



# Comune di Porto Sant'Elpidio

Provincia di Fermo

## Area Servizi amministrativi e finanziari

Allegato 2 alla Determinazione n. ... del .../.../2022

**Oggetto:** PEF TARI 2022-2025 – Relazione di accompagnamento (capitoli 2 e 3 di competenza del Gestore della Tariffa e Rapporto con gli Utenti)

## Indice

Introduzione .....	1
2. Descrizione dei servizi forniti.....	2
2.1 Perimetro della gestione e servizi forniti .....	2
2.1.a Comuni serviti.....	2
2.1.b Modalità di erogazione del servizio di Gestione della Tariffa e Rapporto con gli Utenti.....	2
2.1.c Attività esterne .....	3
2.2 Altre informazioni rilevanti.....	3
3. Dati relativi alla gestione dell'ambito tariffario.....	5
3.1 Dati tecnici e patrimoniali .....	5
3.1.1 Dati sul territorio gestito e sull'affidamento .....	5
3.1.2 Dati tecnici e di qualità .....	5
3.1.3 Fonti di finanziamento.....	6
3.2 Dati per la determinazione delle entrate di riferimento.....	6
3.2.1 Dati di conto economico.....	7
3.2.2 Focus sugli altri ricavi.....	15
3.2.3 Componenti di costo previsionali .....	15
3.2.4 Investimenti.....	15
3.2.5 Dati relativi ai costi di capitale.....	15

## Introduzione

Con Deliberazione 363/2021/R/Rif, ARERA ha disposto all'articolo 27.4:

*"Il PEF deve, altresì, includere una tabella, corredata dalla relazione di accompagnamento e dalla dichiarazione di veridicità (da redigere secondo schemi tipizzati, resi disponibili dall'Autorità con successivo provvedimento), che riporta in particolare:*

- per ciascun  $\alpha = \{2022, 2023, 2024, 2025\}$ , l'indicazione delle componenti dei costi operativi, dei costi d'uso del capitale e delle voci di conguaglio, valorizzate secondo i criteri illustrati nel presente provvedimento;*
- l'ammontare dei conguagli residui approvati dall'Ente territorialmente competente e il cui recupero è rinviato successivamente al 2025;*
- gli oneri relativi all'IVA e alle imposte, di cui dare separata evidenza".*

Successivamente con Determina 4 novembre 2021, 2/2021 - DRIF, la stessa Autorità ha emanato lo schema di relazione di accompagnamento composta da cinque capitoli, alcuni da redigersi a cura dell'Ente territorialmente competente ovvero del soggetto delegato allo svolgimento dell'attività di validazione (capitoli 1,4 e 5), altri a cura del/i gestore/i (capitoli 2 e 3).

Le informazioni, i dati e le valutazioni da inserire nei vari capitoli devono coprire l'intero orizzonte temporale del secondo periodo regolatorio (anni 2022-2025). Per quanto attiene al Comune di Porto Sant'Elpidio, l'Ufficio Tributi riveste il ruolo di Gestore della Tariffa e Rapporto con gli Utenti ed è quindi tenuto a compilare i capitoli 2 e 3 con i dati e le informazioni in proprio possesso.

Dal momento che l'Ente territorialmente competente rimane il soggetto responsabile dell'elaborazione finale della relazione e della sua trasmissione all'Autorità unitamente agli altri atti che complessivamente costituiscono la predisposizione tariffaria da sottoporre all'approvazione di competenza dell'Autorità, si procede alla redazione dei capitoli suddetti che saranno successivamente trasmessi per la loro integrazione all'interno della relazione unitaria.

## 2. Descrizione dei servizi forniti

### 2.1 Perimetro della gestione e servizi forniti

L'articolo 1 dell'Allegato A alla Delibera 363/2021 definisce il **servizio integrato di gestione** come *“il complesso delle attività volte ad ottimizzare la gestione dei rifiuti urbani (indipendentemente dalla classificazione che assumono durante il loro percorso) vale a dire: l'attività di raccolta e trasporto; l'attività di trattamento e smaltimento; l'attività di trattamento e recupero; l'attività di spazzamento e lavaggio strade, nonché l'attività di gestione tariffe e rapporto con gli utenti;”* e le **attività esterne al ciclo integrato dei RU** come le *“attività che, anche qualora siano state incluse nella concessione di affidamento del servizio di gestione integrata del ciclo dei rifiuti, ai sensi della normativa vigente, non possono essere incluse nel perimetro sottoposto a regolazione dell'Autorità; a titolo esemplificativo ma non esaustivo, comprendono in particolare: raccolta, trasporto e smaltimento amianto da utenze domestiche; tuttavia, ai fini della determinazione dei corrispettivi, laddove già inclusa nella gestione del ciclo integrato dei rifiuti urbani alla data di pubblicazione del presente provvedimento, la micro raccolta dell'amianto da utenze domestiche è da considerarsi tra le attività di gestione dei RU; derattizzazione; disinfestazione zanzare; spazzamento e sgombero della neve; cancellazione scritte vandaliche; defissione di manifesti abusivi; gestione dei servizi igienici pubblici; gestione del verde pubblico; manutenzione delle fontane”*.

#### 2.1.a Comuni serviti

Il soggetto estensore del presente capitolo, individuato come Ufficio Tributi, gestisce in economia il servizio di riscossione della tariffa e rapporto con gli utenti per il Comune di Porto Sant'Elpidio. Dall'anno 2020 non vi sono state acquisizioni né cessazione di Comuni serviti, nell'ambito di tale attività.

