

Relazione sull'attività impianti termici Biennio 2015 – 2016

(Legge n.10/91 – D.Lgs. 192/2005 – D.P.R. n.74/2013 – L.R. n.19/2015)

PREMESSA

La Provincia di Fermo ha la competenza territoriale per le ispezioni degli impianti termici su tutti i comuni del territorio provinciale, in quanto tutti i comuni hanno una popolazione inferiore a 40.000 abitanti.

Trattasi di accertamenti e ispezioni necessarie all'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti termici (D.Lgs.192/2005, D.P.R. n.74/2013 e L.R. n.19/2015).

AUTOCERTIFICAZIONE

Nel biennio di riferimento si è conclusa la **campagna di autocertificazione 2013-2014**, così come prorogata fino al 30/06/2016:

Totale Autocertificazioni bollino verde 2013/2014 (Periodo 01/01/2013-30/06/2016)
circa n. 37500

CATASTO IMPIANTI TERMICI

La Provincia di Fermo ha in dotazione un proprio software per il catasto impianti termici e l'informatizzazione delle relative autocertificazioni. Tale banca dati viene quotidianamente aggiornata anche con la digitalizzazione dei rapporti di prova di ispezione e con le comunicazioni di messa a norma.

ISPEZIONI IMPIANTI TERMICI

L'attività di ispezione da parte della Provincia di Fermo è stata avviata a **Giugno 2015 e si è conclusa a dicembre 2016**.

Il servizio è stato svolto per conto della Provincia dalla società "SEA" di Roma, Organismo di ispezione individuato a seguito di gara pubblica d'appalto.

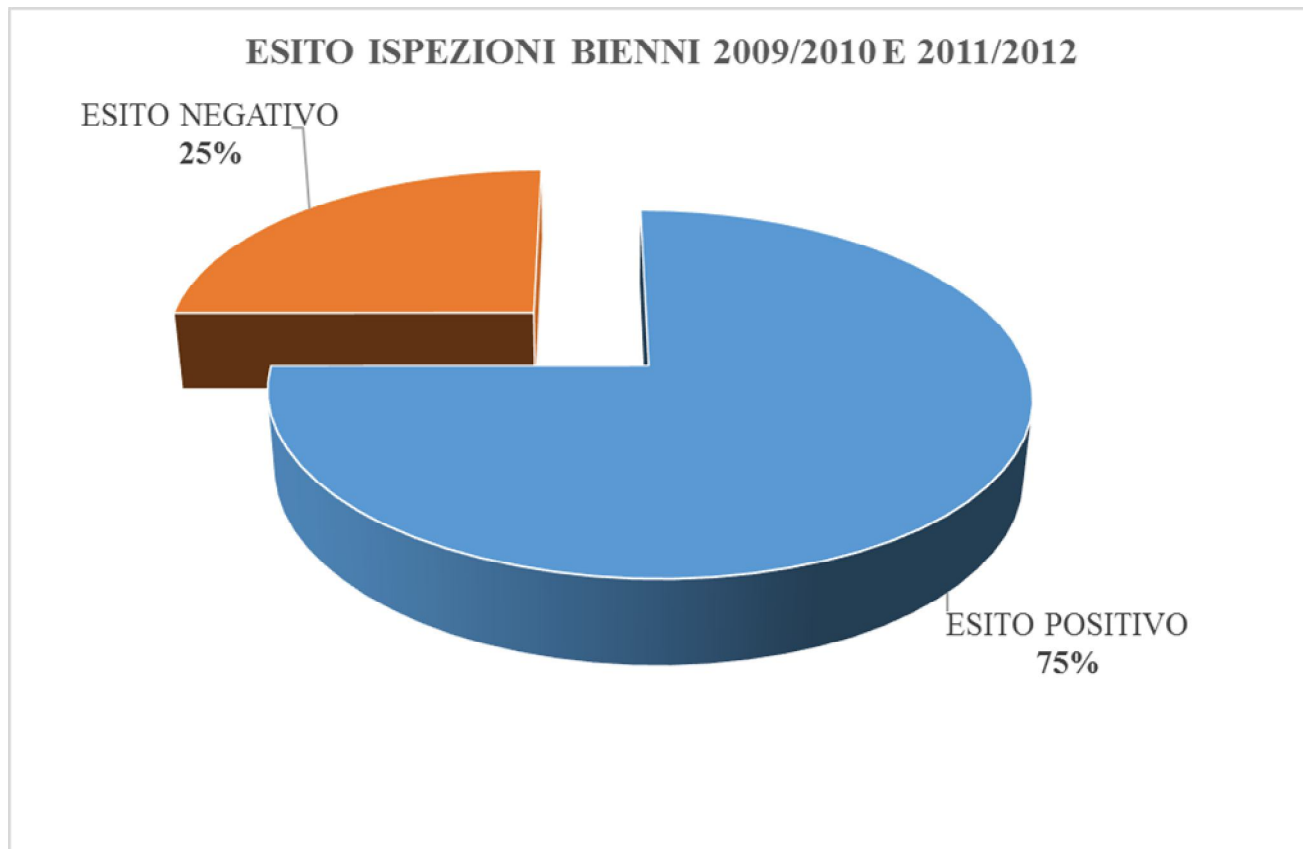
Le ispezioni effettuate in questo periodo sono relative ai bienni di autocertificazione, bollino verde 2009-2010 e 2011-2012, come previsto dall'art. 18 della L.R. n.19/2015.

