

COMUNE DI PETRITOLI

DETERMINAZIONE N. 38 DEL 19/03/2021

Registro Generale n. 110

Oggetto: Lavori SP 238 ex SS 433 Valdaso – SP 66 Petritoli – SP 22 Cossignano – Carassai – Valdaso. Realizzazione rotatoria in località Valmir di Petritoli. Liquidazione acconto indennità di esproprio alla Ditta n. 2

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Omissis...

DETERMINA

1. di **prendere atto** dell'atto di cessione volontaria acquisito dall'Ufficio per le Espropriazioni della provincia di Fermo al prot. n. 800 del 21/01/2022, sottoscritto in data 20/01/2022 tra la Provincia di Fermo, in persona del Dirigente del Settore I – Ufficio per le Espropriazioni e i sotto indicati Intestati catastali della Ditta n. 2 di cui al Piano particellare di esproprio dell'opera pubblica oggetto del presente atto denominata "LAVORI SP 238 EX SS 433 VALDASO – SP 66 PETRITOLI – SP 22 COSSIGNANO – CARASSAI – VALDASO. REALIZZAZIONE ROTATORIA IN LOCALITÀ VALMIR DI PETRITOLI", con il quale è stata stabilita la cessione delle seguenti aree occorrenti alla realizzazione dell'opera e precisamente:

Fg.	Part.	Qualità accertata	Sup. Tot.	Sup. Occup.	Prezzo unitario	Indennità base	Occupazione temporanea	Danni	Totale Indennità
23	23	corte EU	410	15	20,00	300,00	25,00	150,00	
						300,00	25,00	150,00	475,00

2. di **corrispondere** l'indennità complessiva di € 475,00 da suddividere, come segue sulla base delle singole quote di proprietà facenti capo agli intestati della riferita Ditta n. 2, come di seguito dettagliato procedendo al pagamento di un acconto, pari all'80% dell'indennità di esproprio, corrispondente alla somma di € 380,00 procedendo al relativo saldo ad ultimazione dell'opera, in seguito alle risultanze del tipo di frazionamento:

Intestati Ditta n. 2	Quota di proprietà	Indennità complessiva spettante	Acconto 80%
LANGIOTTI Luciana nata a Carassai (AP) il 23/11/1959 XXXXXX	4/24	€ 79,17	€ 63,33
PALETTI Lino nato a Monte Giberto (FM) il 07/09/1943 XXXXXX	6/24	€ 118,75	€ 95,00
RIPA` Francesca nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 25/04/1988 XXXXXX	4/24;	€ 79,17	€ 63,33
RIPA` Maura nata a Petritoli (FM) il 22/07/1950 XXXXXX	6/24	€ 118,74	€ 95,00

RIPA` Roberto nato a San Benedetto del Tronto il 01/04/1983 XXXXXX	4/24.	€ 79,17	€ 63,34
	TOTALI	€ 475,00	€ 380,00

- di imputare la spesa complessiva di € 380,00 derivante dal presente atto, al Cap. 2856/2 del bilancio comunale, Cod. Imp. 487, finanziariamente coperto, prevista nell'ambito del quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- di procedere al pagamento della somma complessiva di € 380,00, pari all'acconto dell'80 % dell'indennità indicata al punto recedente, sui c/c bancario di seguito indicati:

Intestati Ditta n. 2	Quota di proprietà	Acconto 80%	IBAN
LANGIOTTI Luciana nata a Carassai (AP) il 23/11/1959 XXXXXX	4/24	€ 63,33	XXXXXX
PALETTI Lino nato a Monte Giberto (FM) il 07/09/1943 XXXXXX	6/24	€ 95,00	XXXXXX
RIPA` Francesca nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 25/04/1988 XXXXXX	4/24;	€ 63,33	XXXXXX
RIPA` Maura nata a Petritoli (FM) il 22/07/1950 XXXXXX	6/24	€ 95,00	XXXXXX
RIPA` Roberto nato a San Benedetto del Tronto il 01/04/1983 XXXXXX	4/24.	€ 63,34	XXXXXX
	TOTALI	€ 380,00	

- di specificare che il pagamento delle indennità oggetto del presente atto è soggetto alla ritenuta del 20% a titolo d'imposta prevista dall'art. 35 commi 2 del D.P.R. 327/2001 in quanto l'area in argomento ricade in zone omogenee di tipo "B" di cui al DM 1444/1968;
- di stabilire che il presente atto di pagamento diverrà esecutivo col decorso di trenta giorni dal compimento delle formalità previste dall'art. 26, comma 7, del DPR 327/2001;