#### 2.1.b Modalità di erogazione del servizio di Gestione della Tariffa e Rapporto con gli Utenti

L'Ufficio Tributi si occupa della riscossione del tributo relativo alla TARI, la tassa destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti. Tra le principali competenze si possono evidenziare:

- Predisposizione di simulazioni tariffarie / elaborazione delle tariffe;
- attività di sportello quale supporto ai contribuenti attraverso il ricevimento degli stessi per il ritiro delle denunce, cessazioni, variazioni; evasione di richieste varie, ritiro istanze per riduzioni/esenzioni/agevolazioni d'imposta; risposte a richieste di chiarimenti pervenute per posta o e-mail;
- servizio di bollettazione annuale per la riscossione diretta della tassa sui rifiuti con l'invio di circa n. 11.827 avvisi di pagamento;

- acquisizioni dei pagamenti ordinari e di violazioni;
- verifica delle dichiarazioni presentate e gestione degli archivi comunali con i dati raccolti, con aggiornamento periodico attraverso caricamento a sistema delle variazioni;
- istruzione ed evasione delle pratiche di rimborso;
- contrasto all'evasione fiscale tramite attività di controllo ed individuazione delle sacche di evasione;
- emissione degli atti di liquidazione, accertamento, rettifica per omessi, parziali o tardivi versamenti ed omesse, infedeli o tardive dichiarazioni;
- trasmissione ad ICA S.r.l. per la riscossione coattiva delle pratiche relative agli insoluti.

La gestione del rapporto con gli utenti, per quanto attiene la tariffazione del servizio, viene erogata mediante un servizio di sportello che osserva i seguenti orari: martedì e giovedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00, per un totale di 8 ore settimanali.

Lo sportello telefonico è attivo negli orari di lavoro dei dipendenti, per 15 ore settimanali.

L'emissione e spedizione degli avvisi di pagamento avviene a mezzo postalizzazione ed invio attraverso ditta specializzata con consegna tramite posta massiva ordinaria.

Le richieste ricevute dall'utenza vengono gestite ed evase in base alle vigenti disposizioni entro il termine di 30 giorni, in applicazione dell'art. 2 legge 241/1990.

Il funzionario responsabile del tributo è Dott. Francesco Foglia.

Per la predisposizione del PEF e delle conseguenti tariffe, il Comune di Porto Sant'Elpidio si avvale del supporto di un consulente esterno.

Il Comune non ha sostenuto nell'anno 2020 oneri relativi all'attività di campagne informative, di educazione ambientale né ha proceduto all'implementazione di specifiche misure di prevenzione della produzione di rifiuti urbani.

### **2.1.c Attività esterne**

I costi illustrati nella presente relazione non sono riferiti ad alcuna attività esterna al perimetro gestionale, così come definita dall'Allegato A alla Deliberazione 363/2021.

## **2.2 Altre informazioni rilevanti**

Il Comune di Porto Sant'Elpidio non si trova in situazione di squilibrio strutturale del bilancio.

Non si rilevano ricorsi pendenti in ambito di gestione del ciclo integrato che coinvolgano il Comune di Porto Sant'Elpidio, nemmeno per quanto attiene a contenziosi relativi al rapporto tributario con i contribuenti TARI; non si evidenziano nemmeno sentenze rilevanti passate in giudicato sulle stesse materie, nell'ultimo biennio.



### **3. Dati relativi alla gestione dell'ambito tariffario**

#### **3.1 Dati tecnici e patrimoniali**

##### **3.1.1 Dati sul territorio gestito e sull'affidamento**

In relazione ai servizi forniti dal Gestore Ufficio Tributi (Gestione della Tariffa e Rapporto con gli Utenti), con riferimento a ciascuna annualità del periodo 2022-2025, non si rilevano variazioni attese relative al perimetro gestionale.

In relazione ad altri servizi, il cui costo è sostenuto dal Comune di Porto Sant'Elpidio, sebbene non afferenti all'ambito operativo dell'Ufficio Tributi, non si rilevano variazioni attese relative al perimetro gestionale.

Non si rende quindi necessaria la valorizzazione del coefficiente PG da parte dell'Ente Territorialmente Competente, né il riconoscimento di costi operativi incentivanti (COI).

##### **3.1.2 Dati tecnici e di qualità**

In relazione ai servizi forniti dal Gestore Ufficio Tributi (Gestione della Tariffa e Rapporto con gli Utenti), con riferimento a ciascuna annualità del periodo 2022-2025, non si rilevano variazioni attese delle caratteristiche del servizio che interessano le attività dallo stesso erogate.

In relazione ad altri servizi, il cui costo è sostenuto dal Comune di Porto Sant'Elpidio, sebbene non afferenti all'ambito operativo dell'Ufficio Tributi, non si rilevano variazioni attese relative alle caratteristiche qualitative del servizio.

In merito all'adeguamento ai nuovi standard minimi di qualità, ARERA con Delibera 15/2022/R/Rif e relativo allegato A ha adottato il Testo unico per la regolazione della qualità del servizio di gestione dei rifiuti urbani (TQRIF), che prevede l'introduzione, dal 1° gennaio 2023, di un set di obblighi di servizio di qualità dall'Ente Territorialmente Competente in considerazione di quanto previsto nel Contratto di servizio contrattuale e tecnica, minimi ed omogenei per tutte le gestioni, che saranno affiancati da indicatori e da relativi standard generali, differenziati per quattro schemi regolatori, che dovranno essere individuati sulla base del Contratto di servizio / Carta della Qualità del servizio vigenti. Alla data di compilazione della presente relazione, l'Ente Territorialmente Competente, attivo sul territorio, non ha fatto pervenire al Comune scrivente alcuna comunicazione in merito. Ad oggi quindi non si dispone di elementi sufficienti a determinare gli impatti in termini di attività e costi.

Non si rende quindi necessaria la valorizzazione del coefficiente QL da parte dell'Ente Territorialmente Competente, né il riconoscimento di costi operativi incentivanti (COI) o altri costi di natura previsionale (CQ).

In relazione all'esigenza di valorizzazione del coefficiente C116 per la copertura di costi di natura previsionale connessi agli scostamenti attesi riconducibili alle novità normative introdotte dal decreto legislativo n. 116/20, occorre rilevare che:

- dal confronto tra rifiuti speciali assimilati agli urbani ai sensi della disciplina normativa vigente fino all'anno 2020 e rifiuti urbani prodotti dalle utenze non domestiche a decorrere dall'anno 2021 non si riscontrano differenze tali da lasciar supporre un incremento/decremento di costi connesso alle maggiori/minori attività di raccolta e trasporto, trattamento e recupero/smaltimento;

- le richieste di fuoriuscita dal servizio pubblico di raccolta presentate entro i termini stabiliti dalla normativa ed eventualmente integrati dal Regolamento Comunale sono pari a 0 (zero) e la mancata effettuazione del servizio di raccolta presso tali utenze non si configura come rilevante ai fini della definizione di un eventuale riconoscimento di maggiori o minori costi di natura previsionale.

