



PROVINCIA DI FERMO

Rep. n. 38 del 02 dicembre 2021 – ESTRATTO

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

**INTEGRAZIONE DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO N. 2/2016
REGISTRATO AL REPERTORIO n. 246 del 29/07/2016**

(Art. 23 D.P.R. 327/2001)

**Intervento: Lavori di ammodernamento ed ampliamento della S.P. n. 238, ex S.S. n. 433
Valdaso - 2° stralcio, dal bivio con la S.P. n. 183 Faveto alla S.V. Canutica nel
Comune di Montefalcone Appennino**

IL DIRIGENTE

...omissis

DECRETA

1. di **prendere atto** dell'avvenuto frazionamento delle aree effettivamente occorse alla realizzazione dell'opera pubblica denominata "LAVORI DI AMMODERNAMENTO ED AMPLIAMENTO DELLA S.P. N. 238, EX S.S. N. 433 VALDASO - 2° STRALCIO, DAL BIVIO CON LA S.P. N. 183 FAVETO ALLA S.V. CANUTICA NEL COMUNE DI MONTEFALCONE APPENNINO", giusti frazionamenti approvati dall'Agenzia delle Entrate di Ascoli Piceno;
2. di **confermare** a favore della Provincia di Fermo, con sede in Fermo - Viale Trento, 113 (C.F. 90038780442 - Partita IVA 02004530446), sulla base degli esiti dei frazionamenti di cui al punto 1) e di quanto comunicato dall'Ufficio delle Espropriazioni dell'Ente alle Ditte incluse nel Piano Particellare di esproprio dell'opera pubblica oggetto, l'avvenuta espropriazione definitiva degli immobili occorsi alla realizzazione dei lavori in esame, eseguiti nel territorio del Comune di Montefalcone Appennino e disposta a proprio favore con il decreto definitivo di esproprio n.2/2016, Rep. n. 246 del 29/07/2016, emesso ed eseguito ai sensi degli artt. 23 e 24 del DPR 327/2001 e notificato ai sensi di Legge, così come di seguito integrato in riferimento agli esiti del frazionamento di cui al punto precedente e sulla base delle seguenti risultanze definitive:

DITTA N. 1

MARZIALI MARIA GRAZIA, nata a Fermo il 30.08.1963 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

MARZIALI ALESSANDRO, nato a Montefalcone Appennino il 27.10.1931
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
15	635 (ex 300b)	1090	446,90				
15	636 (ex 300c)	65	26,65				
15	604 (ex 155a)	2440	2.196,00				
15	605 (ex 155b)	730	657,00				
15	150	1110	455,10				
15	602 (ex 149a)	350	315,00				
15	603 (ex 149b)	180	162,00				
15	615 (ex 180b)	220	198,00				
15	617 (ex 184b)	135	121,50				
			4.578,15	9.156,30	2.211,89	8.654,16	24.600,50

Riepilogo:

- indennità spettante € 24.600,50, di cui € 8.654,16 per danni, determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata a mano prot. n. 922 del 25/01/2021, consegnata in data 27/01/2021;
- acconto di € 19.377,00, liquidato con determinazione di impegno e liquidazione n. 54 (R.G. n. 435) del 12/04/2011;
- saldo pari ad € 5.223,50 corrisposto con liquidazione n. 32 (R.G. n. 55) del 08/02/2021.

DITTA N. 2/A

MANCINI DANIELA, nata a Fermo il 01.06.1982 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

MANCINI GIUSEPPE nato ad Amandola il 09.12.1952 e residente a Montefalcone Appennino in c.da Faveto, 44 - C.F.: MNCGPP52T09A252V, usufrutto per 1/1.

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
15	642 (ex 353 b)	20	18,00				
15	637 (ex 351 a)	270	243,00				
15	621 (ex 191 b)	195	780,00				
15	607 (ex 166 b)	715	643,50				
15	355	420	378,00				
			2.062,50	1.031,25	996,48	1.656,87	5.747,10

Riepilogo:

- indennità spettante € 5.747,10, di cui € 1.656,87 per danni, determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata prot. n. 3426 del 05/03/2021;
- acconto di € 3.395,00 liquidato con determinazione di impegno e liquidazione n. 54 (R.G. n. 435) del 12/04/2011;
- acconto di € 1.018,55 liquidato con determinazione 113 (R.G. n. 438) dell'08/02/2005 emanata dalla Provincia di Ascoli Piceno;
- saldo di € 1.333,55 corrisposto con atto di liquidazione n. 54 (R.G. n. 114) del 29/03/2021.

