



PROVINCIA DI FERMO

SETTORE II
SOSTENIBILITÀ – INFRASTRUTTURE – INNOVAZIONE

Fasc. 9.9/85

Riferimento ns protocollo n. 9071 del 27.05.2024

Prot. n. 9905 del 07/06/2024

Al/Alla Sig.

T.O.P. - TRASPORTI OLTREPO' PAVESE S.R.L.
topsrl@legalmail.it

Raccomandata A/R

e p.c. Regione Marche
Dipartimento Infrastrutture Territorio e Protezione
Civile – Direzione Ambiente e Risorse Idriche
Settore Fonti energetiche, rifiuti, cave e miniere
PEC: regione.marche.ciclorifiutibonifiche@emarche.it

Comune di Monte Urano - FM
Al Sig. Sindaco
Al Settore Urbanistica- Ufficio tecnico
PEC: monteurano@emarche.it

Comune di Fermo - FM
Al Sig. Sindaco
Al Settore Urbanistica – Ufficio tecnico
PEC: protocollo@pec.comune.fermo.it

Società CASONE SOLARE SRL
Via Italo Svevo
63822 Porto San Giorgio – FM
PEC: casonesolaresrl@pec.it

OGGETTO: art. 16 della L.R. n. 6/2007 ed art. 12 del D. Lgs. 387/2003 e ss.mm.ii. – Autorizzazione unica per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico a terra di potenza 4.876,95 kWp ed opere connesse, località Via Fonte Murata, Comune di Monte Urano (FM) – comprensiva dell'autorizzazione delle opere connesse per il collegamento alla rete elettrica - L.R. n. 19/88, ricadenti nel territorio dei Comuni di Monte Urano (FM) e Fermo (FM).

Società Proponente: CASONE SOLARE SRL di Porto San Giorgio (FM). Comunicazione avvio del procedimento ai soggetti interessati dall'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio della L. 241/90 e dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001.

Premesso che il Sig. Lucio Brunelli, nato a Roma il 17.01.1972, in qualità di legale rappresentante della Società "CASONE SOLARE SRL" (P.IVA/CF 02520550449), iscritta al Registro delle Imprese della Camera di Commercio delle Marche al numero REA FM - 291686, con sede legale a Porto San Giorgio (FM) in via Italo Svevo n.67, con note prot. n. 20789, n. 20790 e n. 20791 del 02.12.2023, integrate con note prot. n. 3241, n. 3242 e n. 3243 del 21.02.2024, ha presentato istanza di autorizzazione unica ai sensi dell'art.12 del D. Lgs. 387/2003, volta alla costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica a terra di potenza pari a **4.876,95 kW** ed opere connesse da realizzarsi nel Comune di Monte Urano (FM), località Via Fonte Murata, censito al catasto terreni del medesimo Comune al Foglio 16 particelle nn. 1326- 76- 545- 547;

Rilevato che l'impianto in argomento prevede necessariamente la realizzazione del collegamento alla rete elettrica mediante cavidotto e cabina di sezionamento, come da progetto validato da ENEL, il cui tracciato interesserà il Comune di Monte Urano (FM) al foglio 16, particelle nn. 1326, 33, foglio 19 particelle nn. 37, 49 e il Comune di Fermo (FM) al foglio 19 particella strada, al foglio 42, particelle nn. 15 e strada, al foglio 40 particelle strada e nn. 359, 360, 357, 358 e foglio 53 particelle strada e nn. 20, 112, 114, al foglio 54, particella n. 24, al foglio 52, particelle nn.83, 84, 57 come da piano particellare corrispondente a **MNU5-040201-R-OR-Piano Particellare allegato al prot. 3243 del 21/02/2024;**

Considerato che:

- per il tracciato del cavidotto di collegamento alla rete elettrica e alla cabina di sezionamento, ricadente nei Comuni di Monte Urano (FM) e Fermo (FM), come da piano particellare sopra menzionato, il proponente ha chiesto la dichiarazione di pubblica utilità delle opere connesse e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio in ottemperanza alle Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili. Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili di cui al Decreto Ministeriale del 10.09.2010 recante "*Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili*", Parte III, punto 13.01, lettera c) e in generale del D.P.R. n. 327/2001;
- la Provincia, ai sensi dell'art. 16 della LR 6/2007, è delegata all'esercizio delle funzioni amministrative concernenti le autorizzazioni di cui all'art. 12 del D. Lgs. 387/2003 per la costruzione e l'esercizio di impianti solari fotovoltaici ed opere connesse,

SI A V V I S A N O

I proprietari dei beni immobili e/o porzioni di essi, interessati alla realizzazione del cavidotto di collegamento alla rete elettrica e alla cabina di sezionamento in oggetto che:

- la Provincia di Fermo, quale Autorità competente ad adottare il provvedimento di autorizzazione unica per la realizzazione e l'esercizio dell'impianto fotovoltaico descritto in

premessa, incluse le opere di connessione alla rete elettrica, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 7 della L. 241/90, con nota di prot. n. 9071 del 27/05/2024, ha comunicato l'avvio del procedimento instaurato con la domanda in oggetto che comporta anche l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

- ai fini della realizzazione dell'opera di pubblica utilità in esame, saranno interessati i terreni che, da verifiche catastali, risultano di Vostra proprietà come da elenco riportato in premessa;

SI AVVERTONO

- i proprietari degli immobili interessati dalla realizzazione del cavidotto di collegamento alla rete elettrica e alla cabina di sezionamento necessari al completamento dell'opera in oggetto che, **entro 30 giorni dalla data di ricevimento della presente comunicazione, possono formulare osservazioni in merito** inviando una PEC alla Provincia di Fermo, Settore II *Sostenibilità Infrastrutture Innovazione* all'indirizzo provincia.fermo@emarche.it;
- i medesimo che è possibile visionare gli elaborati tecnico progettuali sul sito internet istituzionale dell'Ente al *link*:

<http://www.provincia.fermo.it/servizi-on-line/ambiente-ed-energia/energia-e-fonti-rinnovabili/pubblicazione-autorizzazioni-uniche>

SI AVVERTE ALTRESI'

che qualora i destinatari della presente raccomandata, risultanti intestatari dei beni immobili per i quali sono previste procedure ablativo ai fini della realizzazione dell'opera in oggetto non fossero più gli effettivi proprietari sono tenuti, secondo quanto disposto dall'art. 3, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001, ad informare l'Ente.

SI INFORMA INFINE CHE:

Il Responsabile del procedimento di autorizzazione unica è la P.E.Q. Ing. Roberta Minnetti, e-mail roberta.minnetti@provincia.fm.it, tel. 0734/232321, presso Provincia di Fermo, Settore II, Servizio Energia, Ispezione impianti termici e Fonti Rinnovabili avente sede al Fermo, in Viale Trento n. 97:

Il Responsabile del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio è la Dott.ssa Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore I, Servizi generali e Legali, SUA, Risorse Umane, e mail: lucia.marinangeli@provincia.fm.it.

La presente copia, composta da n. 03, facciate è conforme all'originale.

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni

Dott. Lucia Marinangeli

Ufficio per le Espropriazioni

Dirigente

Dott.ssa Lucia Marinangeli

Tel. 0734/232341- mail: lucia.marinangeli@provincia.fm.it

Responsabile Amministrativo

Dott.ssa Lina Simonelli

Tel. 0734/232382 - mail: lina.simonelli@provincia.fm.it

Responsabile Tecnico

Ing. Antonio Pompili

0734/232371- mail: antonio.pompili@provincia.fm.it