Non si rende quindi necessaria la valorizzazione del coefficiente C116, né tantomeno la determinazione di costi di natura previsionale connessi alle introduzioni del D. Lgs. 116/2020.

### **3.1.3 Fonti di finanziamento**

Non si rilevano, con riferimento al periodo 2022-2025 di competenza della presente relazione, operazioni finanziarie relative alla gestione della Tassa Rifiuti.

## **3.2 Dati per la determinazione delle entrate di riferimento**

Il PEF redatto in conformità al modello di cui alla determina 2/DRIF/2021 sintetizza tutte le informazioni e i dati rilevanti per la determinazione delle entrate tariffarie relative all'ambito tariffario del Comune di Porto Sant'Elpidio e a ciascuno degli anni del periodo regolatorio 2022-2025, in coerenza con i criteri disposti dal MTR-2. Tali dati sono imputati da ciascun gestore (ivi incluso il Comune che gestisce in economia la Gestione della Tariffa e il Rapporto con gli Utenti), per quanto di propria competenza, sulla base della disciplina contenuta nell'articolo 7, comma 2, del MTR-2, che dispone:

*"I costi efficienti di esercizio e di investimento riconosciuti per ciascun anno  $\alpha$  = {2022,2023,2024,2025} per il servizio del ciclo integrato, salvo che per le componenti per le quali siano esplicitamente ammessi valori previsionali, sono determinati:*

- per l'anno 2022 sulla base di quelli effettivi rilevati nell'anno di riferimento ( $\alpha-2$ ) come risultanti da fonti contabili obbligatorie;*

- per gli anni 2023, 2024 e 2025, in sede di prima approvazione:*

- con riferimento ai costi d'esercizio, sulla base dei dati di bilancio o di preconsuntivo relativi all'anno 2021 o, in mancanza, con quelli dell'ultimo bilancio disponibile;*

- con riferimento ai costi d'investimento: i) per l'anno 2023 sulla base dei dati di bilancio o di preconsuntivo relativi all'anno 2021 o, in mancanza, con quelli dell'ultimo bilancio disponibile; ii) per gli anni 2024 e 2025, assumendo la completa realizzazione degli interventi programmati, secondo quanto precisato al successivo comma 13.5, considerato che l'investimento realizzato nell'anno  $\alpha$  rileva ai fini tariffari nell'anno ( $\alpha+2$ ).*

*In sede di aggiornamento biennale, le componenti di costo saranno riallineate ai dati risultanti da fonti contabili obbligatorie dell'anno (a-2)".*

Per quanto riguarda la valorizzazione delle voci relative all'IVA indetraibile, nel presente documento sono inserite le risultanze che attengono all'imposta calcolata sui costi sostenuti dal Comune. Per l'IVA indetraibile sui costi del Gestore si ritiene coerente inserire la stessa così come derivante dall'applicazione delle regole stabilite per l'identificazione dei costi efficienti dal MTR-2; pertanto si rinvia alla predisposizione del PEF unitario – che avverrà a cura dell'Ente Territorialmente Competente – l'inserimento di tale dato all'interno del tool.

### 3.2.1 Dati di conto economico

Con riferimento a ciascun anno *a*, le componenti di costo riportate nel presente PEF non vengono riconciliate con la somma dei costi effettivamente sostenuti dal gestore inteso come Comune di Porto Sant'Elpidio, dal momento che quelli rilevanti ai fini dell'applicazione del MTR-2 costituiscono componente abbondantemente minoritaria e sarebbe impensabile riportare nel presente paragrafo lo sviluppo complessivo dei costi presenti nel bilancio dell'ente.

Nelle successive tabelle sono tuttavia rappresentati i criteri e gli eventuali driver utilizzati per l'allocazione dei dati alle pertinenti componenti di costo variabile e fisso di cui al MTR-2.

Per quanto concerne i costi connessi alle attività di raccolta e trasporto dei rifiuti e spazzamento e lavaggio delle strade, il Comune non sostiene costi diversi da quelli riconosciuti al gestore affidatario *Ecoelpidiense S.r.l.*; per questo motivo di seguito non sono state valorizzate le voci riferite alle sigle CRT (ad eccezione dei costi connessi all'Ecocentro), CRD (eccetto per i costi di seguito indicati) e CSL (ad eccezione dei costi connessi alla pulizia degli arenili) di cui alla Deliberazione ARERA 363/2021.

Non sono stati valorizzati, altresì, gli ammortamenti (AMM) in quanto il Comune non possiede cespiti in esercizio al 31 dicembre dell'anno 2020 utilizzati per attività afferenti al ciclo integrato dei rifiuti, né parimenti i ricavi e i costi relativi alle medesime attività (utili alla determinazione di CCN). Per tali motivi risulta azzerata anche la componente connessa alla remunerazione del capitale investito (R) in quanto calcolata sulle grandezze sopra richiamate.

Dal momento che non si rilevano crediti inesigibili stralciati dal rendiconto 2020, la quota di costo a titolo di Costi Comuni Diversi (CCD) è pari a 0,00 €.

#### **Costi di spazzamento e lavaggio delle strade e del suolo pubblico (CSL)**

Causale	Imponibile 2020	IVA 2020	Rif. Contabile 2020	Driver	Motivazione driver per PEF 2022
Pulizia Spiaggia e arenili	49.876,80 €	10.972,90 €	Cap. 01215/00 imp. 6130100/2020	100%	Servizio effettuato da Ecoelpidiense ma non compreso nell'appalto di servizi (Eco Tassa Inclusa)
Estumulazioni cimiteriali	1.462,10 €	321,66 €	Fattura 3373 del 22/12/2020	100%	ditta: ECO Elpidiense srl
<b>Totale</b>	<b>51.338,90 €</b>	<b>11.294,56 €</b>			