DITTA N. 2/B

MANCINI LAURA, nata a Fermo il 13.10.1989 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

MANCINI GIUSEPPE nato ad Amandola il 09.12.1952 e residente a Montefalcone Appennino in C. da Faveto, 44 - C.F.: MNCGPP52T09A252V, usufrutto per 1/1.

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
15	599 (ex 147 b)	25	10,25				
15	597 (ex 146 b)	300	123,00				
15	659 (ex 79 b)	325	1.300,00				
			1.433,25	716,63	692,46	1.656,87	4.499,21

Riepilogo:

- indennità spettante € 4.499,21, di cui € 1.656,87 per danni, determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata prot. n. 3430 del 05/03//2021;
- acconto € 3.859,00 liquidato con determinazione di impegno e liquidazione n. 54 (R.G. n. 435) del 12/04/2011;
- saldo € 640,21, corrisposto con atto di liquidazione n. 54 (R.G. n. 114) del 29/03/2021.

AFFITTUARIA DITTE 2/A E 2/B

PALLOTTI GIOVANNA, nata il 25/10/1955 a Comunanza (AP) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - AFFITTUARIA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
15	642 (ex 353 b)	20	18,00				
15	637 (ex 351 a)	270	243,00				
15	621 (ex 191 b)	195	780,00				
15	355	420	378,00				
15	599 (ex 147 b)	25	10,25				
15	597 (ex 146 b)	300	123,00				
15	659 (ex 79 b)	325	1.300,00				
			2.852,25				2.852,25

Riepilogo:

- indennità spettante € 2.285,25, determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata prot. n. 3431 del 05/03//2021;
- acconto di € 2.403,00 liquidato con determinazione n. 64 (R.G. n. 526) del 28/04/2011;
- saldo € 449,25 corrisposto con atto di liquidazione n. 54 (R.G. n. 114) del 29/03/2021.

DITTA N. 3

LAICI GIULIANA, nata a Comunanza (AP) il 12.02.1959 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Qualità	Superficie da frazionamento	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
15	646 (ex 437b)	Fascia di rispetto stradale	2010	1.809,00	3.618,00		
15	646 (ex 437b)	Zona D	680	(*)			
15	648 (ex 438b)	Fascia di rispetto stradale	990	891,00	1.782,00		
15	648 (ex 438b)	Zona D	670	(*)			
15	447	Uliveto	410	1.086,50	2.173,00		
				28.086,50	7.573,00	600,00	36.259,50

Riepilogo:

- indennità spettante € 36.259,50, di cui € 600,00 per danni, determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata a mano prot. n. 4757 del 29/03/2021;
- acconto di € 21.984,00, liquidato con determinazione di impegno e liquidazione n. 54 (R.G. n. 435) del 12/04/2011;
- saldo di € 14.275,50 corrisposto con atto di liquidazione n. 70 (R.G. n. 161) del 16/04/2021.

DITTA N. 4

LAICI ANNA MARIA, nata a Comunanza (AP) il 18.12.1960 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
15	644 (ex 436b)	415	1.660,00				
15	448	190	760,00				
			2.420,00	1.210,00	1.169,20	9.100,0	13.899,20

Riepilogo:

- indennità spettante € 13.899,20, di cui € 9.100,00 per danni, determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata a mano prot. n. 4934 del 31/03/2021;
- acconto di € 11.447,00 liquidato con atto impegno e liquidazione n. 64 (R.G. n. 526) del 28/04/2011;
- saldo pari ad € 2.452,20 corrisposto con atto di liquidazione n. 70 (R.G. n. 161) del 16/04/2021.

