

DECRETO DEL DIRIGENTE DELLA P.F. BONIFICHE, FONTI ENERGETICHE, RIFIUTI E
CAVE E MINIERE
n. 125 del 01 ottobre 2019

Oggetto: Legge Regionale 20 aprile 2015, n. 19 - Norme in materia di esercizio e controllo degli impianti termici degli edifici-DDPF n. 61/EFR del 04/06/2015 – Approvazione dei modelli di Rapporto di controllo di efficienza energetica, di Dichiarazione di avvenuta manutenzione, di schede aggiuntive libretto d'impianto e delle istruzioni operative per la compilazione telematica.

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il presente decreto;

VISTO l'articolo 16 bis della legge regionale 15 ottobre 2001, n. 20 (Norme in materia di organizzazione e di personale della Regione);

DECRETA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 7, comma 6 del DPR 16 aprile 2013, n. 74 e in conformità all'art. 4, commi 4, 5 e 8 della Legge regionale 20 aprile 2015, n. 19, i modelli di Rapporto di efficienza energetica di tipo 1 (gruppi termici), tipo 2 (gruppi frigo), tipo 3 (scambiatori), tipo 4 (cogeneratori) e di Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione di cui all'allegato 1 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di stabilire che i modelli di cui al precedente punto 1) sostituiscono i relativi modelli adottati con DDPF n. 61/EFR del 04/06/2015 come integrato dal DDPF n. 99/CRB del 31/07/2017;
3. di approvare, ai sensi dell'art. 7, comma 6 del DPR 16 aprile 2013, n. 74 e dell'art. 3 comma 3 del Decreto del Ministro dello Sviluppo economico del 10 febbraio 2014, le schede aggiuntive al libretto d'impianto (1 bis, 4.1 bis, 4.4 bis, 4.5 bis e 4.6 bis) di cui all'allegato 2 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. di approvare le istruzioni operative in merito alla compilazione telematica del libretto di impianto di cui al Decreto del Ministro dello Sviluppo economico del 10 febbraio 2014, così come integrato dalle schede aggiuntive di cui al precedente punto 3), contenute nell'allegato 3 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
5. di pubblicare per estratto il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche ai sensi dell'art. 4 della L.R. 28 luglio 2003, n. 17.

Attesta, inoltre, che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione.



Si attesta l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990 e s.m.i.

Il dirigente
Massimo Sbriscia

Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

- Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 74 “Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192.”;
- Decreto del Ministro dello Sviluppo economico 10 febbraio 2014 “Modelli di libretto di impianto per la climatizzazione e di rapporto di efficienza energetica di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 74/2013”;
- Legge Regionale n. 19 del 20/04/2015 “Norme in materia di esercizio e controllo degli impianti termici degli edifici”;
- DDPF n. 61/EFR del 04/06/2015 “Legge Regionale 20 aprile 2015, n. 19 - Norme in materia di esercizio e controllo degli impianti termici degli edifici – Approvazione modelli.”;
- DDPF n. 99/CRB del 31/07/2017 “Legge Regionale 20 aprile 2015, n. 19 - Norme in materia di esercizio e controllo degli impianti termici degli edifici - Approvazione integrazione modello di Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione di cui al DDPF n. 61/EFR del 04/06/2015”;

Motivazione

Il 20 aprile 2015 è stata approvata la nuova legge regionale in materia di esercizio e controllo degli impianti termici degli edifici (L. R. 19/2015), che ha abrogato la previgente Legge Regionale 9/2008.

La L. R. 19/2015, adottata in attuazione del DPR 74/2013, prevede che il Dirigente della struttura organizzativa regionale competente in materia approvi con proprio decreto una serie di modelli da utilizzare nell'ambito delle attività di esercizio, manutenzione, controllo ed ispezione degli impianti termici da parte dei soggetti coinvolti nelle varie fasi ed operazioni. Tra tali modelli figurano sia i Rapporti di controllo dell'efficienza energetica per le diverse tipologie di impianto, sia la Dichiarazione di avvenuta manutenzione, ad uso di installatori e manutentori.

Il DPR 74/2013, all'art. 7, comma 6, richiamato dal Decreto del Ministro dello Sviluppo economico 10 febbraio 2014 all'art. 3, comma 3, prevede inoltre che le Regioni e le Province autonome possano approvare integrazioni sia dei modelli di Rapporto di controllo dell'efficienza energetica, sia dei modelli di libretto d'impianto approvati con decreto del Ministro dello Sviluppo economico.

Con DDPF n. 61/EFR del 04/06/2015 sono stati approvati tutti i modelli previsti dalla L.R. 19/2015, tra cui quelli relativi ai Rapporti di controllo dell'efficienza energetica e quello relativo alla Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione (DAM).



Con DDPF 99/CRB del 31/07/2017 è stata inoltre approvata un'integrazione al modello di DAM adottato con DDPF n. 61/EFR del 04/06/2015, da utilizzare in caso di riattivazione di un impianto o di un generatore precedentemente disattivato (cfr. art. 9, comma 3 della L.R. 19/2015), nonché in occasione della ristrutturazione dell'impianto, della sostituzione di un generatore o dell'installazione di un nuovo impianto, di qualsivoglia tipologia e potenza.