### Costi di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate (CRD)

Causale	Imponibile 2020	IVA 2020	Rif. Contabile 2020	Driver	Motivazione driver per PEF 2022
Raccolta e trasporto Olii esausti	2.040,00 €	448,80 €	Fattura n. 6 del 23/01/2020, n. 33 del 3/04/2020, n. 76 del 21/07/2020, n. 109 del 26/10/2020-Tabella Z	100%	ditta: Adriatica Oli
Rifiuti ingombranti	12.940,48 €	1.294,05 €	Cap. 00972/00 imp. 2490100/2020-Tabella Rifiuti ingombranti in CRD	100%	ditta: ECO Elpidiense srl
	2.176,20 €	217,62 €	Cap. 00972/00 imp. 2500100/2020-Tabella Rifiuti ingombranti in CRD	100%	ditta: Fermo ASITE srl
Servizio di raccolta delle potature (extra-contrattuale)	9.457,50 €	2.080,65 €	Cap. 00972/00 imp. 2490100/2020-Tabella E	100%	ditta: ECO Elpidiense srl
Servizio di raccolta differenziata dei rifiuti	7.998,00 €	851,09 €	Cap. 00978/02 imp. 19718/2020	100%	ditta: ECO Elpidiense srl
Analisi rifiuto organico	880,00 €	193,60 €	Fattura 426 del 28/02/2020	100%	ditta: ECO Elpidiense srl
Raccolta, trasporto e smaltimento imballaggi	48,00 €	10,56 €	Fattura 2513 del 15/09/2020	100%	ditta: ECO Elpidiense srl
Raccolta, trasporto e stoccaggio cartongesso	3.167,50 €	696,85 €	Fattura 1901 del 24/07/2020	100%	ditta: ECO Elpidiense srl
<b>Totale</b>	<b>38.707,68 €</b>	<b>5.793,22 €</b>			

### Costi di raccolta e trasporto delle frazioni indifferenziate (CRT)

Causale	Imponibile 2020	IVA 2020	Rif. Contabile 2020	Driver	Motivazione driver per PEF 2022
Raccolta, trasporto e conferimento presso centro autorizzato dei rifiuti inerti	1.171,10 €	257,64 €	Fattura n. 121 del 28/01/2020, n. 380 del 27/02/2020, n. 703 del 30/03/2020, n. 1259 del 28/05/2020, n. 1548 del 29/06/2020, n. 1951 del 31/07/2020, n. 2195 del 28/08/2020, n. 2610 del 28/09/2020, n. 2871 del 28/10/2020, n. 3128 del 26/11/2020, n. 3417 del 28/12/2020	100%	ditta: ECO Elpidiense srl
Estensione orario Ecomcentro dal 01.07 al 31.12.2021	18.252,00 €	1.825,20 €	Fattura 2594 del 28/09/2020 Fattura 3405 del 27/12/2020	100%	ditta: ECO Elpidiense srl
<b>Totale</b>	<b>19.423,10 €</b>	<b>2.082,84 €</b>			

### Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti (CTS)

Causale	Importo 2020	IVA 2020	Rif. Contabile 2020	Driver	Motivazione driver per PEF 2022
Attività di smaltimento dei rifiuti urbani presso gli impianti di trattamento meccanico-biologico poi destinati allo smaltimento, di incenerimento senza recupero energetico e smaltimento in impianti di discarica controllata (Fermo ASITE srl)	292.722,98 €	29.272,30 €	Cap. 00972/00 imp. 2500100/2020 Tabella A - B - C - D di CTS	100%	ditta: Fermo ASITE srl
Attività di smaltimento dei rifiuti urbani presso gli impianti di trattamento meccanico-biologico poi destinati allo smaltimento, di incenerimento senza recupero energetico e smaltimento in impianti di discarica controllata (RSU)	84.480,53 €	8.448,05 €	Cap. 00972/00 imp. 2490100/2020 Tabella e Eco Elpidiense RSU- Pretrattamento in CTS	100%	ditta: ECO Elpidiense srl
Eco-tassa per conferimento in discarica	16.283,05 €	1.628,31 €	Cap. 00972/00 imp. 2490100/2020 Tabella Eco Elpidiense RSU- Ecotassa in CTS	100%	ditta: ECO Elpidiense srl
<b>Totale</b>	<b>393.486,55 €</b>	<b>39.348,66 €</b>			

<b>Impatto ambientale Fermo Asite- Tabella A</b>				
<b>Data Fattura</b>	<b>Numero</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo u</b>	<b>Costo totale</b>
31/01/2020	FE00037	257970	0,0078	1.999,27 €
29/02/2020	FE00078	244400	0,0078	1.894,10 €
31/03/2020	FE000113	259070	0,0078	2.007,79 €
28/04/2020	000087/1	0	0,0078	- €
28/04/2020	000088/1	7570	0,0078	59,05 €
30/04/2020	FE000144	262110	0,0078	2.031,35 €
31/05/2020	FE000178	276510	0,0078	2.142,95 €
30/06/2020	FE000211	324210	0,0078	2.512,63 €
31/07/2020	FE000244	321800	0,0078	2.493,95 €
31/08/2020	FE000277	379190	0,0078	2.938,72 €
30/09/2020	FE000310	305090	0,0078	2.364,45 €
31/10/2020	FE000343	289640	0,0078	2.244,71 €
30/11/2020	FE000376	258760	0,0078	2.005,39 €
31/12/2020	FE000409	275810	0,0078	2.137,53 €
<b>TOTALE</b>				<b>26.831,89 €</b>
<b>IVA al 10%</b>				<b>2.683,19 €</b>

<b>Trattamento RSU Fermo Asite- Tabella B</b>				
<b>Data Fattura</b>	<b>Numero</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo u</b>	<b>Costo totale</b>
31/01/2020	FE00037	257970	0,0820	21.153,54 €
29/02/2020	FE00078	244400	0,0820	20.040,80 €
31/03/2020	FE000113	220570	0,0820	18.086,74 €
28/04/2020	000087/1	0	0,0820	- €
28/04/2020	000088/1	0	0,0820	- €
30/04/2020	FE000144	0	0,0820	- €
31/05/2020	FE000178	0	0,0820	- €
30/06/2020	FE000211	0	0,0820	- €
31/07/2020	FE000244	0	0,0820	- €
31/08/2020	FE000277	0	0,0820	- €
30/09/2020	FE000310	0	0,0820	- €
31/10/2020	FE000343	0	0,0820	- €
30/11/2020	FE000376	0	0,0820	- €
31/12/2020	FE000409	0	0,0820	- €
<b>TOTALE</b>				<b>59.281,08 €</b>
<b>IVA al 10%</b>				<b>5.928,11 €</b>