DITTA N. 7

MASSI FRANCESCO, nata a Amandola il 15.03.1957 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

MASSI PASQUALE nato a Force il 15.12.1922 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupazione temporanea (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
15	653 (ex 73b)	250	225,00				

15	650 (ex 72b)	970	1.474,40				
15	627 (ex 286b)	1660	4.980,00				
15	631 (ex 288b)	175	157,50				
15	629 (ex 287b)	1110	999,00				
14	701 (ex 508b)	4110	9.206,40				
14	702 (ex 508c)	270	604,80				
14	679 (ex 293b)	2025	1.822,50				
14	671 (ex 285b)	970	2.172,80				
14	706 (ex 510b)	25	22,50				
			21.664,90	43.329,80	4.697,71		69.692,41

Riepilogo:

- indennità spettante € 69.692,41 come da nota ID n. 573505 del 26/04/2021);
- acconto di € 67.542,00 liquidato con atto di impegno e liquidazione n. 54 (R.G. n. 435) del 12/04/2011;
- Saldo di € 2.150,41 liquidato con atto di liquidazione n. 81 (R.G. n. 190) del 06/05/2021 mediante deposito presso il MEF

DITTA N. 8

MASSI LUIGI, nato a Force il 28.02.1948 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
14	687 (ex 356b)	495	445,50				
14	669 (ex 280c)	1395	2.120,40				
14	665 (ex 278b)	525	472,50				
14	662 (ex 277b)	195	175,50				
14	692 (ex 378b)	505	767,60				
			3.981,50	1.990,75	1.924,53	10.892,85	18.789,63

Riepilogo:

- indennità spettante € 18.789,63 come da nota ID n. 573505 del 26/04/2021, di cui € 10.892,85 per danni;
- acconto di € 14.800,00 liquidato con atto di impegno e liquidazione n. 64 (R.G. n. 526) del 28/04/2011;
- saldo di € 3.989,63 liquidato con atto di liquidazione n. 81 (R.G. n. 190) del 06/05/2021 mediante deposito presso il MEF

DITTA N. 10

BELLUSSI INES ILIANA, nata a Sesto San Giovanni (MI) il 16.08.1946 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Iva su acconto di 922,00	Totale Indennità (€)
15	609 (ex 167b)	80	72,00				

15	600 (ex 148a)	160	144,00				
15	601 (ex 148b)	80	72,00				
15	280	65	58,50				
			346,50	693,00	167,17	184,40	1.391,07

Riepilogo:

- indennità spettante € 1.391,07, determinata in via definitiva con PEC prot. n. 2065 dell'11/02/2021;
- acconto di € 1.106,40 liquidato con liquidato con determinazione di impegno e liquidazione n. 54 (RG 435) del 12/04/2011;
- saldo pari ad € 284,67 corrisposto con atto di liquidazione n. 54 (R.G. n. 114) del 29/03/2021.

DITTA N. 12

MASSI FRANCESCO, nato a Amandola il 15.03.1957 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
14	685 (ex 296b)	135	121,50				
			121,50	243,00	58,73		423,23

Riepilogo:

- indennità spettante € 423,23 (ID 573505 del 26/04/2021);
- acconto ricevuto € 345,00 con determinazione di impegno e liquidazione n. 54 (R.G. n. 435) del 12/04/2011;
- saldo € 78,23 depositato presso il MEF con atto di liquidazione n. 81 (R.G. n. 190) del 06/05/2021.

DITTA N. 13

MASSI SILVANA, nata a Force il 17.09.1946 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
14	704 (ex 509 b)	210	319,20				
			319,20	159,60	154,29		633,09

Riepilogo:

- indennità spettante € 633,09, determinata in via definitiva con raccomandata prot. n. 1404 del 01/02/2021;
- acconto liquidato € 803,00 con determinazione di impegno e liquidazione n. 54 (R.G. n. 435) del 12/04/2011;
- somma da restituire € 169,91.

DITTA N. 15

PETROCCHI GIOVANNI, nato a Carvin (Francia) il 27.12.1952
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
14	712 (ex 78 b)	260	234,00				
14	660 (ex 180 b)	595	904,40				
14	658 (ex 179 b)	205	414,10				
14	708 (ex 76 b)	20	30,40				
14	640 (ex 116 a)	400	120,00				
14	641 (ex 116 b)	10	3,00				
14	647 (ex 120 b)	135	205,20				
14	109	280	565,60				
14	710 (ex 77 b)	5	7,60				
			2.484,30	1.242,15	1.200,26		4.926,71

Riepilogo:

- indennità spettante € 4.926,71 determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata prot. n. 1400 del 01/02/2021;
- acconto di € 4.021,00, liquidato con mandato n. 4675 emesso il 23/09/2010 dalla Provincia di Ascoli Piceno;
- saldo pari ad € 905,71, corrisposto con atto di liquidazione n. 54 (R.G. n. 114) del 29/03/2021.

