

Comune di FALERONE

Provincia di FERMO

**Relazione di accompagnamento ai dati relativi all'applicazione del
MTR (delibera Arera nr. 443/2019/R/rif).**

A. Scheda Anagrafica

Comune di Falerone:

- Piazza della Concordia n.6 – 63837 Falerone;
- Mail: protocollo@comunefalerone.it
- PEC: protocollo.comune.falerone@emarche.it
- CF: 81001750447 PI: 00370580441;
- Referente: Ferriccioni Bernarda
- Mail: personale@comunefalerone.it
- Telefono: 0734/710750 int.5 sub.3

B. Scheda Attività

1. Spazzamento e lavaggio delle strade

Il Comune di **Falerone** al 31 dicembre 2019 svolgeva in economia l'attività di spazzamento delle strade, escluse le operazioni di sgombero della neve dalla sede stradale e sue pertinenze, effettuate al solo scopo di garantire la loro fruibilità e la sicurezza del transito.

Il servizio di spazzamento manuale e meccanico ed i relativi servizi connessi sono svolti per tutto l'arco dell'anno sulle vie, vicoli, piazze, marciapiedi, giardini, aree pubbliche del Centro storico e della frazione Piane dal personale dipendente e con affidamento di servizio a ditta esterna, la frequenza del servizio è in media settimanale.

In particolare, il servizio di spazzamento delle strade prevede le seguenti attività:

- 1) spazzamento meccanizzato, mediante macchina spazzatrice a noleggio;
- 2) spazzamento manuale e misto;
- 3) svuotamento cestini;
- 4) raccolta foglie.

I mezzi adibiti al servizio sono i seguenti:

- 1) Spazzatrice stradale modello "Bucher 2020";
- 2) Motocarro Piaggio Targa MC075830, utilizzato prevalentemente nella frazione Piane;
- 3) Motocarro Piaggio Targa AF41075, utilizzato prevalentemente al Capoluogo;

Per l'anno 2019 è previsto un residuo del canone di noleggio della spazzatrice stradale disposto nel 2018, per un importo di € 2.000,00 al netto dell'IVA che è stato inserito nella scheda **C) Rendicontazione dei costi** per l'anno 2019 alla sezione **F) COSTI - VOCI SPECIFICHE** alla voce *Canoni Leasing e canoni affitti Attività comprese nel Perimetro* e l'IVA nella sezione **H) IVA INDETRAIBILE**.

2. Raccolta e trasporto dei rifiuti urbani

Il servizio di raccolta prevede il ritiro periodico, presso il domicilio, del rifiuto urbano prodotto dalle famiglie e dalle attività produttive in giorni ed orari prestabiliti. Rimane compito degli utenti separare i rifiuti prodotti e disporli nei sacchi o contenitori, in maniera tale da consentire il corretto svolgimento del servizio. Lo sviluppo di un sistema di raccolta domiciliare consente la fornitura alle utenze di sacchetti con il codice a barre e/o contenitori che permettono di identificare il corretto conferimento qualitativo e di frequenza dei soggetti conferenti.

L'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani, intesa come il prelievo di rifiuti anche differenziati urbani e assimilati, ivi compresa la gestione dei centri di raccolta e le attività di trasporto in impianti di recupero e/o smaltimento, è stata affidata dal 01/04/2016 al 31/03/2019, mediante procedura di appalto gestita dalla S.U.A. della Provincia di Fermo, alla società "La Splendente Soc. Coop." di Petritoli, CF e PI: 01218960449, prorogata dapprima al 30/03/2020 e ai sensi della normativa adottata per la situazione emergenziale in atto prorogata ulteriormente al 30.03.2021.

Il costo dell'appalto per il Comune è stato inserito nella scheda **C) Rendicontazione dei costi** alla sezione **B) COSTI OPERATIVI PER SERVIZI SVOLTI IN ECONOMIA E/O AFFIDATI Extra Concessione - COMPRESI**

NEL PERIMETRO ARERA art 1.1. alla voce *CRT - servizi di raccolta e trasporto per rifiuti indifferenziati* di soggetti terzi e l'IVA nella sezione **H) IVA INDETRAIBILE**.