<b>ECOTASSA Fermo Asite-Tabella C</b>				
<b>Data Fattura</b>	<b>Numero</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo u</b>	<b>Costo totale</b>
31/01/2020	FE00037	0	0,0175	- €
29/02/2020	FE00078	0	0,0175	- €
31/03/2020	FE000113	38500	0,0175	673,75 €
28/04/2020	000087/1	0	0,0175	- €
28/04/2020	000088/1	38160	0,0175	667,80 €
30/04/2020	FE000144	262110	0,0175	4.586,93 €
31/05/2020	FE000178	276510	0,0175	4.838,93 €
30/06/2020	FE000211	324210	0,0175	5.673,68 €
31/07/2020	FE000244	321800	0,0175	5.631,50 €
31/08/2020	FE000277	379190	0,0175	6.635,83 €
30/09/2020	FE000310	305090	0,0175	5.339,08 €
31/10/2020	FE000343	289640	0,0175	5.068,70 €
30/11/2020	FE000376	258760	0,0175	4.528,30 €
31/12/2020	FE000409	275810	0,0175	4.826,68 €
<b>TOTALE</b>				<b>48.471,15 €</b>
<b>IVA al 10%</b>				<b>4.847,12 €</b>

<b>Smaltimento Fermo Asite-Tabella D</b>				
<b>Data Fattura</b>	<b>Numero</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo u</b>	<b>Costo totale</b>
31/01/2020	FE00037	0	0,0580	- €
29/02/2020	FE00078	0	0,0580	- €
31/03/2020	FE000113	38500	0,0580	2.233,00 €
28/04/2020	000087/1	30590	-0,0240 -	734,16 €
28/04/2020	000088/1	7570	0,0580	439,06 €
30/04/2020	FE000144	262110	0,0580	15.202,38 €
31/05/2020	FE000178	276510	0,0580	16.037,58 €
30/06/2020	FE000211	324210	0,0580	18.804,18 €
31/07/2020	FE000244	321800	0,0580	18.664,40 €
31/08/2020	FE000277	379190	0,0580	21.993,02 €
30/09/2020	FE000310	305090	0,0580	17.695,22 €
31/10/2020	FE000343	289640	0,0580	16.799,12 €
30/11/2020	FE000376	258760	0,0580	15.008,08 €
31/12/2020	FE000409	275810	0,0580	15.996,98 €
<b>TOTALE</b>				<b>158.138,86 €</b>
<b>IVA al 10%</b>				<b>15.813,89 €</b>

<b>Eco Elpidiense RSU-Pretrattamento</b>				
<b>Data Fattura</b>	<b>Numero</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo unitario</b>	<b>Costo totale</b>
31/01/2020	190	257970	0,0264	6.810,41 €
29/02/2020	462	244400	0,0264	6.452,16 €
31/03/2020	714	266640	0,0264	7.039,30 €
			0,0264	- €
30/05/2020	1335	276510	0,0264	7.299,86 €
30/06/2020	1714	324210	0,0264	8.559,14 €
31/07/2020	1977	321800	0,0264	8.495,52 €
31/08/2020	2363	379190	0,0264	10.010,62 €
30/09/2020	2667	305090	0,0264	8.054,38 €
31/10/2020	2938	289640	0,0264	7.646,50 €
30/11/2020	3190	258760	0,0264	6.831,26 €
31/12/2020	3740	275810	0,0264	7.281,38 €
<b>TOTALE</b>				<b>84.480,53 €</b>
IVA al 10%				8.448,05 €

<b>Eco Elpidiense RSU-Scotassa</b>				
<b>Data Fattura</b>	<b>Numero</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo unitario</b>	<b>Costo totale</b>
31/01/2020	190	14940	0,0175	261,45 €
29/02/2020	462	24220	0,0175	423,85 €
31/03/2020	714	19220	0,0175	336,35 €
			0,0175	- €
30/05/2020	1335	767980	0,0175	13.439,65 €
30/06/2020	1714	27400	0,0175	479,50 €
31/07/2020	1977	28240	0,0175	494,20 €
31/08/2020	2363	22360	0,0175	391,30 €
30/09/2020	2667	26100	0,0175	456,75 €
31/10/2020	2938		0,0175	- €
30/11/2020	3190		0,0175	- €
31/12/2020	3740		0,0175	- €
<b>TOTALE</b>				<b>16.283,05 €</b>
IVA al 10%				1.628,31 €

### **Costi di trattamento e recupero dei rifiuti (CTR)**

<b>Causale</b>	<b>Importo 2020</b>	<b>IVA 2020</b>	<b>Rif. Contabile 2020</b>	<b>Driver</b>	<b>Motivazione driver per PEF 2022</b>
Attività di trattamento dei rifiuti urbani presso gli impianti di trattamento meccanico-biologico poi destinati al recupero/riciclo, incenerimento, compostaggio, digestione anaerobica (Frazione Umda)	271.030,74 €	27.103,07 €	Cap. 00972/00 imp. 2490100/2020 Tabella Eco Elpidiense-Umda in CTR	100%	ditta: ECO Elpidiense srl
<b>Totale</b>	<b>271.030,74 €</b>	<b>27.103,07 €</b>			

<b>Eco Elpidiense-Umido</b>				
<b>Data Fattura</b>	<b>Numero</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo u</b>	<b>Costo totale</b>
31/01/2020	166	233,49	90,8880	21.221,44 €
28/02/2020	422	216,57	90,8880	19.683,61 €
31/03/2020	705	244,14	90,8880	22.189,40 €
30/04/2020	1042	212,14	90,8880	19.280,98 €
31/05/2020	1294	262,5	90,8880	23.858,10 €
30/06/2020	1592	266,48	90,8880	24.219,83 €
31/07/2020	1952	298,62	90,8880	27.140,97 €
31/08/2020	2203	310,93	90,8880	28.259,81 €
30/09/2020	2622	245,97	90,8880	22.355,72 €
31/10/2020	2944	231,51	90,8880	21.041,48 €
30/11/2020	3168	223,28	90,8880	20.293,47 €
31/12/2020	3708	236,4	90,8880	21.485,92 €
<b>TOTALE</b>				<b>271.030,74 €</b>
IVA al 10%				27.103,07 €

### **Costi amministrativi, riscossione e contenzioso (CARC)**

Rientrano in tale voce i costi operativi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti, che comprende le operazioni di:

- accertamento, riscossione (incluse le attività di bollettazione e l'invio degli avvisi di pagamento);
- gestione del rapporto con gli utenti (inclusa la gestione reclami) anche mediante sportelli dedicati o call-center;
- gestione della banca dati degli utenti e delle utenze, dei crediti e del contenzioso;
- promozione di campagne ambientali;
- prevenzione della produzione di rifiuti urbani.