DITTA N. 16

SABBATINI MARIA ANA, nata a Wilde (Argentina) il 23.05.1952
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CARLUCCI ALESSANDRO, nato a Roma il 14.05.1998 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
CARLUCCI CLAUDIA, nata a Roma il 12.10.2002 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
14	478	610	250,10				
14	479	475	194,75				
14	110	2520	3.830,40				
			4.275,25	2.137,63	421,27		6.834,15

Riepilogo:

- indennità spettante € 6.834,15 determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata prot. n. 1401 del 01/02/2021;
- acconto € 5.467,00, liquidato con determinazione di impegno e liquidazione n. 54 (R.G. n. 435) del 12/04/2011
- saldo pari ad € 1.367,15 corrisposto con atto di liquidazione n. 54 (R.G. n. 114) del 29/03/2021.

DITTA N. 17

SABBATINI LUIGI, nato a Sant'Elpidio a Mare il 14.10.1954
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
14	113	640	972,80				
14	656 (ex 173 b)	110	45,10				
14	114	335	137,35				
			1.155,25	577,63	557,09	1.000,0	3.289,97

Riepilogo:

- indennità spettante € 3.289,97 determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata prot. n. 1164 del 27/01/2021;
- acconto € 2.700,00, impegnato e liquidato con determinazione n. 80 (R.G. n. 646) del 27/05/2011;
- saldo pari ad € 589,97 corrisposto con atto di liquidazione n. 32 (R.G. n. 55) del 08/02/2021.

DITTA N. 18

ANTOLINI ALESSANDRINA, nata a Santa Vittoria in Matenano
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

SABBATINI LAURA, nata a Genova il 14.06.1958 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupazione temporane	Totale Indennità (€)
14	696 (ex 482 a)	5	22,50		10,88	
14	697 (ex 482 b)	5	22,50		10,88	
14	477	610	250,10	125,05	120,89	
14	112	230	94,30	47,15	45,58	
14	475	330	135,30	67,65	65,40	
14	654 (ex 172 b)	330	1.485,00		717,80	
			2.009,70	239,85	1.776,23	4.025,78

Riepilogo:

- indennità spettante € 4.025,78 determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata prot. n. 3211 del 02/03/2021;
- acconto € 4.173,00 liquidato con determinazione di impegno e liquidazione n. 54 (R.G. n. 435) del 12/04/2011;
- nessun saldo fronte della restituzione concordata con comunicazione prot. n. 3211 del 02/03/2021

DITTA N. 19

ANTOLINI ALESSANDRIA nata a Santa Vittoria in Matenano il 10.10.1931
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

SABBATINI FEDERICO nato a Montefalcone Appennino il 20.02.1924
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

SABBATINI GIOINA nata a Force il 24.12.1910
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

SABBATINI LAURA nata a Genova il 14.06.1958, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

SABBATINI LUIGI nato a Amandola il 17.01.1958 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

SABBATINI LUIGI nato a Sant'Elpidio a Mare il 14.10.1954 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

SABBATINI PAOLINA nata a Force il 15.10.1906
C.F.: SBBPLN06R55D691B, proprietaria per 56/504.

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupazione temporanea	Danni	Totale Indennità (€)
14	694 (ex	5	7,60				
14	695 (ex	5	7,60				
			15,20	7,60	7,33		
							30,13

Riepilogo:

- indennità spettante € 30,12 determinata con nota ID n. 573505 del 26/04/2021;
- acconto € 23,00 impegnato con atto n. 174 (R.G. n. 1554) del 16/11/2011 ed effettivamente
- saldo € 7,13 depositato presso la Ragioneria Generale dello Stato di Ancona - MEF - con atto di liquidazione n. 81 (R.G. n. 190) del 06/05/2021.