In particolare la predetta società svolge le seguenti attività:

- 1) raccolta dei rifiuti urbani e successivo conferimento agli impianti di trattamento e di smaltimento;
- 2) raccolta e trasporto dei rifiuti da esumazioni ed estumulazioni, nonché degli altri rifiuti provenienti da attività cimiteriale;
- 3) gestione delle aree adibite ad ecocentro.

I rifiuti vengono conferiti alla Fermo ASITE Surl con sede in Via A. Mario 42 63900 Fermo, presso il C.I.G.R.U. (Centro Integrato per la Gestione dei Rifiuti Urbani) in C.da San Biagio di Fermo, il costo di smaltimento per il Comune è stato inserito nella scheda **C) Rendicontazione dei costi** alla sezione **B) COSTI OPERATIVI PER SERVIZI SVOLTI IN ECONOMIA E/O AFFIDATI Extra Concessione - COMPRESI NEL PERIMETRO ARERA art 1.1.** alla voce *CTR - costi di trattamento e smaltimento*, colonna Comune, e l'IVA nella sezione **H) IVA INDETRAIBILE**.

3. Gestione tariffe e rapporti con gli utenti

Il Comune di **Falerone** al 31 dicembre 2019 svolgeva l'attività di gestione tariffe e rapporti con gli utenti e segnatamente:

- accertamento e riscossione;
- gestione del rapporto con gli utenti;
- gestione della banca dati degli utenti e delle utenze, dei crediti e del contenzioso;

L'attività con gli utenti è gestita tramite il personale amministrativo e un incaricato esterno, con diversi software dedicati.

La gestione della Tari avviene in conformità alla legge e al Regolamento comunale approvato con deliberazione n. 21 del 29/09/2014.

La tariffa è calcolata ai sensi della normativa prevista dall'art. 1, comma 652, della L.147/2013 che, in alternativa ai criteri determinati con il regolamento di cui al DPR 27 Aprile 1999, n.158 e nel rispetto del principio "chi inquina paga", sancito dall'art.14 della direttiva 2008/98/CE del Parlamento Europeo, relativa ai rifiuti, il Comune può commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti. **La tariffa è unica e non suddivisa in quota fissa e quota variabile.**

Con deliberazione del Consiglio Comunale n.8 del 22.02.2019, ai sensi dell'articolo 1 comma 683 della L.147/2013 e del Regolamento Comunale TARI, è stato approvato il Piano Finanziario relativo alla gestione dei servizi di raccolta, trasporto e smaltimento R.S.U. per l'anno 2019 unitamente alle tariffe del tributo; considerato che il gettito atteso con le tariffe approvate nell'anno 2018 era in linea con il piano finanziario preventivo, per l'anno 2019 sono state riconfermate le tariffe dell'anno 2018.

Le utenze sono state suddivise in domestiche e non domestiche, secondo la classificazione approvata con regolamento comunale.

Di seguito si riportano le tariffe approvate per l'anno 2019.

Utenze domestiche anno 2019

N	Codice	Categoria	Tariffa
1	A001	CATEGORIA 1 OCCUPANTI	1,06
2	A002	CATEGORIA 2 OCCUPANTI	1,24
3	A003	CATEGORIA 3 OCCUPANTI	1,43
4	A004	CATEGORIA 4 OCCUPANTI	1,53
5	A005	CATEGORIA 5 OCCUPANTI e oltre	1,73
6	A0NR	DOMESTICA NON RESIDENTE	1,24
7	CANT	CANTINA E ALTRE PERTINENZE	0,86
8	SOFF	SOFFITTE	0,86
9	GARA	GARAGE	0,86