I costi efficienti desunti da fonti contabili obbligatorie sono i seguenti:

Causale	Imponibile 2020	IVA 2020	Rif. Contabile 2020	Driver	Motivazione driver per PEF 2022
Postalizzazione ordinaria - costi di stampa e imbustamento	9.862,08 €	2.169,66 €	Cap. 01515/00 - Imp. 20000378/2020	100%	Acconto
	5.590,15 €	1.229,83 €	Cap. 01515/00 - Imp. 20001167/2020	100%	Saldo
Postalizzazione ordinaria - costi di invio degli avvisi di pagamento	6.221,67 €	- €	Cap. 01515/01 - Imp. 20000379/2020	100%	Acconto
	4.369,85 €	961,37 €	Cap. 01515/01 - Imp. 20001167/2020	100%	Saldo
Personale ufficio tributi	88.174,18 €	- €	Cap. 00415/01 imp. 2660100/2020 - Cap. 00415/02 imp. 3060100/2020	Allegato Elenco Mandati	Dettaglio carichi di lavoro Ufficio tributi
Spese di cancelleria ufficio tributi	238,32 €	52,43 €	Cap. 00419/00 Imp. 7760100/2020	50%	Suddiviso al 50% tra IMU e TARI Cancelleria
	212,50 €	46,75 €	Cap. 00419/00 Imp. 6170100/2020	50%	Suddiviso al 50% tra IMU e TARI Quota SISTEMA PA
Spese per hardware ufficio tributi	80,61 €	17,74 €	Cap. 00419/02 imp. 7780100/2020	50,00%	Suddiviso al 50% tra IMU e TARI
Utenze ufficio tributi (quota parte) - utenze elettriche, riscaldamento, telefoniche, pulizie	7.332,15 €	1.613,07 €	Cap. 00130/00 imp. 4660100/2020, 4680100/2020, 4690100/2020 - Cap. 00132/00 imp. 4700100/2020, 4710100/2020 - Cap. 00131/04 imp. 2020100/2020	edi motivazioni	Forfettariamente rapportato alla superficie complessiva dello stabile (mq. 2.178) e successivamente suddiviso a metà (al 50% per TARI e 50% IMU)
Spese per formazione del personale, editoria, abbonamenti	50,00 €	11,00 €	Cap. 00419/01 imp. 7790100/2020	100%	CONFERIMENTO INCARICO MEDIANTE CONVENZIONE - RICORSO T.A.R. DELIBERA ARERA AUTORTA' GARANTE ENERGIA
	200,00 €	44,00 €	Cap. 00419/01 imp. 20001065/2020	100%	ATTIVAZIONE APPLICATIVO CARTA DI QUALITÀ TRASPARENZA ARERA PROPOSTO DA ANUTEL
	350,00 €	- €	Cap. 00419/01 imp. 7770100/2020	100%	Quota associativa ANUTEL 2020
	150,00 €	- €	Cap. 00250/00 imp. 6270100/2020	100%	Corso ANUTEL
Canone software TARI	1.911,70 €	420,57 €	Mandato di pagamento n. 2596 del 07/05/2020	33%	Software SIEL 33,40% TARI - 57,70% IMU e TASI - IMPOSTA DI SOGGIORNO 8,70%
	199,20 €	43,82 €	Cap. 00165/00 imp. 3830100/2020	16%	Assistenza hardware e software CRONO
Personale ufficio ragioneria	10.827,08 €	- €	Cap. 00040/03 imp. 2340100/2020 - Cap. 00040/04 imp. 3010100/2020	ato Elenco M	Quota parte del 15% Dirigente Area Servizi Amministrativi e Finanziari
Campagne di informazione alla cittadinanza (stampa opuscoli)	1.080,00 €	- €	Cap. 00719/01 - Imp. 20000759/2020	100%	Contributo a FEE ITALIA Onlus
Affidamento incarico per redazione PEF TARI	9.800,00 €	2.156,00 €	Cap. 00419/01 imp. 20000413/2020	100%	
<b>Totale</b>	<b>146.649,50 €</b>	<b>8.766,24 €</b>			

### Costi generali di gestione (CGG)

Causale	Imponibile 2020	Rif. Contabile 2020	Driver	Motivazione driver per PEF 2022
Personale ufficio tecnico	19.643,47 €	Cap. 00280/01 imp. 2700100/2020 - Cap. 00280/02 imp. 3110100/2020 e imp. 3220100/2020	Allegato Elenco Mandati	10% spesa Resp. + 50% Spesa Istruttore Uff. Ambiente
Personale Polizia Municipale	7.405,03 €	Cap. 00470/01 imp. 2740100/2020 - Cap. 00470/02 imp. 3170100/2020	20%	Quota parte pari al 20% di n. 1 Vigile Urbano
<b>Totale</b>	<b>27.048,50 €</b>			

### Accantonamenti (ACC)

La valorizzazione della componente *Acca* a copertura degli accantonamenti ammessi al riconoscimento tariffario avviene considerando:

- gli accantonamenti effettuati ai fini della copertura dei costi di gestione post-operativa delle discariche autorizzate e dei costi di chiusura, ai sensi della normativa vigente;
- gli accantonamenti relativi ai crediti;
- eventuali ulteriori accantonamenti iscritti a bilancio per la copertura di rischi ed oneri previsti dalla normativa di settore e/o dai contratti di affidamento in essere;
- altri accantonamenti, diversi dagli ammortamenti, non in eccesso rispetto all'applicazione di norme tributarie.