Entro il mese di novembre 2019 il Catasto unico regionale telematico degli impianti termici (CURMIT), di cui all'art. 12 della L.R. 19/2015, entrerà in vigore su tutto il territorio regionale. Il CURMIT è incentrato sul libretto d'impianto, che dall'entrata in vigore del Catasto unico va compilato ed aggiornato sul catasto stesso. Il Catasto unico va inoltre utilizzato per l'invio alle autorità competenti da parte di manutentori e installatori dei modelli previsti dalla L.R. 19/2015: tale invio telematico sostituisce ogni altra forma di trasmissione precedentemente vigente.

L'implementazione del Catasto unico richiede una serie di dati, da immettere nel libretto d'impianto, necessari a caratterizzare e censire con precisione l'impianto e ad agevolare le attività di controllo e ispezione da parte delle autorità competenti di cui all'art. 2 della L.R. 19/2015; è inoltre previsto l'inserimento nello stesso CURMIT dei dati relativi ai consumi di combustibile di cui alle schede 14 del libretto d'impianto approvato con Decreto del Ministro dello Sviluppo economico del 10 febbraio 2014. Per rilevare i dati sopra citati, è necessario approvare schede aggiuntive del libretto d'impianto con numerazione coerente con quella della sezione del libretto cui afferiscono, nonché una integrazione ai modelli di Rapporto di controllo dell'efficienza energetica e di Dichiarazione di avvenuta manutenzione, come previsto dal DPR 74/2013 e dal Decreto del Ministro dello sviluppo economico 10 febbraio 2014. I modelli di Rapporto di controllo dell'efficienza energetica vanno aggiornati anche per dar conto della nuova procedura telematica di acquisizione, pagamento e apposizione del segno identificativo di cui all'art. 11, comma 4 della L.R. 19/2015.

Con l'adozione delle schede aggiuntive del libretto d'impianto, diviene superfluo:

- utilizzare la parte integrativa del modello DAM adottata con DDPF 99/CRB del 31/07/2017, in quanto gli stessi dati in essa contenuti saranno contenuti in tali schede;
- trasmettere la DAM in occasione della ristrutturazione dell'impianto, della riattivazione di un impianto o di un generatore precedentemente disattivato, dell'installazione di un nuovo impianto o della sostituzione di un generatore.

Le modifiche sopra illustrate richiedono, quindi, di approvare le istruzioni operative in merito alla compilazione telematica del libretto di impianto (allegato 3 al presente atto), che prevedono che il libretto d'impianto vada compilato e aggiornato a catasto dall'installatore e dagli operatori addetti al controllo e alla manutenzione dell'impianto; che in caso di ristrutturazione dell'impianto, della riattivazione di un impianto o di un generatore precedentemente disattivato, dell'installazione di un nuovo impianto o della sostituzione di un generatore, l'invio della dichiarazione di avvenuta manutenzione sia sostituito con la compilazione e l'aggiornamento a catasto del libretto d'impianto, così come integrato con il presente atto; che, in caso di ristrutturazione dell'impianto, della riattivazione di un impianto o di un generatore precedentemente disattivato, dell'installazione di un nuovo impianto o della sostituzione di un generatore, nonché in caso di manutenzione straordinaria passibile di modificare l'efficienza energetica dell'impianto, occorre procedere alla trasmissione al Catasto unico regionale del Rapporto di controllo dell'efficienza energetica di cui all'art. 4, comma 8 della L.R. 19/2015, ai fini della compilazione in automatico delle schede 11 e 12 del libretto



d'impianto, e quindi senza pagamento del segno identificativo.

Esito dell'istruttoria

Alla luce di quanto precedentemente esposto, si propone:

1. di approvare, ai sensi dell'art. 7, comma 6 del DPR 16 aprile 2013, n. 74 e in conformità all'art. 4, commi 4, 5 e 8 della Legge regionale 20 aprile 2015, n. 19, i modelli di Rapporto di efficienza energetica di tipo 1 (gruppi termici), tipo 2 (gruppi frigo), tipo 3 (scambiatori), tipo 4 (cogeneratori) e di Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione di cui all'allegato 1 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di stabilire che i modelli di cui al precedente punto 1) sostituiscono i relativi modelli adottati con DDPF n. 61/EFR del 04/06/2015 come integrato dal DDPF n. 99/CRB del 31/07/2017;
3. di approvare, ai sensi dell'art. 7, comma 6 del DPR 16 aprile 2013, n. 74 e dell'art. 3 comma 3 del Decreto del Ministro dello Sviluppo economico del 10 febbraio 2014, le schede aggiuntive al libretto d'impianto (1 bis, 4.1 bis, 4.4 bis, 4.5 bis e 4.6 bis) di cui all'allegato 2 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. di approvare le istruzioni operative in merito alla compilazione telematica del libretto di impianto di cui al Decreto del Ministro dello Sviluppo economico del 10 febbraio 2014, così come integrato dalle schede aggiuntive di cui al precedente punto 3), contenute nell'allegato 3 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
5. di pubblicare per estratto il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche ai sensi dell'art. 4 della L.R. 28 luglio 2003, n. 17.

Il sottoscritto, in relazione al presente provvedimento, dichiara, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, di non trovarsi in situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e della DGR 64/2014.

Il responsabile del procedimento
Katuscia Grassi

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI

Allegato 1 – Rapporto di efficienza energetica di tipo 1 (gruppi termici), tipo 2 (gruppi frigo), tipo 3 (scambiatori), tipo 4 (cogeneratori) e di Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione



Allegato 2 - Schede aggiuntive al libretto d'impianto (1 bis, 4.1 bis, 4.4 bis, 4.5 bis e 4.6 bis)

Allegato 3 - Istruzioni operative in merito alla compilazione telematica del libretto di impianto

