONTABILI</b>	<b>DATI CONTABILI</b>	<b>NOTE</b>
		<b>2018</b>	<b>IMPUTATI</b>	
			<b>AL PEF 2020</b>	
		<b>3.038.899,54</b>		
lg51	Ricavi dal Conai	33.314,05	- 27.983,80	(Coefficiente pari a 0,84)
	Ricavi vendita altri materiali ric.	61.970,80	- 37.182,48	(Coefficiente pari a 0,6)
	Altri Ricavi esclusi dalla gestione rifiuti	101.169,25		
	Ricavi per CANONE servizio rifiuti urbani	2.709.154,60		
	Ricavi gestioni accessori ed extra	234.460,09		
	<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>3.140.068,79</b>		
ig1	Personale	1.465.586,79	1.348.852,21	Dati contabili 2018 x 92 %
ig2	Carburanti e Lubrificanti	141.950,44	130.644,03	Dati contabili 2018 x 92 %
ig3	Manutenzioni	198.578,77	182.761,89	Dati contabili 2018 x 92 %
ig4	Mat.di consumo	115.160,96	105.988,34	Dati contabili 2018 x 92 %
ig5	Costi smaltimento E RECUPERO	733.819,12	675.370,13	Dati contabili 2018 x 92 %
				Dati contabili 2018 x 92 %
ig61	Leasing/Noleggi	80.122,83	73.741,01	Dati contabili 2018 x 92 %
ig6	Ammortamenti	121.626,47	111.938,87	Dati contabili 2018 x 92 %
ig7	Noleggio e trasporto Container	-	-	Dati contabili 2018 x 92 %
ig72	Manutenzione e lavaggio cassonetti	5.169,53	4.757,77	Dati contabili 2018 x 92 %
ig8	Altri costi di area	45.511,11	41.886,13	Dati contabili 2018 x 92 %
ig82	Costi di informazione e controllo		-	Dati contabili 2018 x 92 %
ig9	Affitti locali	66.118,68	60.852,30	Dati contabili 2018 x 92 %
ig98	Costi esclusi dal perimetro per natura	13.226,88	0	Dati contabili 2018 x 92 %
				Stima della quota dei costi di struttura imputati al settore igiene in base alle percentuali di ripartizione degli stessi calcolate sull' impegno medio per area del personale di struttura
	Costi generali ripartiti	132.554,00	132.554,00	
	<b>Totale Costi Netti vendita Materiali</b>	<b>3.119.425,58</b>	<b>2.804.180,43</b>	
				Da calcolo remunerazione capitale investito
	Risultato Area/Remunerazione capitale i	20.643,21	13.954,00	
		<b>3.140.068,79</b>	<b>2.818.134,43</b>	

**SGDS MULTISERVIZI S.R.L.**  
 L'Amministratore Unico  
 Avv. Renzo Interlenghi





I diversi conti COGE sono stati raggruppati in voci di aggregazione di costo IG.. per facilitarne l'imputazione alle diverse componenti previste dal MTR.

Il dettaglio dei conti COGE aggregati in ciascuna voce IG..indicata in tabella viene fornito in allegato per riconciliazione con i dati contabili.

Quando i costi operativi non potevano essere direttamente imputati ad una componente prevista dal MTR , si e' proceduto ad una suddivisione percentuale degli stessi tra le varie componenti attraverso opportuni drivers indicati in tabella.

Nel 2018 non vi sono costi specifici per campagne ambientali, informative e contributi e oneri di perequazione da considerare.

### 3.2.2 FOCUS SUI RICAVI DERIVANTI DI MATERIALI E/O ENERGIA

I materiali riciclabili con un mercato per la vendita , Carta, cartone, vetro, plastica, alluminio e ferrosi vengono venduti generando ricavi per la società che su indicazione del socio in base al contratto di servizio vengono portati completamente in detrazione dei costi del servizio, come previsto sul piano industriale.

La società nel 2018 ha avuto i seguenti ricavi per vendita di materiali e contributi dal CONAI:

CODICE	DESCRIZIONE	IMPONIBILE NETTO IVA		
		IMPORTI VENDITA MATERIALI	IMPORTI DAL CONAI	TOTALE
150101	IMBALLAGGI CARTA E CARTONE CONAI	-	33.314,05	33.314,05
200101	CARTA	5.727,00		5.727,00
150102	PLASTICA	48.680,00		48.680,00
150107	VETRO	3.402,80		3.402,80
200140	ALLUMINIO	5.660,00		5.660,00
160601*	BATTERIE	1.025,00		1.025,00
	ALTRE PARTITE ESCLUSE	- 2.524,00		- 2.524,00
	<b>TOTALE RICAVI VENDITA MATERIALI</b>	<b>61.970,80</b>	<b>33.314,05</b>	<b>95.284,85</b>

SGDS MULTISERVIZI S.R.L.  
L'Amministratore Unico  
Avv. Renzo Interlenghi



### 3.2.3 DATI RELATIVI AI COSTI DEI CAPITALI.

CALCOLO COSTO DEL CAPITALE				
			2018	
IMPORTI IMMOBILIZZAZIONI NETTE SETTORE IGIENE URBANA				
IMN (fino 2017)			280.397,00	
IMN 2018			94.548,00	
<b>Totale IMN</b>			<b>374.945,00</b>	
<b>CCN = (90/365 * Ricavi a-2 - 60/365 * Costi B6B7 a-2) a.2=2018</b>				
Ricavi 2018	3.031.628,00	24,66%	747.524,71	Importo dei ricavi relativi al servizio rifiuti urbani, conto coge 0401000 Ricavi Tipici
Costi B6	257.111,00	16,44%	- 42.264,82	Voce conto COGE 0301000 Acquisti di beni
Costi B7	979.749,00	16,44%	- 161.054,63	Voce conto COGE 0302000 Servizi
<b>Netto</b>			<b>544.205,26</b>	
Inflazione			1,10	
<b>Totale CCN</b>			<b>598.625,79</b>	
Fondi al 2018				
Fondi rischi ed oneri				
Fondo TFR			- 434.875,00	
<b>TOTALE PR</b>			<b>- 434.875,00</b>	
<b>CIN</b>			<b>538.695,79</b>	
WACC MEDIO				
WACC		6,3%		
WACC/2017		7,3%		(IL SOCIO UNICO HA RICHIESTO UNA REMUNERAZIONE PIU' BASSA SUL CAPITALE INVESTITO PER CUI IL VALORE INSERITO CORRISPONDE AD UNA REMUNERAZIONE DEL 2,59 % MEDIA)
<b>REMUNERAZIONE CAPITALE arera</b>			<b>39.324,79</b>	
<b>REMUNERAZIONE CAPITALE INSERITA</b>			<b>13.954,00</b>	
WACC MEDIO			<b>2,59%</b>	

**SGDS MULTISERVIZI S.R.L.**  
L'Amministratore Unico  
Avv. Renzo Interlenghi