DITTA N. 20

SABBATINI LUIGI, nato ad Amandola il 17.01.1958 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupazione temporanea	Danni	Totale Indennità (€)
14	476	20	8,20				
14	111	1170	1.053,00				
			1.061,20	530,60	450,00	900,00	2.941,80

Riepilogo:

- indennità spettante € 2.941,80 determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata prot. n. 1163 del 27/01/2021;
- acconto pari ad € 2.353,00 liquidato con determinazione di impegno e liquidazione n. 54 (R.G. n. 435) del 12/04/2011;
- saldo pari ad € 588,80 corrisposto con atto di liquidazione n. 32 (R.G. n. 55) del 08/02/2021.

DITTA N. 21

CONTI LUCIANO, nato a Montefalcone Appennino il 26.07.1952
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CONTI ROSA nata a Montefalcone Appennino il 29.09.1930 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupazione temporan	Danni	Totale Indennità (€)
14	690 (ex 374 b)	95	144,40	72,20	69,67		
			144,40	72,20	69,67		286,27

Riepilogo:

- indennità spettante € 286,27 determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata prot. n. 1402 del 01/02/2021;
- acconto pari ad € 257,00 liquidato con determinazione di impegno e liquidazione n. 54 (R.G. n. 435) del 12/04/2011;
- saldo di € 29,27 corrisposto con atto di liquidazione n. 32 (R.G. n. 55) dell'08/02/2021.

DITTA N. 22

SERVILI ILIA nata a Amandola il 04/12/1909 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

SERVILI MARCO, nato a Ascoli Piceno il 02.01.1953 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
14	651 (ex 170 b)	1020	306,00				
14	652 (ex 170 c)	5	1,50				
14	650 (ex 170 a)	1275	382,50				
			690,00	345,00	332,89		1.367,89

Riepilogo:

- indennità spettante € 1.367,89
- acconto pari ad € 1.057,00 liquidato con determinazione di impegno e liquidazione n. 54 (R.G. n. 435) del 12/04/2011;
- Saldo per € 310,89 depositato presso la Ragioneria Generale dello Stato di Ancona - MEF con atto di liquidazione n. 81 (R.G. n.190) del 06/05/2021.

DITTA N. 23

DI DONATO SERAFINO, nato a Santa Vittoria in Matenano il 20.01.1962
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
14	649 (ex 169 b)	765	229,50				
			229,50	114,75	110,72		454,97

Riepilogo:

- indennità spettante € 457,97 determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata prot. n. 1403 del 01/02/2021;
- acconto pari ad € 345,00 liquidato con impegnato e liquidato con atto n. 116 (RG 875) del 27/06/2011;
- saldo di € 109,97 corrisposto con atto di liquidazione n. 32 (R.G. n. 55) del 08/02/2021.

DITTA - A -

CINTI ARMINDO, nato a Montefalcone Appennino il 16.03.1946
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CINTI ELIO, nato a Montefalcone Appennino il 19.03.1944 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CINTI EMILIANO, nato a Amandola il 14.06.1981 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CINTI GIULIA, nata a Montefalcone Appennino il 01.11.1940 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CINTI NAZZARENO, nato a Amandola il 29.05.1965 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CINTI SONIA, nata a Amandola il 25.07.1979 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CINTI LORELLA, nata a Montefalcone Appennino il 12.11.1967
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CINTI STEFANIA, nata a Comunanza il 10.12.1972 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
15	619 (ex 190 b)	290	1.218,00				
			1.218,00	609,00	284,36		2.111,36

Riepilogo:

- indennità spettante € 2.111,36 determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata prot. n. 1538 del 02/02/2021;
- acconto ricevuto € 1.959,00 liquidato con atto di liquidazione n. 81 (R.G. n. 762) del 07/10/2013;
- saldo di € 152,36 corrisposto con atto di liquidazione n. 90 (R.G. n. 216) del 20/05/2021.

DITTA - B -

IOZZI MARIO, nato a Montefalcone Appennino il 22.06.1935
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
14	637 (ex 106 b)	375	375,00				
14	715 (ex 106 a -	600	600,00				
14	639 (ex 108 b)	345	310,50				
14	717 (ex 108 a -	260	234,00				
			1.519,50	3.039,00	394,63		4.953,13

Riepilogo:

- indennità spettante € 4.493,13 determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata prot. n. 12894 del 23/08/2021;
- acconto ricevuto € € 4.863,00 liquidato con atto di liquidazione n. 50 (RG 499) del 11/06/2013;
- saldo di € 152,36 corrisposto con atto di liquidazione n. 154 (R.G. n. 409) del 20/09/2021.