Utenze non domestiche anno 2019

N	Codice	Categoria	Tariffa
1	Z004	Tomaifici, lavorazione calzature ed accessori, ecc.	3,87
2	Z005	Istituti di credito, servizi finanziari, poste e telecomunicazioni, assicurazioni, ecc.	1,76
3	Z006	Commercio di frutta e verdura	4,98
4	Z007	Alberghi, convitti, ecc.	1,41
5	Z009	Esposizioni materiali per rivestimenti, articoli per l'edilizia, bagni, commercio all'ingrosso di bibite, articoli per animali domestici e per l'agricoltura, ecc.	1,29
6	Z010	Lavorazione batterie, tintorie, oleifici, lucidatura mobili, ecc.	1,63
7	Z012	Maglifici, lavorazione stoffe, accessori per abbigliamento, ecc.	3,46
8	Z014	Studi professionali, uffici in genere, laboratori dentisti, odontotecnici, ambulatori in genere, ecc.	1,75
9	Z015	Esposizioni di mobili, arredamenti, ferramenta, autoricambi, commercio di solo abbigliamento, ecc.	1,97
10	Z016	Lavorazione minuterie metalliche ed accessori metallici per la casa, ecc.	4,65
11	Z019	Autocarrozzerie, officine meccaniche in genere, elettrauti, scatolifici, imbianchini, ecc.	2,13
12	Z023	Cartolibrerie, giocattoli, giornali, orefici, profumerie, articoli per la casa, farmacie, fotografi, ecc.	2,17
13	Z025	Esposizione auto, moto, motocicli, autorimesse, depositi in genere, commercio di combustibili in genere, rifornimenti di carburanti, pompe funebri, ecc.	0,97
14	Z028	Supermercati, tipografie, litografie, serigrafie, ecc.	3,27
15	Z031	Lavorazione paglia, cappelli, borse, ecc. produzione di cannucce in genere, ecc.	1,94
16	Z032	Rimanenti pubblici esercizi bar, ristoranti, pizzerie, ecc.	3,26
17	Z034	Falegnami	2,70
18	Z035	Commercio generi alimentari, tabacchi, materiale elettrico, articoli per l'informatica, gommista fioraio tappezziere, pelletteria, calzature, mercerie, macellerie, ecc.	2,83
19	Z036	Barberie, parrucchiere, estetisti, ecc.	2,61
20	Z037	Convento	1,41
21	Z038	Deposito attività edilizia, lavorazione uova ed articoli dell'agricoltura e depositi per attrezzature, ecc.	1,19
22	Z047	Lavanderie	1,98
23	Z048	Sale da ballo, convegni, discoteche, night, ecc.	1,86
24	Z050	Stazione carabinieri	1,41

Agevolazioni tariffarie

Riduzioni per le utenze domestiche

Nella delibera tariffaria viene indicata una percentuale di riduzione della tariffa, relativa alle utenze domestiche che si trovano nelle seguenti condizioni:

- nuclei familiari in cui siano presenti componenti invalidi con una percentuale di invalidità uguale o superiore al 67% riduzione del 30%;
- Alle utenze domestiche che abbiano avviato il compostaggio dei propri scarti organici ai fini dell'utilizzo in sito del materiale prodotto viene applicata una riduzione del 10%, a condizione che abbiano predisposto interventi tecnico-organizzativi al fine di una minore produzione di rifiuti, sanciti da apposita convenzione che definiscano i criteri e le modalità degli interventi posti in essere. La riduzione compete esclusivamente a seguito di presentazione di istanza da parte del contribuente, corredata dalla documentazione attestante l'acquisto dell'apposito contenitore, unitamente alla dichiarazione di impegno alla pratica di compostaggio, da redigersi su apposito modulo messo a disposizione dal Servizio tributi.
- Per le utenze ubicate fuori dalla zona servita, purchè di fatto non servite dalla raccolta, il tributo da applicare è ridotto in misura del 60%.