L'Organismo di ispezione, "SEA", ha utilizzato due/tre tecnici ispettori di comprovata esperienza ed in possesso dei requisiti minimi di cui all'All.C al D.P.R. n.74/2013.

L'attività di ispezione ha riguardato tutti i Comuni di competenza. Per l'organizzazione delle ispezioni degli impianti termici si è seguito il criterio della proporzionalità sul territorio tenendo conto del numero di impianti censiti per ogni singolo Comune e dando precedenza agli impianti non autocertificati ed a quelli con maggiore criticità.

Dall'elaborazione dei dati delle ispezioni sono scaturite le seguenti statistiche:

Totale ispezioni impianti (2015-2016)	Ispezioni con esito POSITIVO	Ispezioni con esito NEGATIVO
n. 2806	n. 2104 (75%)	n. 702 (25%)



All'atto della verifica gli ispettori hanno redatto un Rapporto di Prova, in triplice copia, riportando tutti i dati relativi all'impianto ed al suo responsabile evidenziando le anomalie riscontrate.

Dei n. 702 controlli con esito negativo, **n. 56** impianti termici sono risultati "**potenzialmente pericolosi**" cioè con anomalie tali da poter compromettere la sicurezza degli occupanti l'immobile e l'incolumità pubblica.

Per tali impianti i tecnici ispettori hanno diffidato dall'uso il responsabile degli impianti stessi trascrivendo il tutto sul rapporto di prova e informando immediatamente il Comune competente. Successivamente l'ufficio della Provincia ha inviato le lettere di segnalazione di impianto termico non a norma al Sindaco del Comune ove è ubicato l'impianto e agli altri Enti eventualmente competenti (Vigili del Fuoco, INAIL, ASUR, ARPAM, ecc.) al fine di prendere i provvedimenti necessari per imporre la messa a norma o l'eventuale disattivazione dell'impianto.

In presenza di anomalie dell'impianto termico, il tecnico ispettore della Provincia ha rilasciato all'utente, unitamente ad un esemplare del Rapporto di Prova, il modello di **dichiarazione di avvenuto adeguamento dell'impianto**, che l'utente doveva inviare all'Organismo di Ispezione o alla Provincia di Fermo, corredato di **idonea documentazione**, dopo aver provveduto alla sistemazione dell'impianto.

Relativamente alle ispezioni effettuate per i bienni di riferimento, sono pervenute, fino al 31.12.2016, circa **n.270 dichiarazioni di messa a norma o sostituzione di impianto termico** con i relativi documenti attestanti l'eliminazione delle anomalie riscontrate o la sostituzione del generatore.