DITTA - C -

MASSACCI IVANO, nato a Montefalcone Appennino il 20.10.1945
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

MASSACCI LEONELLO, nato a Montefalcone Appennino il 11.02.1947
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

MASSACCI GIUDITTA, nata a Montefalcone Appennino il 07.08.1949
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IACOPONI GINO, nato a Massignano il 09.04.1950 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IACOPONI SARA, nata a Civitanova Marche il 28.02.1983 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IACOPONI ANDREA, nato a Civitanova Marche il 12.08.1990
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fg.	Particella	Superficie da frazionamento (mq)	Indennità base (€)	Cessione volontaria (€)	Occupaz. tempor. (€)	Danni (€)	Totale Indennità (€)
15	664 (ex 95 b)	425	382,50				
15	633 (ex 293 b)	305	274,50				
			657,00	328,50	254,36		1.239,86

Riepilogo:

- indennità spettante € 1.239,86 determinata in via definitiva e comunicata con raccomandata prot. n. 5384 del 09/04/2021;
- acconto ricevuto € 1.240,00 liquidato con atto di liquidazione n. 50 (RG 499) dell'11/06/2013;
- somma da restituire € 0,14.

3. di **dare atto** che, sulla base delle risultanze derivanti dal presente decreto di esproprio integrativo, le superfici definitivamente espropriate ai fini della realizzazione dell'opera pubblica in oggetto sono le seguenti:

COMUNE DI MONTEFALCONE APPENNINO

Ditta N.	Fg.	P.Illa	Qualità	Sup. Tot.	Proprietà
1	15	635	bosco alto	1090	Marziali Maria Grazia XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Marziali Alessandro XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		636	bosco alto	65	
		604	bosco alto	2440	

		605	bosco alto	730	
		150	bosco ceduo	1110	
		602	Sem.	350	
		603	Sem.	180	
		615	bosco alto	220	
		617	bosco alto	135	
2a	15	642	Sem.	20	Mancini Daniela XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Mancini Giuseppe XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		637	Sem.	270	
		621	tartufaia	195	
		607	Sem.	715	
		355	Sem.	420	
2b		599	Sem.	25	Mancini Laura XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Mancini Giuseppe XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		597	incolt prod	300	
		659	tartufaia	325	
3	15	646	fascia rispetto D1	2.010 680	Laici Giuliana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		648	fascia rispetto D1	990 670	
		447	uliveto	410	
4	15	644	fascia rispetto	415	Laici Anna Maria XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		448	frutteto	190	
7	15	653	bosco ceduo	250	Massi Francesco XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Massi Pasquale XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		650	sem.	970	
		627	sem.	1660	
		631	Sem.	175	
		629	Sem.	1110	
	14	701	sem arbor	4110	
		702	sem arbor	270	
		679	sem arbor	2025	
		671	Sem.	970	
		706	sem arbor	25	
8	14	687	Sem.	495	Massi Luigi XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		669	sem arbor	1395	
		665	Sem.	525	
		662	bosco alto	195	
		692	sem arbor	505	
10	15	609	Sem.	80	Bellussi Ines Iliana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		600	Sem.	160	
		601	Sem.	80	
		280	Sem.	65	
12	14	685	pascolo	135	Massi Francesco XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

13	14	704	sem arbor	210	Massi Silvana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
15	14	712	Sem.	260	Petrocchi Giovanni XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		660	sem arbor	595	
		658	Vigneto	205	
		708	sem arbor	20	
		640	bosco ceduo	400	
		641	bosco ceduo	10	
		647	sem arbor	135	
		109	Vigneto	280	
		710	sem arbor	5	
16	14	478	sem arbor	610	Sabbatini Maria Ana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		479	bosco alto	475	Carlucci Alessandro XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		110	sem arbor	2520	Carlucci Claudia XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
17	14	113	sem arbor	640	Sabbatini Luigi XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		656	bosco alto	110	
		114	bosco alto	335	
18	14	696	bosco alto	5	Antolini Alessandrina XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; Sabbatini Laura XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		697	bosco alto	5	
		477	sem arbor	610	
		112	bosco ceduo	230	
		475	sem arbor	330	
		654	sem arbor	330	
19	14	694	bosco alto	5	Antolini Alessandrina XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; Sabbatini Federico XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; Sabbatini Gioina XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		695	bosco alto	5	Sabbatini Laura XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Sabbatini Luigi XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Sabbatini Luigi XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; Sabbatini Paolina XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
20	14	476	bosco ceduo	20	Sabbatini Luigi XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		111	Sem.	1170	
21	14	690	sem arbor	95	Conti Luciano XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Conti Rosa XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