Riduzioni per le utenze non domestiche

- la tariffa del tributo è ridotta del 75% e del 40% se le utenze non domestiche ricadono rispettivamente o all'interno del centro storico o del centro abitato di Falerone Capoluogo. Per le utenze non domestiche, che non conferiscono al servizio pubblico rifiuti speciali assimilabili agli urbani, i quali, ancorchè dichiarati assimilati, vengano di fatto avviati al riciclo, nel rispetto delle vigenti normative, la tariffa dovuta può essere ridotta a consuntivo in proporzione alle quantità di rifiuti assimilati che il produttore dimostri di aver avviato al riciclo nell'anno di riferimento secondo il rapporto Kg avviati al riciclo / Kg teorici ottenuti moltiplicando il coefficiente Kd per le superfici tassate, la riduzione è pari al - 20% se il rapporto è minore di 0,5, - 30% se il rapporto è compreso tra 0,5 e 1;
- È disposta una riduzione tariffaria del 25% per le attività produttive, commerciali o di servizi che attraverso idonea documentazione dimostrino di aver sostenuto spese per interventi tecnico-organizzativi finalizzati alla diminuzione della quantità da smaltire e che agevolino il recupero dei rifiuti prodotti.
- Relativamente alle attività di seguito indicate, qualora sia documentata una contestuale produzione di rifiuti urbani o assimilati e di rifiuti speciali non assimilati o di sostanze comunque non conferibili al pubblico servizio, ma non sia obiettivamente possibile o sia sommamente difficoltoso individuare le superfici escluse da tributo, la superficie imponibile è calcolata forfettariamente, applicando all'intera superficie su cui l'attività è svolta le percentuali di abbattimento indicate nel seguente elenco

ATTIVITA'	RIDUZIONE DEL
TIPOGRAFIE – STAMPERIE – VETRERIE	20%
AUTOFFICINE / ELETTRAUTO / AUTOCARROZZERIE	20%
GOMMISTI	30%
CALZATURIFICI	20%
LAVANDERIE E TINTORIE	30%
OFFICINE DI CARPENTERIA METALLICA	40%

C. Scheda Rendicontazione Costi

Costi sostenuti dal Comune

SEZIONE B) COSTI OPERATIVI PER SERVIZI SVOLTI IN ECONOMIA E/O AFFIDATI Extra Concessione - COMPRESI NEL PERIMETRO ARERA art 1.1.

CSL - servizi di spazzamento e lavaggio

Rendicontazione Costi per l'anno 2019: € 44.107,22

- Euro 13.054,20, oltre a € 4.635,78 per oneri, per un totale di € 17.689,98 considerando un dipendente B1 dedicato interamente al servizio per 7 mesi, fino al conseguimento della pensione;
- Euro 10.989,64, oltre a € 3.837,60 per oneri, per un totale di € 14.827,24 considerando un dipendente B3 dedicato al 50% al servizio per 12 mesi;
- Euro 5.737,50, oltre a € 573,75 per IVA, considerando 1 unità per un numero di ore di 337,50 per un importo orario di € 17,00, oltre IVA di servizio affidato a ditta esterna;
- Euro 5.852,50, al netto dell'Iva per acquisto di beni e prestazione di servizi così ripartiti:
 - Materiali per € 819,67 (sacchetti x cestini, scope, DPI per il personale, materiale vario) oltre a € 180,33 per IVA;
 - Carburanti per € 2.905,91 (gasolio per spazzatrice e un Motocarro, benzina per altro Motocarro) oltre a 639,30 per IVA;

- Manutenzioni dei mezzi per € 1.189,00 (revisione spazzatrice e manutenzione Autocarro AF41075) oltre a € 261,58 per IVA;
 - bolli e assicurazione automezzi per € 937,92;
- inseriti in [CSL Servizi di Spazzamento e Lavaggio](#) = € 44.107,22,
 inseriti in sezione [H\) IVA INDETRAIBILE](#) = € 1.654,96

[CRT - Servizi di raccolta e trasporto per rifiuti indifferenziati](#)

Rendicontazione Costi per l'anno 2019: € 156.503,22

- Euro 156.503,22, oltre a € 15.650,32 per IVA, per un totale di € 172.153,54, quale corrispettivo annuale alla Ditta La splendente società cooperativa per l'appalto del servizio di igiene urbana;
 inseriti in [CRT servizi di raccolta e trasporto per rifiuti indifferenziati](#) = € 156.503,22;
 inseriti in sezione [H\) IVA INDETRAIBILE](#) = € 15.650,32;