All'articolo 16.2 dell'Allegato A alla Deliberazione 363/2021/R/Rif, ARERA prevede che la valorizzazione degli accantonamenti ammessi al riconoscimento tariffario avvenga considerandogli

accantonamenti relativi ai crediti: nel caso di TARI tributo la componente Acc non può eccedere il valore massimo pari all'80% di quanto previsto dalle norme sul fondo crediti di dubbia esigibilità di cui al punto 3.3 dell'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011. Nel caso specifico del Comune di Porto Sant'Elpidio, si ritiene di valorizzare la voce come di seguito indicato:

Causale	Imponibile 2020	Driver	Motivazione driver per PEF 2022
Accantonamenti relativi ai crediti	474.001,21 €	80%	FCDE al 100% pari ad € 592.501,51

### ***Costi per il funzionamento dell'Ente Territorialmente Competente, di ARERA e altri oneri locali (COal)***

Il Comune di Porto Sant'Elpidio non ha sostenuto nell'anno 2020 l'onere relativo al contributo sul funzionamento dell'Ente Territorialmente Competente, né di ARERA in quanto l'ente gestisce solo l'attività di gestione delle tariffe e rapporto con gli utenti.

### ***Costi attribuibili alle attività capitalizzate***

Non sono presenti costi attribuibili ad attività capitalizzate.

### ***Rendicontazione dei costi operativi incentivanti***

Non sono presenti costi sostenuti per il conseguimento dei target cui è stata associata (in sede di determinazione delle entrate tariffarie riferite a precedenti annualità) la valorizzazione di costi operativi incentivanti (di natura previsionale).

### ***Rendicontazione degli scostamenti già presenti in precedenti Piani Finanziari connessi alla situazione emergenziale da Covid-19***

Non sono rilevabili scostamenti già intercettati attraverso la valorizzazione (in sede di determinazione delle entrate tariffarie riferite a precedenti annualità) delle ulteriori componenti di costo di natura previsionale introdotte dalla regolazione pro tempore vigente, in quanto il Comune non ha mai valorizzato nei precedenti Piani Finanziari le componenti  $RCND_{TV}$ ,  $COV_{TV}^{exp}$ ,  $COV_{TF}^{exp}$ ,  $COS_{TV}^{exp}$ .

### ***Detrazioni (art. 1.4 Determinazione 2/2021)***

Per quanto concerne i proventi ammessi a riconoscimento tariffario a scomputo dei costi individuati, occorre fare riferimento a quanto previsto dall'art. 1, comma 4 della Determinazione ARERA n.2/DRIF/2021 che prevede espressamente quanto segue:

*“Dal totale dei costi del PEF sono sottratte le seguenti entrate:*

*a) il contributo del MIUR per le istituzioni scolastiche statali ai sensi dell'articolo 33 bis del decreto-legge 248/07;*

- b) le entrate effettivamente conseguite a seguito dell'attività di recupero dell'evasione;*
- c) le entrate derivanti da procedure sanzionatorie;*
- d) le ulteriori partite approvate dall'Ente territorialmente competente”.*

Per l'anno 2020 sono valorizzate le poste relative al contributo MIUR pari ad **€ 18.930,60 (Tabelle Ministeriali)** e alle entrate derivanti dall'attività di recupero evasione pari ad **€ 89.067,43 (Cap. 00071/00 - Acc. 20000583/2020 e Acc. 187/2021).**

### **3.2.2 Focus sugli altri ricavi**

Il Comune di Porto Sant'Elpidio, nell'anno 2020 ha percepito il corrispettivo CONAI indirettamente: l'importo è infatti transitato dalla Società affidataria che lo ha poi riversato parzialmente al Comune; il provento è stato quindi inserito dal Gestore preposto all'attività di avvio a riciclaggio di una o più frazioni differenziate, direttamente all'interno del proprio Piano Finanziario. Non è stato invece percepito alcun ricavo derivante dalla vendita di materiale ed energia a soggetti diversi.

### **3.2.3 Componenti di costo previsionali**

In continuità con quanto indicato sopra al paragrafo 3.1.2 non si rende necessaria la valorizzazione delle componenti previsionali di cui all'articolo 9 del MTR-2.

### **3.2.4 Investimenti**

Per quanto di propria competenza e con riferimento al periodo 2022-2025 l'Ufficio Tributi non presenta alcun fabbisogno di investimenti.

### **3.2.5 Dati relativi ai costi di capitale**

Per il Comune di Porto Sant'Elpidio non si rilevano costi d'uso del capitale relativamente all'attività dell'Ufficio Tributi.

### **3.2.6 Informazioni aggiuntive per l'Ente Territorialmente Competente**

Attualmente il servizio di raccolta differenziata, trasporto in discarica, spazzamento e pulizia della spiaggia nel Comune di Porto Sant'Elpidio è assicurato dalla soc. Eco Elpidiense Srl. Detto contratto di servizio è scaduto in data 31 dicembre 2020, tuttavia considerando:

- che il servizio di raccolta dei rifiuti solidi urbani e di pulizia delle strade è un servizio pubblico essenziale e deve pertanto essere svolto con soluzione di continuità;
- che al fine di addivenire ad un nuovo affidamento del servizio, si sono rese necessarie l'elaborazione e la redazione di un progetto del servizio che disciplini analiticamente, e



puntualmente nei dettagli, il servizio di igiene urbana con riferimento alla raccolta differenziata delle distinte frazioni dei rifiuti con il sistema porta a porta, la raccolta degli oli esausti, dei rifiuti ingombranti e dei rifiuti speciali, nonché il loro trasporto negli appositi impianti di smaltimento ed inoltre il servizio di pulizia ordinaria della spiaggia, delle aree verdi, caditoie e pozzetti, ecc.;

- che il Comune di Porto Sant'Elpidio in questi ultimi anni si è distinto per un progressivo e significativo trend di crescita nella raccolta differenziata dei rifiuti e l'obiettivo dell'attuale Amministrazione Comunale è quella di perseguire ed arrivare, in un periodo di breve-medio termine, alla completa raccolta differenziata dei rifiuti prodotti nel territorio comunale.

si è provveduto, nelle more dell'espletamento della gara, ad approvare alcune proroghe tecniche dell'appalto dei servizi d'igiene attualmente in essere e, comunque, fino alla data di effettiva assunzione del servizio da parte dell'Impresa appaltatrice, in modo tale da garantire la continuità nell'espletamento dei servizi alle medesime condizioni di cui alle convenzioni in essere.