22	14	651	bosco ceduo	1020	Servili Ilia XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Servili Marco XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; Staffinati Edvige XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		652	bosco ceduo	5	
		650	bosco ceduo	1275	
23	14	649	pascolo	765	Di Donato Serafino XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
A	15	619	sem arbor	290	Cinti Armindo XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Cinti Elio XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; Cinti Emiliano XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Cinti Giulia v Cinti Lorella XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; Cinti Nazzeno XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Cinti Sonia nata XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Cinti Stefania XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
B	14	637	sem arbor	375	Iozzi Mario XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.
		715	sem arbor	600	
		639	Sem.	345	
		717	Sem.	260	
C	15	664	Sem.	425	IACOPONI ANDREA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX IACOPONI GINO XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX IACOPONI SARA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX MASSACCI GIUDITTA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; MASSACCI IVANO XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; MASSACCI LEONELLO XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		633	Sem.	305	

3. di **dare atto** che tutte le Ditte interessate dagli atti ablativi concernenti la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto sono state indennizzate sia con il versamento dell'acconto che del relativo saldo dell'indennità di esproprio, calcolato sulla base degli esiti del frazionamento di cui al punto n. 1) del presente dispositivo specificando che, con atto di liquidazione n. 81 (RG n. 190) del 06/05/2021 è stato eseguito presso il MEF- Ragioneria Generale dello Stato di Ancona, il deposito del saldo dell'indennità definitiva in favore delle Ditte per le quali non è stato possibile eseguire il pagamento diretto;
4. di **dare atto** che il decreto definitivo di esproprio Rep. n. 246 del 29/07/2016 emesso ed eseguito ai sensi degli artt. 23 e 24 del DPR 327/2001 e notificato ai sensi di Legge è integrato dal presente decreto il quale tiene conto delle aree effettivamente utilizzate ai fini della realizzazione dell'opera pubblica in oggetto;

5. di **disporre** che il presente atto, a cura e spese dell'Amministrazione Provinciale di Fermo, venga:
 - registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Fermo;
 - trascritto presso la Conservatoria del Registro Immobiliare di Fermo;
 - volturato presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Ascoli Piceno - Territorio;
 - trasmesso, per estratto, entro cinque giorni dalla sua emanazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Marche per la pubblicazione di cui all'art. 23, comma 5, del D.P.R. 327/2001;
 - notificato alle Ditte espropriate nelle forme degli atti processuali civili;
 - pubblicato all'Albo Pretorio *on-line* della Provincia di Fermo;

6. di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 25 del d.P.R. 327/2001, l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sull'immobile espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata e che le azioni reali e personali esperibili sui beni oggetto di espropriazione non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio, ma potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità;

7. di **richiedere**, ai fini della registrazione e trascrizione del presente decreto le agevolazioni fiscali disposte per gli atti posti in essere per pubblica utilità e l'esenzione dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 1149/1967, nonché del punto 22 dell'allegato B al D.P.R. n. 642/1972;

8. di **dare atto** che il presente atto può essere impugnato avanti al T.A.R. delle Marche entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica dello stesso o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 (centoventi) giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

La Dirigente

F. to Dott. Lucia Marinangeli

Ufficio per le Espropriazioni

Dirigente

Dott. Lucia Marinangeli

Tel. 0734/232341 - mail: lucia.marinangeli@provincia.fm.it

Responsabile Amministrativo

Dott. ssa Lina Simonelli

Tel. 0734/232382 - mail: lina.simonelli@provincia.fm.it

Responsabile Tecnico

Ing. Antonio Pompili

0734/232371 - mail: antonio.pompili@provincia.fm.it