[CRD - Servizi di raccolta rifiuti differenziati \(compresi stazioni ecologiche e Centri di Raccolta\)](#)

Rendicontazione Costi per l'anno 2019: € 806,39

Euro 806,39, oltre a € 159,41 per IVA, per un totale di € 965,80, quale corrispettivo per trasporti di materiale della raccolta differenziata, non compreso nella convenzione.
 inseriti in [CRD - Servizi di raccolta rifiuti differenziati](#) = € 806,39;
 inseriti in sezione [H\) IVA INDETRAIBILE](#) = € 159,41;

[CTS - Costi di trattamento e smaltimento](#)

Rendicontazione Costi per l'anno 2019: € 60.468,13

- Euro 60.468,13, oltre a € 5.855,68 per IVA, per un totale di € 66.323,81, quale corrispettivo annuale alla Asite srl per il conferimento dei rifiuti presso il Centro Integrato per la Gestione di Rifiuti Solidi Urbani (CIGRU);
 inseriti in [CTR costi di trattamento e smaltimento](#) = € 60.468,13;
 inseriti in sezione [H\) IVA INDETRAIBILE](#) = € 5.855,68;

[SEZIONE C\) COSTI COMUNI PER SERVIZI SVOLTI IN ECONOMIA E/O AFFIDATI A TERZI](#)

[CARC - gestione banca dati utenze](#)

Rendicontazione Costi per l'anno 2019: € 1.714,06

- Euro 1214,06, oltre a € 267,09 per IVA, per un totale di € 1.481,15, quale corrispettivo per canone annuale alla Siel srl di Fermo per la gestione delle tariffe e della banca dati delle utenze. Il canone è relativo a tre moduli della procedura GTWIN e in particolare la "Ta.R.S.U.-Ta.Re.S-Ta.Ri." e "Planimetrie" e "Internet" consultazione della posizione tributaria;
- Euro 500,00 oltre a € 110,00 per IVA, per un totale di € 610,00, quale corrispettivo, in quota parte, per canone annuale alla Geoservice srl di Fermo per l'applicativo WebGIS denominato "SilverBrowser" che consente la georeferenziazione di diversi database (IMU, Anagrafe, numerazione civica) per le attività di verifica e controllo;
 inseriti in [CARC gestione banca dati utenze](#) = € 1.714,06;
 inseriti in sezione [H\) IVA INDETRAIBILE](#) = € 377,09;

[CARC - Accertamento e riscossione crediti](#)

Rendicontazione Costi per l'anno 2019: € 6.794,78

- Euro 3.736,00, oneri compresi, considerando un impegno di circa 200 ore, di un dipendente D2 dell'ufficio tributi, dedicate al servizio;

- Euro 2.250,00, considerando un impegno di circa 150 ore di un incaricato esterno, dedicate al servizio;
- Euro 808,78 per spese di spedizione e stampa avvisi;

inseriti in *CARC Accertamento e riscossione crediti* = € 6.794,78;

CARC - Gestione rapporto con gli utenti/sportello/call center

Rendicontazione Costi per l'anno 2019: € 5.236,00

- Euro 3.736,00, coneri compresi, considerando un impegno di circa 200 ore, di un dipendente D2 dell'ufficio tributi, dedicate al servizio;
 - Euro 1.500,00, considerando un impegno di circa 100 ore di un incaricato esterno, dedicate al servizio;
- inseriti in *CARC Gestione del rapporto con gli utenti* = € 5.236,00;

SEZIONE E) ALTRI ONERI

CO - Contributo EGATO

Rendicontazione Costi per l'anno 2019: € 102,00

- Euro 102,00, quota degli oneri di funzionamento di ARERA, pagato il 13.02.2020;
- inseriti *CO – Contributo Egato* = € 102,00

SEZIONE F) COSTI - VOCI SPECIFICHE

CRT - Canoni Leasing e canoni affitti Attività comprese nel Perimetro

Rendicontazione Costi per l'anno 2019: € 2.000,00

- Euro 2.000,00, oltre a € 440,00 IVA, per un totale di € 2.440,00 quale corrispettivo per canone annuale di noleggio macchina spazzatrice meccanica;
- inseriti in *CRT - Canoni Leasing e canoni affitti Attività comprese nel Perimetro* = € 2.000,00
 inseriti in sezione *H) IVA INDETRAIBILE* = € 440,00;