Attualmente non si evidenziano differenze di gestione rispetto ai periodi precedenti, la ditta appaltatrice, oltre ai servizi di raccolta rifiuti, si occupa dello spazzamento manuale e meccanizzato, dello svuotamento cestini, della pulizia delle aree, della raccolta dei rifiuti abbandonati e di ulteriori attività di igiene urbana.

L'ipotesi di progetto di organizzazione del nuovo servizio di raccolta rifiuti, in fase di approvazione, persegue principalmente i seguenti obiettivi e dovrà prevedere la gestione integrata delle seguenti attività:

#### **I) RACCOLTA RIFIUTI**

- a. raccolta dei rifiuti con sistema porta a porta esteso all'intero territorio comunale per utenze domestiche e non domestiche;
- b. eventuale impiego di isole ecologiche informatizzate nel centro cittadino e/o a servizio dei condomini di maggiore rilevanza;
- c. fornitura delle attrezzature necessarie per la raccolta dei rifiuti;
- d. raccolta rifiuti urbani pericolosi;
- e. raccolta domiciliare dei rifiuti ingombranti e del verde presso proprietà private;
- f. raccolta del verde prodotto dal Comune;
- g. raccolta rifiuti abbandonati nel territorio;
- h. raccolta rifiuti in occasione di mercati, fiere e manifestazioni;
- i. raccolta rifiuti cimiteriali;
- j. trasporto rifiuti agli impianti di destinazione, compresi oneri di smaltimento;

#### **II) SPAZZAMENTO**

- a. servizio di spazzamento delle vie pubbliche con modalità manuale e meccanizzata;
- b. servizio di pulizia ordinaria della spiaggia;

- c. servizio di pulizia delle aree verdi pubbliche;
- d. pulizia delle caditoie e dei pozzetti per la raccolta delle acque piovane;
- e. servizio di rimozione delle erbe spontanee dalle vie urbane e dai marciapiedi;
- f. servizio di rimozione carogne animali, raccolta siringhe, ecc;

### **III)GESTIONE ECOCENTRO COMUNALE**

- a. esecuzione dei lavori per la realizzazione di un nuovo Centro di Raccolta Comunale;
- b. allestimento e gestione centro di raccolta comunale e centro del riuso;
- c. allestimento aree di trasfenza;
- d. adozione di sistemi di identificazione degli utenti presso il centro di raccolta comunale, nel quale deve essere consentito l'ingresso esclusivamente alle utenze del Comune di Porto Sant'Elpidio;

### **IV)ALTRE ATTIVITA'**

- a. Gestione di uno sportello informativo localizzato nel centro urbano, in grado di garantire un servizio di front-office e call-center per assistenza utenti;
- b. attività di informazione e sensibilizzazione degli utenti e nelle scuole;
- c. monitoraggio del territorio nei confronti delle discariche abusive (sistemi di videosorveglianza fissa o mobile)
- d. vigilanza sui corretti conferimenti dei rifiuti tramite ispettori ambientali;
- e. introduzione e gestione di un sistema di misurazione puntuale dei rifiuti finalizzato alla futura adozione di criteri di tariffazione puntuale, con rilevamento di tutte le frazioni di rifiuti conferite da ciascuna utenza;
- f. censimento delle utenze domestiche e non domestiche, elaborazione dati e gestione della banca dati funzionale al sistema di misurazione puntuale dei rifiuti;
- g. attuazione di sistemi di controllo da parte del Comune sul corretto adempimento dei servizi appaltati;
- h. introduzione di tecnologie innovative per la comunicazione con i cittadini quali implementazione di un sito internet dedicato e sviluppo di App per dispositivi mobili in grado di fornire informazioni aggiornate riguardanti i servizi di igiene urbana;
- i. introduzione di pratiche finalizzate alla prevenzione dei rifiuti (es. promozione del compostaggio domestico nelle aree rurali, campagne informative per la riduzione dei rifiuti da imballaggio, ecc.);
- j. istituzione di un servizio di pronta reperibilità da parte della ditta appaltatrice per eventuali interventi con carattere di urgenza che si rendessero necessari.

Inoltre si rappresenta che il progettista effettuerà uno studio relativo al contesto territoriale con rilievi in campo, volto a definire il numero e la qualità delle utenze domestiche e non domestiche, la qualità e la tipologia, sulla base dei dati storici in possesso dell'ente, dei rifiuti prodotti al fine di poter elaborare un sistema di raccolta da mettere a base di gara che disegni bacini ottimali territoriali per il conferimento dei rifiuti con il sistema porta a porta con tariffazione puntuale, organizzazione della frequenza e degli orari dei conferimenti tali da garantire efficacia, efficienza ed economicità del servizio, nonché la previsione di aree attrezzate per la raccolta puntuale di rifiuti non domestici ed, infine, la previsione aree corner per la raccolta dei rifiuti ingombranti e speciali che tenga conto dei vincoli territoriali e sia coerente agli strumenti di pianificazione di pianificazione urbanistica.

#### **Dati sul territorio gestito e sull'affidamento**

Per l'anno 2022, il gestore sarà chiamato a svolgere i servizi, presumibilmente, nella continuità contrattuale ed in regime di proroga. Non vi sono dunque variazioni attese di perimetro rispetto a quanto erogato nell'anno 2021.

#### **Dati tecnici e di qualità**

Per l'anno 2022, e fino all'eventuale affidamento del nuovo servizio, il gestore sarà chiamato a svolgere i servizi nella continuità contrattuale. Non vi sono variazioni delle caratteristiche del servizio rispetto a quanto erogato in precedenza, se intese come variazioni delle modalità, delle caratteristiche dei singoli servizi che compone il servizio di raccolta dei rifiuti solidi urbani e di pulizia delle strade o del miglioramento delle prestazioni erogate agli utenti.