SEZIONE G) RICAVI E CONTRIBUTI

MIUR

Rendicontazione Costi per l'anno 2019: € 1.238,39

inseriti in *MIUR* = € 1.238,39

SEZIONE H) IVA INDETRAIBILE

Rendicontazione Costi per l'anno 2019: € 24.137,46

SEZIONE J) RICAVI DA BOLLETTAZIONE (bollettato effettivamente emesso, comprensivo di imposte, sanzioni, interessi, agevolazioni e scontistica)

Avvisi ordinari

Ricavi per l'anno 2019: € 352.294,00

- Euro 353.267,00 importo ruolo accertato al 31.12.2019
 Compreso:
 - il contributo di € 24.714,00 per immobili inagibili per sisma
 - Le agevolazioni concesse dall'Ente pari ad euro € 6.020,00
- inseriti in *avvisi ordinari (anche per avvisi relativi ad altre annualità/ravvedimenti operosi)* = € 352.294,00

SEZIONE K) FONDI

Fondo crediti di dubbia esigibilità (punto 3.3 allegato 4/2 D.Lgs 118/2011)

Anno 2019: € 31.986,44

- Euro 31.986,44 accantonamento al fondo crediti di dubbia e difficile esazione; inseriti in *Fondo crediti di dubbia esigibilità* = € 31.986,44

Tariffe applicate in deroga ai sensi dell'art 107 c. 5 del d.lg 18/20.

Per l'anno 2020 le tariffe applicate sono quelle dell'anno 2019. Il differenziale tra le entrate tariffarie 2020 e quelle previste nel PEF 2020 così come approvato dall'ATA4 Fermo è il seguente:

- *RCUtv, 2020, ovvero la quota annuale del conguaglio relativo alla differenza tra i costi variabili determinati per l'anno 2019 (e sottostanti alle tariffe in deroga applicate sulla base di quanto disposto dall'art 107 comma 5 del decreto –legge 18/2020) e i costi variabili risultanti dal Pef per l'anno 2020: Euro + 19.382,00;*
- *RCUtf, 2020, ovvero la quota annuale del conguaglio relativo alla differenza tra i costi fissi determinati per l'anno 2019 (e sottostanti alle tariffe in deroga applicate sulla base di quanto disposto dall'art 107 comma 5 del decreto –legge 18/2020) e i costi variabili risultanti dal Pef per l'anno 2020: Euro -17.894,00;*
- *Numero rate di recupero: 3.*

Il differenziale viene coperto con il PEF 2021 e come stabilito con deliberazione di consiglio comunale nr. 50 del 30.12.2020 **se ne dispone la copertura in 1 anno.**

D. Scheda Previsioni 2021

E' stato aggiudicato un nuovo appalto del servizio di raccolta e trasporto rifiuti, con decorrenza aprile 2021, per un importo annuale di € 235.412,15 oltre all'IVA, per un totale di € 258.953,37, comprensivo dell'installazione di 5 nuove isole ecologiche informatizzate dotate di cassonetti con calotte volumetriche e riconoscimento delle utenze con tessera, oltre alla normale raccolta porta a porta. E' prevista, inoltre, la distribuzione agli utenti di bidoncini con Tag RFID UHF per consentire l'introduzione di sistemi di tariffazione puntuale. Non si rilevano attività svolte in economia diverse da quelle dell'anno precedente.

Appendice 1 al MTR

Grandezze fisico tecniche

- Il parametro *qa-2* è riferito alla quantità di RU complessivamente prodotti nell'anno 2019, pari a 1.171.260,00 kg;
- Il parametro *costo unitario effettivo - Cueff* €cent/kg è pari a €/kg 0,2849527 dato dal rapporto tra i costi operativi per servizi compresi nel perimetro Arera del 2019 pari a € 333.753,70 e *qa-2*;